

**FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO  
DI S.NICOLO'"**

*Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167  
MILAZZO*

**DELIBERAZIONE N. 11 del 16/9/2024**

*Trasmessa Assessorato Famiglia, Politiche Sociali e Lavoro il \_\_\_\_\_ prot.n. \_\_\_\_\_*

***ESTRATTO VERBALE DI DELIBERAZIONE***

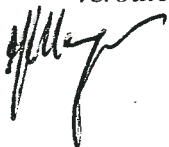
***OGGETTO: Riproposizione conto consuntivo esercizio finanziario 2022.***

*L'anno duemilaventiquattro.addi sedici del mese di settembre alle ore tredici e seguenti negli uffici amministrativi della Fondazione Lucifero, siti in Milazzo, Via Sant'Antonio n.4*

*È presente*

*Il Rag.Francesco Mangano, nella sua qualità di Commissario Straordinario dell'Ente, tale nominato con decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n.70/GAB dell' 8/8/2024.*

*Assiste il Segretario Dott.ssa Lucia Lombardo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.*



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione n.23 dell'11/9/2024 ad oggetto "Riproposizione conto consuntivo esercizio finanziario 2022", il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n.491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e delle attestazioni previsti dagli artt.11 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dall'art.19 dello statuto dell'Ente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti con relazione prot.n. 1268 del 13/9/2024, acquisita in data odierna agli atti dell'Ente;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto

### DELIBERA

- 1) di far propria, e, quindi, di approvare, la proposta di deliberazione n.23 dell'11/9/2024 ad oggetto " Riproposizione conto consuntivo esercizio finanziario 2022", nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.



# **FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"**

*Milazzo*

\*\*\*

*Segreteria*

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

n. 23 dell' 11/3 /2024

### **Oggetto: Riproposizione conto consuntivo esercizio finanziario 2022.**

VISTA la deliberazione n.19 del 5/12/2023 che ha disposto l'approvazione del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2022, con l'adozione di un emendamento all'originaria proposta elaborata dagli uffici;

VISTO il D.D.G. n.27 del 19/1/2024, con cui il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali ha disposto l'annullamento della predetta deliberazione n.19/2023;

VISTO il conto finanziario reso dal Banco BPM S.p.A., Ag. di Milazzo, espletante, per l'esercizio 2022, il servizio di tesoreria per conto di questa Fondazione, con l'allegato riportante l'elenco delle reversali e dei mandati riferiti ai vari capitoli di entrata e di spesa;

VISTA la determinazione del Responsabile di gestione n. 50 del 9/5/2023 (All.A), con la quale, alla luce delle relazioni prodotte a quella data dai vari legali della Fondazione, agli atti d'ufficio, è stata proposta l'eliminazione dei Residui attivi, inesigibili o di difficile o dubbia riscossione, relativamente alle Società Paradiso s.r.l., Nuova Baia s.r.l., Il Capo sas di Patti Massimo e C."; Cirucco s.r.l. e Soc.Coop.Agricoltecnica a r.l. per un importo complessivo di € 742.127,41;

DATO ATTO che specifiche relazioni di aggiornamento sono state richieste ai legali interessati, ciascuno per le pratiche rispettivamente seguite, e segnatamente all'Avv.Maria Rita Majmone con nota prot.n.1181 del 30/8/2024, ed all'Avv. Giuseppe Saitta, con nota prot.n.1183 sempre del 30/8/2024, con invito ad indicare le percentuali di soccombenza in ordine al recupero dei crediti vantati dall'Ente;

RILEVATO, in particolare, che l'Avv.Majmone, nel proprio aggiornamento, del 3/9/2024, in atti dal 4/9/2024, prot.n.1208 (All.B), nel premettere doverosamente che tutti i giudizi dalla stessa patrocinati si sono conclusi con sentenze favorevoli alla Fondazione e passate in giudicato, ha, con riferimento alle singole posizioni ed alla possibilità concreta di recupero, evidenziato quanto segue:

- relativamente alla Società Paradiso s.r.l., la procedura fallimentare intrapresa, nel cui fallimento l'IPAB è stata ammessa, è stata recentemente chiusa per mancanza di attivo, e, pertanto, il credito è "di sicura irrealizzabilità, non essendo possibile, trattandosi di una srl, agire per il recupero nei confronti dei soci;"
- relativamente alla Società Nuova Baia s.r.l., sebbene la procedura fallimentare risulti ancora aperta, dall'ultima relazione del curatore emerge che, a fronte di un passivo accertato di € 707.347,71, vi è un attivo di € 3.939,46, con la conseguenza che "anche in tal caso, è altamente improbabile la mancata realizzazione del credito";
- relativamente alla Società "Cirucco S.r.l.", nonostante la notifica dei titoli esecutivi recanti i crediti vantati dalla Fondazione, non è stato possibile allo stato recuperare alcunchè, avendo

avuto esito infruttuoso la procedura esecutiva mobiliare promossa dalla Fondazione e non ricavandosi dagli ultimi bilanci della società, depositati presso la Camera di Commercio competente (società che peraltro risulta da tempo in liquidazione), alcuna informazione su attività aggredibili, quale eventuale credito IVA, tale da consentire un pignoramento presso l'Agenzia delle Entrate; trattandosi, poi di srl, in cui è esclusa la responsabilità personale dei soci, anche un'eventuale istanza per l'apertura della liquidazione giudiziale, non condurrebbe a risultati concreti di realizzo dei crediti vantati;

- relativamente alla società Il Capo sas di Patti Massimo & C., il pignoramento presso terzi per il recupero del credito precettato di € 84.820,68, ha avuto esito negativo, come, del pari, ha avuto esito negativo l'istanza di fallimento, rigettata; unica possibilità di recupero è quella di tentare l'esecuzione immobiliare di beni indivisi in comproprietà del legale rappresentante, previo aggiornamento della visure a suo tempo eseguite, anche al fine di comparare i costi da affrontare con possibili esiti;


RILEVATO, altresì, che l'Avv. Giuseppe Saitta, nella sua relazione di aggiornamento, prot.n.1237 del 9/9/2024 (All.C), nel riepilogare la complessa vicenda pluridecennale concernente la Soc.Coop.Agricoltecnica a r.l. (che ha effettuato il rilascio della consistenza concessa a suo tempo in locazione - con contratto del 27/12/1997, duraturo fino al 31/12/1997 - estesa circa ha.50.00, solo nel mese di marzo 2002), ha messo in luce che:

- con sentenza n.11 del 16/5/2019, il Tribunale di Barcellona P.G. ha dichiarato il fallimento dell'avente causa dalla Soc.Cooperativa Agricoltecnica, Società CAM s.r.l., con nomina del curatore fallimentare;
- a carico dell'immobile di Via Due Bagli in Milazzo (già di proprietà di Agricoltecnica) è stato trascritto pignoramento immobiliare in favore del Banco di Sicilia s.p.a. in data 16/1/2008, anteriormente alla trascrizione dell'atto di citazione proposto dalla Fondazione, annotata in data 10/6/2008;
- nei confronti della CAM srl è stata proposta, nell'interesse del Banco di Sicilia s.p.a., una procedura esecutiva immobiliare avanti il Tribunale di Barcellona P.G. (n.143/2007 R.G.E.);
- con comunicazione dell'Avv.Mario Scardino (professionista delegato dal Tribunale) tutti i beni immobili oggetto del procedimento sono stati alienati, sicchè alla Fondazione non residuano beni da aggredire;
- conseguentemente, la possibilità di recuperare il credito della Fondazione è" assai scarso";

CONSIDERATO, alla luce delle risultanze delle predette relazioni, che le eventuali ulteriori azioni (di fallimento nei confronti di Cirucco srl e di pignoramento immobiliare nei confronti del legale rappresentante della Soc. Il Capo di Patti Massimo & C., giuste visure ipotecarie agli atti), sebbene esperibili, si presentano, sia per le lungaggini procedurali, sia per i probabili esiti e sia per i costi da affrontare, certamente non commisurate alle possibilità concrete di recupero dei crediti vantati, e, quindi, non convenienti per l'Ente, onerato delle ulteriori spese legali, il che, in definitiva, si tradurrebbe in un maggior danno per la Fondazione;

VISTA, sul punto, la giurisprudenza della Corte dei Conti, anche di recente intervenuta con varie pronunce sul tema del mantenimento o meno dei residui attivi nel conto del bilancio, come peraltro evidenziato, da ultimo, dalla Rivista specializzata Publika: Servizi e formazione per gli enti locali, del 27/3/2024 (All.D);

CONSIDERATO che, al fine di addivenire all'adozione del documento finanziario di che trattasi, si rende necessario procedere alla riproposizione dello schema di rendiconto finanziario che evidenzia la sussistenza di un disavanzo di amministrazione di € 739.290,79, secondo quanto già in narrativa esposto ed in prosieguo dettagliatamente riprodotto;



RITENUTO che il predetto disavanzo di amministrazione di € 739.290,79, potrà, verosimilmente, essere interamente ripianato con entrate straordinarie, e segnatamente con l'indennità di occupazione temporanea del fondo di proprietà dell'Ente, sito in Milazzo, C.da Fondaco Pagliaro, di mq.23.300 circa, utilizzato dal Comune di Milazzo per la costruzione di un Palazzetto dello Sport, giusta la quantificazione (prot.n.360 del 18/3/2024) operata dal CTU, nominato dalla Corte di Appello di Messina nel giudizio n.625/2016 R.G., già peraltro in fase decisoria, per un importo di € 523.222,92, e, per la differenza di € 216.067,87, con gli interessi legali sulle singole annualità calcolati dagli uffici, o, in subordine, qualora i predetti importi non fossero sufficienti al ripiano con la dismissione di immobili non strumentali ed infruttiferi, ancora nella disponibilità dell'Istituzione, nel rispetto delle procedure di legge;

VISTI :

- la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;
- il R.D. 5/2/1891 n.99;
- lo statuto vigente approvato con D.P.R.S. n.491 del 20/9/2024 ed in vigore dal 13/10/2017

### P R O P O N E

- 1) di procedere all'eliminazione di Residui attivi per un importo di € 742.127,41, alla luce delle relazioni prodotte dai legali dell'Ente interessati, e, da ultimo, degli aggiornamenti forniti con note prot.n.1208 e n.1237, nonché dell'antecedente proposta di eliminazione assunta dal Responsabile di gestione con determina n.50 del 9/5/2023 di cui è sopra cenno, e ciò ai sensi dell'art.71 del R.D.n.99/1891;
- 2) di approvare il Conto Finanziario per l'esercizio 2022 reso dal Tesoriere dell'Ente, Banco BPM SpA, con le seguenti risultanze finali:

Deficit di cassa all'1/1/2022	€	- 16.880,12
Riscossioni	€	484.148,37
Pagamenti	€	446.160,35
 Fondo di cassa al 31/12/2022	 €	 <u>21.107,90</u>

- 3) di approvare, a seguito dell'eliminazione dei residui attivi di cui al punto 1, il Conto Consuntivo per l'esercizio 2022 della Fondazione, che presenta le seguenti risultanze finali:

Deficit di cassa all'1/1/2022	€	- 16.880,12
Riscossioni	€	484.148,37
Pagamenti	€	446.160,35
 Fondo di cassa al 31/12/2022	 €	 <u>21.107,90</u>
 Residui attivi	 €	 776.731,76
 Subtotale	 €	 797.839,66
 Residui passivi	 €	 <u>1.537.130,45</u>








Disavanzo al 31/12/2022

€ - 739.290,79

- 4) di dare atto che il fondo di cassa, presso la Tesoreria dell'Ente, alla data del 31/12/2022, è pari ad € 21.107,90 mentre risultano depositati, sempre alla stessa data, presso il Credito Siciliano, Agenzia di Milazzo, oggi Credit Agricole, € 49.891,22, per un totale complessivo di € 70.999,12;
- 5) di ripianare il disavanzo di amministrazione di € 739,290,79, con l'utilizzo dell'intera indennità di occupazione del terreno in Milazzo, loc. Fondaco Pagliara, quale entrata straordinaria di € 523.222,92, e, per la differenza di € 216.067,87, con parte degli interessi legali sulle singole annualità calcolati dagli uffici, e, qualora insufficiente al ripiano, con l'eventuale dimissione di beni non strumentali infruttiferi ancora nelle disponibilità dell'IPAB, previa autorizzazioni di legge;
- 6) di dare atto che l'eliminazione dei RR.AA. ha carattere meramente contabile e non costituisce, comunque, rinuncia alle pretese creditorie della Fondazione nei confronti dei debitori interessati;
- 7) di trasmettere copia del presente provvedimento, pubblicato nei modi e tempi di legge sul sito istituzionale dell'IPAB, all'Autorità Tutoria per il controllo di competenza ai sensi della normativa vigente in materia.

Il proponente:



Allegato A

## FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO'"

Eretta in En-  
te Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167  
Milazzo

**DETERMINAZIONE n. 50 del 9/5/2023**

**Oggetto:** Proposta eliminazione Residui attivi.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'art.71 del Regolamento di contabilità approvato con R.D. 5 febbraio 1891 n.99, - attualmente applicabile alle II.PP.A.B. nella Regione Sicilia - testualmente dispone che "Alla eliminazione totale o parziale di crediti che vengano riconosciuti insussistenti per la già avvenuta legale estinzione, o perché indebitamente od erroneamente liquidati, o perché riconosciuti assolutamente inesigibili, si provvede con deliberazione speciale dell'amministrazione, da emettere nell'atto che si approva il conto consuntivo";

CONSIDERATO che, ai fini della predisposizione dello schema di conto consuntivo per l'esercizio 2022, e, quindi, della determinazione dell'avanzo o disavanzo di amministrazione da iscrivere quale prima posta del bilancio di esercizio 2023, si rende necessario procedere al riaccertamento dei Residui attivi insussistenti, di difficile o dubbia riscossione;

VISTE le richieste in tal senso avanzate dai consiglieri, tra cui quelle contenute nei verbali di adunanza del 31/3/2022 e del 7/7/2022 nonché nella nota prot.n.94 del 24/1/2023;

VISTO l'elenco dei RR.AA. predisposto dagli uffici e trasmesso all'organo di indirizzo ordinario con nota prot.n.276 del 3/3/2023, in uno alle relazioni fatte pervenire dai legali di fiducia dell'Ente, a ciò richiesti, e segnatamente dall'Avv. Maria Rita Majmone, in data 20/2/2023, prot.221, dall'Avv. Maurizio Abbagnato, in data 20/2/2023, prot.n.229 e dall'Avv. Giuseppe Saitta in data 1/2/2023, prot.n.134;

VISTA la relazione dello scrivente ad oggetto "Aggiornamento situazione debitoria ex conduttori compendi Paradiso, La Baia, Il Faro e Cirucco - febbraio 2023", inoltrata al CdA con missiva prot.n.226 del 20/2/2023 e redatta anche alla luce del resoconto fornito dall'Avv. Majmone, dal quale, in particolare, risulta esistere incertezza in ordine alla riscossione dei seguenti crediti:

a) Società Paradiso s.r.l., per un importo totale iscritto in bilancio di € 207.147,78, esattamente sul Titolo 1, Cap.1001, art.1, quanto ad € 187.748,59 e cap.1005, art.125, quanto ad € 14.866,64, nonché sul Titolo 3, cap.3014, art.1, quanto ad € 4.532,55, giacché la relativa procedura fallimentare (disposta con sentenza n.12/2019 del 18/5/2019) è in fase di chiusura per insufficienza di fondi, giusto rendiconto già depositato dal curatore fallimentare ed, a quella data, in corso di approvazione da parte del Giudice Delegato;

b) Società Nuova Baia s.r.l. (dichiarata fallita con sentenza n.7/2019), per un importo totale iscritto in bilancio di € 179.029,68, segnatamente sul Titolo 1, cap.1001, art.1, quanto ad € 175.905,45 nonché sul Titolo 3, cap.3014, art.1, quanto ad € 3.124,23, risultando l'attivo accertato dal

curatore fallimentare di € 3.839,46 insufficiente al soddisfacimento alla totalità dei crediti insinuati al passivo del fallimento di € 707.347,71;

c) Società "Il Capo sas di Patti Massimo e C.", per un importo totale iscritto in bilancio di € 83.166,25, esattamente sul Titolo 1, cap.1001, art.1, quanto ad € 79.195,93 e sul Titolo 3, cap.3014, art.1, quanto ad € 3.970,32, avendo il pignoramento presso terzi avuto esito negativo;

d) Cirucco srl in liquidazione (condannata al rilascio degli immobili ed al pagamento delle morosità con sentenza n.1011/19) per un importo totale iscritto in bilancio di € 180.783,70, segnatamente sul Titolo 1, cap.1001, art.1, quanto ad € 175.081,90 e sul Titolo 3, cap.3014, art.1, quanto ad € 5.701,80, essendo il pignoramento mobiliare presso terzi risultato infruttuoso;

ATTESO che la Società Coop.Agricoltecnica a r.l. – originaria affittuaria dei fondi Baronia e Rotolo e creditrice della Fondazione - è stata dichiarata fallita con sentenza n.11 del 16/5/2019 e l'attivo del fallimento, a seguito di vendita di bene pignorato, è risultato incapiente al soddisfacimento del credito vantato dall'Ente, il cui residuo importo (a seguito delle decurtazioni già effettuate in esecuzione a quanto convenuto nell'adunanza del 27/6/2022), è, oggi, pari ad € 92.000,00, iscritto in bilancio, quanto ad € 18.000,00, sul Titolo 1, cap.1005, art.128, e, quanto ad € 74.000,00, sul medesimo Titolo, cap.1005, art.129;

CONSIDERATO che l'elenco dei RR.AA. già predisposto tiene anche conto della decurtazione di € 11.470,00 operata in conseguenza dell'ampliamento del periodo di ammortamento del debito (da 4 a 5 anni) concesso alla Soc.2C Service srl e di cui al verbale dell'11/11/2022;

VISTA, sul punto, la corrispondenza fino ad oggi intercorsa con il Presidente dell'Istituzione (prot.n.446 del 13/4/2023, prot.n.459 del 19/4/2023 e prot.n.470 del 24/4/2023);

PRESO ATTO che, al momento, non risulta pervenuta a questo ufficio alcuna proposta di deliberazione relativa al mantenimento e/o all'eliminazione dei residui attivi e considerato che, all'esclusivo scopo di rendere più spedito il pertinente iter procedurale anche in vista dell'approssimarsi del termine legislativamente previsto per l'adozione di atti essenziali (conto consuntivo e bilancio di previsione) per la vita dell'Ente, si ritiene opportuno formalizzare con atto del Segretario Responsabile di gestione una proposta per l'eliminazione dei residui attivi non più esigibili, ai fini dell'adozione di apposita deliberazione del CdA, ai sensi del citato art.71 del R.D.n.99/1891 e ferme restando le autonome determinazioni finali dello stesso organo di indirizzo ordinario;

VISTA la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.71 del R.D. 5/2/1891 n.99;

VISTI gli artt.11 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art.26 dello statuto in vigore, che demanda al Segretario, quale Responsabile dei Servizi dell'Ente, l'attività di gestione

## D E T E R M I N A

- 1) Di proporre al Consiglio di Amministrazione dell'Ente l'eliminazione, nell'ambito dei poteri allo stesso riconosciuti dall'art.71 del R.D. 5 febbraio 1891 n.9 e sulla scorta delle motivazioni in premessa indicate, dei seguenti Residui attivi, ammontanti a totali €







Allegato B

## Dettaglio Email

---

**Mittente:** mariarita.majmone@cert.ordineavvocatibarcellona.it

**Destinatari:** fondazioneLucifero@pec.it;

**Data:** 03-09-2024 **Ora:** 18:41

**Numero Protocollo:** 1208 **Data Protocollo:** 04-09-2024

**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: riscontro a nota prot.1181 del 30.8.24

### Testo:

Si trasmette la nota indicata in oggetto, unitamente alle visure richiamate nella stessa.

Distinti saluti,

Avv. Maria R.Majmone

--

Avv. Maria Rita Majmone

P.za Nastasi 18

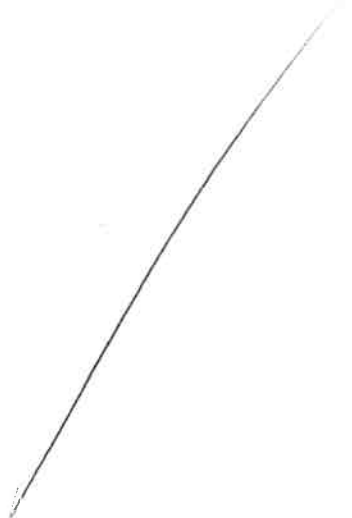
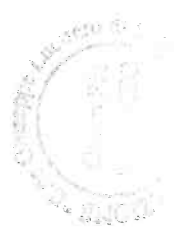
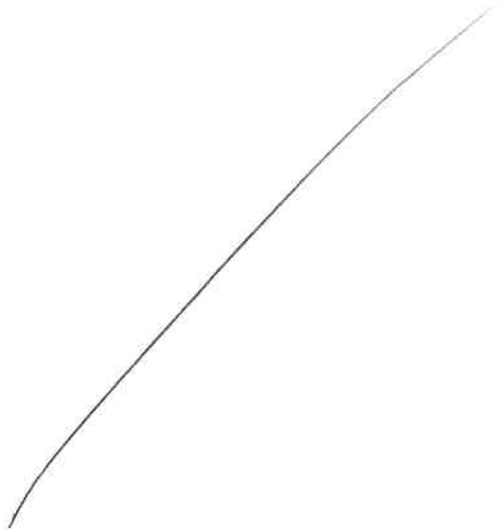
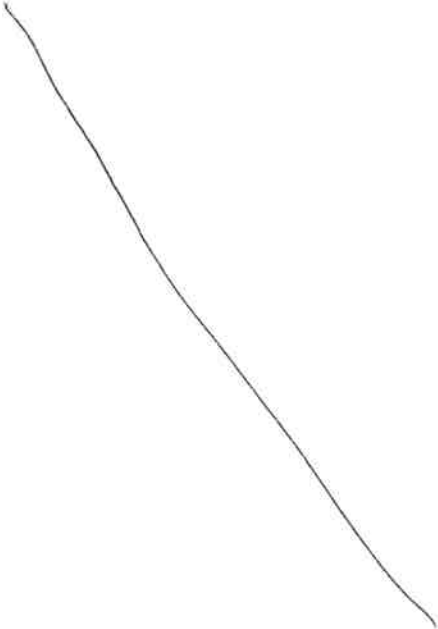
98057 Milazzo (Me)

Tel. 090/9224832 - Fax 090/9146076 - Cell. 3476571669

e-mail: mariamajmone@gmail.com - pec: mariarita.majmone@cert.ordineavvocatibarcellona.it

Le informazioni contenute in questa mail e allegati, sono riservate e destinate alla sola persona sopraindicata. Si notifica a chi legge il presente avviso - se non è l'effettivo destinatario o se la comunicazione è pervenuta per errore - che è proibito leggere, copiare, usare o diffondere il contenuto di questa e-mail e documenti allegati senza autorizzazione ai sensi dell'art. 616 c.p. (Violazione, sottrazione e soppressione di corrispondenza). Se avete ricevuto questo messaggio per errore, siete pregati di rispedirlo al mittente, informandoci immediatamente, distruggendo il contenuto di questa e-mail e documenti allegati.

L  
ec  
yry



Spett.le  
Fondazione “ Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò”  
a mezzo pec

oggetto: riscontro a nota prot. n. 1181 del 30/8/24

Milazzo li, 03/09/2024

In riscontro alla Vostra pregiata richiesta in oggetto, si rappresenta quanto segue:

è utile precisare, in primo luogo, che, tecnicamente, la soccombenza di una parte è integrata da una pronuncia di rigetto delle domande e difese dalla stessa formulate in un giudizio promosso o subito, con conseguente eventuale condanna al pagamento delle spese di causa in favore della controparte.

Ciò implica che, sempre tecnicamente, di soccombenza non possa parlarsi in relazione alle procedure fallimentari relative alle società Paradiso S.r.l. e Nuova Baia S.r.l., nell'ambito delle quali la Fondazione ha proposto domanda di ammissione al passivo fallimentare, domanda che, peraltro, ha avuto esito positivo. Parimenti, non è configurabile alcuna soccombenza in senso tecnico in relazione ai procedimenti per convalida di sfratto promossi contro Cirucco s.r.l. e la società Il Capo s.a.s. di Patti Massimo, conclusi con sentenze favorevoli alla Fondazione e passate in giudicato.

Cosa diversa è la possibilità concreta di recupero dei crediti vantati, in relazione alla quale va esaminata singolarmente ciascuna posizione.

**Società Paradiso s.r.l.:** la Fondazione è stata ammessa al passivo del fallimento, al privilegio ex art. 2764 c.c. e nei limiti dei canoni relativi al 2018, per l'importo di € 187.748,18, ed al chirografo per il credito per tasse di registrazione per € 3.354,55, oltre € 1693,34. Alla comunicazione del rendiconto, è seguita di recente la chiusura della procedura fallimentare per mancanza di attivo. Il credito, pertanto, è di sicura irrealizzabilità, non essendo possibile, trattandosi di una srl, agire per il recupero nei confronti dei soci.

**Società Nuova Baia s.r.l.,** il credito della Fondazione è stato ammesso per € 33.107,16, in via privilegiata ex art. 2764 cc, per € 1.495,69 in via privilegiata ex art. 2770 cc, e per € 153.400,00 in via chirografaria.

La procedura è tuttora aperta, ma, a quanto risulta dall'ultima relazione del curatore, a fronte di un passivo accertato di € 707.347,71, vi era un attivo di 3.839,46, con la conseguenza che, anche in tal caso, è altamente probabile la mancata realizzazione del credito.

**Cirucco S.r.l. :** benchè si sia proceduto alla notifica dei titoli esecutivi recanti i crediti vantati dalla Fondazione ( sentenza Tribunale di Barcellona P.G. per sorte capitale e spese legali, ordinanza di liquidazione spese della procedura di rilascio immobili, sentenza Corte di Appello per spese legali), non è stato possibile allo stato recuperare alcunchè, avendo avuto esito infruttuoso la procedura esecutiva promossa nei confronti di Intesa Sanpaolo, unico istituto di credito con cui la società risultava intrattenere rapporti, in base agli accertamenti a suo tempo effettuati presso la anagrafe tributaria, ex art. 492 bis c.p.c.. Dagli ultimi bilanci della società, che si allegano, non si ricavano informazioni su attività aggredibili, quale, per ipotesi, eventuale credito iva, che consentirebbe un pignoramento presso la Agenzia delle Entrate.





Trattandosi di srl, in cui è esclusa la responsabilità personale dei soci, anche una eventuale istanza per l'apertura della liquidazione giudiziale non condurrebbe probabilmente a risultati concreti di realizzo dei crediti, potendo avere, al più, un effetto propulsivo per una definizione bonaria della esposizione .

**Il Capo sas di Patti Massimo** : come risulta dalla corrispondenza inoltrata, il pignoramento presso terzi, per il recupero del credito precettato di € 84.820,68, effettuato sulla scorta delle informazioni ottenute dalla Anagrafe Tributaria ha avuto esito negativo; esito parimenti negativo, ha avuto l'istanza di fallimento, che è stata rigettata, avendo la società dimostrato la insussistenza dei requisiti dimensionali previsti, ai fini della declaratoria, dalla L.F.

Come già più volte segnalato, unica possibilità di recupero è quella di tentare l'esecuzione immobiliare sui beni indivisi in comproprietà del legale rappresentante, Sig. Patti Massimo, previo aggiornamento delle visure a suo tempo eseguite, anche al fine di comparare i costi da affrontare con i possibili esiti.

Restando a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione, porgo i miei più cordiali saluti.

**Avv. Maria Rita Majmone**

Firmato digitalmente da: MAJMONE MARIA RITA  
Luogo: milazzo  
Data: 03/09/2024 18:39:25

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MESSINA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA STORICA SOCIETA' DI CAPITALE

### CIRUCCO SRL



9KY2CN

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILAZZO (ME) VIA PANORAMICA CAP 98057
Domicilio digitale/PEC	cirucco@pec.it
Numero REA	ME - 84680
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00153860838
Partita IVA	00153860838
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	03/11/1967
Data iscrizione	17/11/1967
Procedure in corso	scioglimento e liquidazione
Data ultimo protocollo	30/09/2022
Liquidatrice	BASSARELLI ROSARIA Rappresentante dell'Impresa

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	01/04/1968
Attività esercitata	01/04/68: gestione di esercizi alberghieri e complessi turistici gestione di esercizi pubblici : bars, ristoranti, tavole calde ed affini gestione di discoteche, night e simili
Codice ATECO	55.1
Codice NACE	55.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.200,00
Addetti al 31/12/2018	5
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2021 - 2020 - 2019 - 2018 - 2017 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	26

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

*[Handwritten signatures]*

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	3
4 Scioglimento e liquidazione, cancellazione .....	4
5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	4
6 Amministratori .....	5
7 Titolari di altre cariche o qualifiche .....	5
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	6
9 Attività, albi ruoli e licenze .....	9
10 Storia delle modifiche .....	10
11 Aggiornamento impresa .....	26

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	MILAZZO (ME) VIA PANORAMICA CAP 98057
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	cirucco@pec.it
<b>Partita IVA</b>	00153860838
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	ME - 84680
<b>Data iscrizione Registro Ditte</b>	17/11/1967

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 00153860838 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 03/11/1967
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica) piu' amministratori consiglio di amministrazione

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00153860838  
del Registro delle Imprese di MESSINA  
Precedente numero di iscrizione: ME005-107  
Data iscrizione: 19/02/1996

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

**informazioni costitutive**

Denominazione: CIRUCCO SRL  
Data atto di costituzione: 03/11/1967

**Sistema di amministrazione e controllo**

**durata della società**

Data termine: 31/12/2050

**scadenza esercizi**

Scadenza degli esercizi al 31/12  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 120

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

**organi amministrativi**

**amministratore unico** (in carica)  
**piu' amministratori**  
Numero minimo amministratori: 2  
**consiglio di amministrazione**  
Numero minimo amministratori: 2  
Numero massimo amministratori: 5

**Poteri**

**poteri associati alla carica di Amministratore Unico**

L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.

**ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci**

GLI UTILI E LE PERDITE SI RIPARTISCONO TRA I SOCI IN PROPORZIONE ALLA PARTECIPAZIONE DI CIASCUNO AL CAPITALE SOCIALE.

**Altri riferimenti statutari**

**clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito**

ADEGUAMENTO DELLA STATUTO SOCIALE AL DECRETO LEGISLATIVO N.6/2003.

**3 Capitale e strumenti finanziari**

<b>Capitale sociale in Euro</b>	Deliberato:	10.200,00
	Sottoscritto:	10.200,00
	Versato:	10.200,00
<b>Quote</b>	Numero quote:	120.000
	Valore:	0,51 Euro

#### 4 Scioglimento e liquidazione, cancellazione

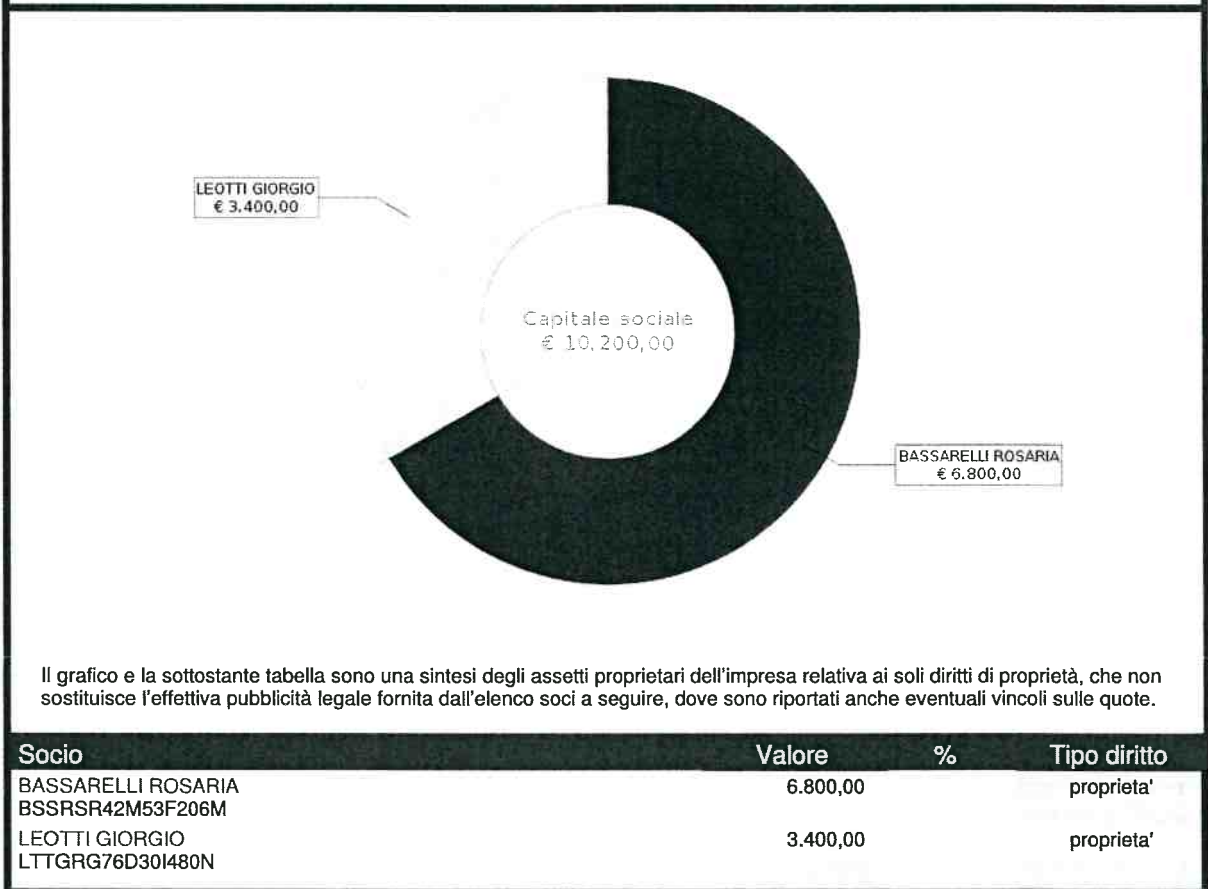
scioglimento e liquidazione Data iscrizione: 02/01/2019

#### Scioglimento e liquidazione

scioglimento e liquidazione Data iscrizione: 02/01/2019

#### 5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 04/01/2019



#### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 04/01/2019

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
10.200,00 Euro

#### Proprietà'

Quota di nominali: 6.800,00 Euro

Di cui versati: 6.800,00

#### BASSARELLI ROSARIA

Codice fiscale: BSSRSR42M53F206M

Tipo di diritto: proprietà'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

MILAZZO (ME) VIA DELLE GINESTRE 26 CAP 98057



**Proprieta'**

**LEOTTI GIORGIO**

Quota di nominali: 3.400,00 Euro  
Di cui versati: 3.400,00  
Codice fiscale: LTTGRG76D30I480N  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
MILAZZO (ME) VIA DELLE GINESTRE 18 CAP 98057

**Variazioni sulle quote sociali  
che hanno prodotto l'elenco  
sopra riportato**

**pratica con atto del 20/12/2018**

Data deposito: 04/01/2019  
Data protocollo: 04/01/2019  
Numero protocollo: ME -2019-252

**6 Amministratori**

**Liquidatrice**

**BASSARELLI ROSARIA**

**Rappresentante dell'impresa**

**Organi amministrativi in carica  
amministratore unico**

Numero componenti: 1

**Elenco amministratori**

**Liquidatrice**

**BASSARELLI ROSARIA**

*domicilio*

*carica*

Rappresentante dell'impresa  
Nata a MILAZZO (ME) il 13/08/1942  
Codice fiscale: BSSRSR42M53F206M  
MILAZZO (ME)  
DELLE GINESTRE 18 CAP 98057

**liquidatrice**  
Data atto di nomina 20/12/2018  
Data iscrizione: 02/01/2019  
Data presentazione carica: 28/12/2018

**7 Titolari di altre cariche o qualifiche**

**Procuratrice**

**BRANCATO VERA**

**Procuratrice**

**BRANCATO VERA**

*domicilio*

Nata a MESSINA (ME) il 14/03/1952  
Codice fiscale: BRNVRE52C54F158D  
MILAZZO (ME)  
PIAZZA ROMA 40 CAP 98057

*carica*

**procuratrice**

Data atto di nomina 23/06/2015

Data iscrizione: 30/06/2015

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 29/06/2015

*poteri*

ALLA PROCURATRICE VIENE CONFERITO OGNI PIU' AMPIO ED OPPORTUNO POTERE PER SVOLGERE, IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' MANDANTE, ATTIVITA' DI PREPOSTO ALLA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE RELATIVAMENTE ALL'AZIENDA, DI CUI E' TITOLARE LA SOCIETA' MANDANTE, CORRENTE IN MILAZZO VIA PANORAMICA. PER IL CHE LA COSTITUITA PROCURATRICE RESTA AUTORIZZATA A COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE ATTINENTE ALLA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE, NONCHE' QUALSIASI ALTRA ANALOGA ATTIVITA' PER LA TUTELA DEGLI INTERESSI A LEI AFFIDATI.

## 8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite				
Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	16/06/2004	ME-2004-10802	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	BERTE' FABIO C.F. BRTFBA78H18F206T
affitto di ramo di azienda	06/06/2005	ME-2005-16448	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	SCIOTTO MIRELLA C.F. SCTMLL67H57F206L
affitto/comodato	26/06/2006	ME-2006-12433	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	SCIOTTO MIRELLA C.F. SCTMLL67H57F206L
affitto/comodato	30/06/2008	ME-2008-12918	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	BAHIA S.N.C. DI [...] C.F. 09976941006
affitto/comodato	30/06/2008	ME-2008-12930	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	SCIOTTO MIRELLA C.F. SCTMLL67H57F206L
affitto/comodato	17/05/2010	ME-2010-12896	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RO.MAR. S.A.S. D[...] C.F. 03101050833
affitto/comodato	22/04/2011	ME-2011-7675	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	MACCHIANERA S.R.L. C.F. 03146170836
affitto/comodato	31/05/2011	ME-2011-12002	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RO.MAR. S.A.S. D[...] C.F. 03101050833
affitto/comodato	02/05/2012	ME-2012-8989	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RO.MAR. S.A.S. D[...] C.F. 03101050833
affitto di rami di azienda	02/05/2012	ME-2012-8994	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	INSONNIA S.A.S. [...] C.F. 02880870833
affitto/comodato	15/05/2013	ME-2013-12855	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RAFFA GIANFRANCO C.F. RFFGFR77T13F206D
affitto/comodato	24/07/2014	ME-2014-26208	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RAFFA GIANFRANCO C.F. RFFGFR77T13F206D
affitto/comodato	17/06/2019	ME-2019-17137	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	DESA SOCIETA' A [...] C.F. 03570030837

### Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

**affitto/comodato**

*estremi della pratica*

*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 16/06/2004

Data protocollo: 08/07/2004

Notaio: DI BELLA MARIO

Numero repertorio: 24470

Cedente: **CIRUCCO SRL**

Codice fiscale: 00153860838

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**

Cessionario: **BERTE' FABIO**

Codice fiscale: BRTFBA78H18F206T

Data deposito: 18/06/2004

Numero protocollo: ME-2004-10802

**affitto di ramo di azienda**

Data atto: 06/06/2005

Data deposito: 08/06/2005

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data protocollo: 07/09/2005      Numero protocollo: ME-2005-16448  
Notaio: DI BELLA MARIO  
Numero repertorio: 28316  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **SCIOTTO MIRELLA**  
Codice fiscale: SCTMLL67H57F206L

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 26/06/2006      Data deposito: 29/06/2006  
Data protocollo: 30/06/2006      Numero protocollo: ME-2006-12433  
Notaio: DI BELLA MARIO  
Numero repertorio: 30679  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **SCIOTTO MIRELLA**  
Codice fiscale: SCTMLL67H57F206L

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 30/06/2008      Data deposito: 04/07/2008  
Data protocollo: 07/07/2008      Numero protocollo: ME-2008-12918  
Notaio: DI BELLA MARIO  
Numero repertorio: 32813  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **BAHIA S.N.C. DI W. CONFORTINI & C.**  
Codice fiscale: 09976941006  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **BAHIA S.N.C. DI W. CONFORTINO & C.**

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 30/06/2008      Data deposito: 04/07/2008  
Data protocollo: 07/07/2008      Numero protocollo: ME-2008-12930  
Notaio: DI BELLA MARIO  
Numero repertorio: 32814  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **SCIOTTO MIRELLA**  
Codice fiscale: SCTMLL67H57F206L

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/05/2010      Data deposito: 22/06/2010  
Data protocollo: 22/06/2010      Numero protocollo: ME-2010-12896  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 34261  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**  
Codice fiscale: 03101050833  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**

**affitto/comodato**

Data atto: 22/04/2011      Data deposito: 05/05/2011

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data protocollo: 05/05/2011      Numero protocollo: ME-2011-7675  
Notaio: TRVPLA48A14F158N  
Numero repertorio: 26176  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **MACCHIANERA S.R.L.**  
Codice fiscale: 03146170836

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 31/05/2011      Data deposito: 03/06/2011  
Data protocollo: 03/06/2011      Numero protocollo: ME-2011-12002  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 34906  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**  
Codice fiscale: 03101050833  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 02/05/2012      Data deposito: 04/05/2012  
Data protocollo: 04/05/2012      Numero protocollo: ME-2012-8989  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 35461  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**  
Codice fiscale: 03101050833  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**

**affitto di rami di azienda**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 02/05/2012      Data deposito: 04/05/2012  
Data protocollo: 04/05/2012      Numero protocollo: ME-2012-8994  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 35460  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **INSONNIA S.A.S. DI SCOLARO SEBASTIAN & C.**  
Codice fiscale: 02880870833  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **INSONNIA SAS DI SCOLARO SEBASTIAN & C.**

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 15/05/2013      Data deposito: 17/05/2013  
Data protocollo: 17/05/2013      Numero protocollo: ME-2013-12855  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 35984  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RAFFA GIANFRANCO**  
Codice fiscale: RFFGFR77T13F206D

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 24/07/2014      Data deposito: 29/07/2014  
Data protocollo: 29/07/2014      Numero protocollo: ME-2014-26208  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 36448  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RAFFA GIANFRANCO**  
Codice fiscale: RFFGFR77T13F206D

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/06/2019      Data deposito: 21/06/2019  
Data protocollo: 21/06/2019      Numero protocollo: ME-2019-17137  
Notaio: MGDMRN66D56F158L  
Numero repertorio: 5452  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **DESA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA**  
Codice fiscale: 03570030837

## 9 Attività, albi ruoli e licenze

<b>Addetti</b>	5
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	01/04/1968
<b>Attività esercitata</b>	01/04/68: GESTIONE DI ESERCIZI ALBERGHIERI E COMPLESSI TURISTICI GESTIONE DI ESERCIZI PUBBLICI : BARS, RISTORANTI, TAVOLE CALDEED AFFINI GESTIONE DI DISCOTECHE, NIGHT E SIMILI ...

### Attività

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/04/1968

**attività esercitata nella sede legale**

01/04/68: GESTIONE DI ESERCIZI ALBERGHIERI E COMPLESSI TURISTICI  
GESTIONE DI ESERCIZI PUBBLICI : BARS, RISTORANTI, TAVOLE CALDEED AFFINI  
GESTIONE DI DISCOTECHE, NIGHT E SIMILI  
STABILIMENTO BALNEARE

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**  
*(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

Codice: 55.1 - alberghi e strutture simili  
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 55.20.1 - villaggi turistici  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 56.10.11 - ristorazione con somministrazione  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 93.29.1 - discoteche, sale da ballo night-club e simili  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 93.29.2 - gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali  
Importanza: secondaria Registro Imprese



**Addetti**  
 (elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2018  
 (Dati rilevati al 31/12/2018)

	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	5	5	0	5
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	5	5	0	5

**Addetti nel comune di MILAZZO (ME)**  
 Sede

	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	5	5	0	5
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	5	5	0	5

**10 Storia delle modifiche**

**Protocolli evasi**

Anno 2022	1
Anno 2021	1
Anno 2020	1
Anno 2019	3
Anno 2018	3
Anno 2017	1
Anno 2016	1
Anno 2015	2
Anno 2014	2
Anno 2013	4
Anno 2012	3
Anno 2011	4
Anno 2010	2
Anno 2009	1
Anno 2008	3
Anno 2007	1
Anno 2006	2
Anno 2005	2
Anno 2004	4
Anno 2003	2
Anno 2002	2
Anno 2001	1
Anno 2000	1
Anno 1999	1
Anno 1998	1
Anno 1997	2
Anno 1996	2

**Atti iscritti e/o depositati nel  
 Registro Imprese di MESSINA**

**Protocollo n. 28613/2022  
del 30/09/2022**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio microimprese**  
Data atto: 31/12/2021  
Data deposito: 30/09/2022

**Protocollo n. 20882/2021  
del 04/08/2021**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio microimprese**  
Data atto: 31/12/2020  
Data deposito: 04/08/2021

**Protocollo n. 18688/2020  
del 24/07/2020**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio microimprese**  
Data atto: 31/12/2019  
Data deposito: 24/07/2020

**Protocollo n. 23452/2019  
del 09/08/2019**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**  
Data atto: 31/12/2018  
Data deposito: 09/08/2019

**Protocollo n. 17137/2019  
del 21/06/2019**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**  
**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **trasferimento d'azienda**  
Data atto: 17/06/2019  
Data iscrizione: 01/07/2019  
scrittura privata autenticata  
Notaio: MGDMRN66D56F158L  
Repertorio n: 5452  
Registrazione n.: 314 del 20/06/2019

**Protocollo n. 252/2019  
del 04/01/2019**

*moduli*

**S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali**  
**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

**• trasferimento ed altre operazioni su quote di s.r.l.**

Data atto: 20/12/2018  
Data iscrizione: 18/01/2019  
atto pubblico  
Notaio: MGDMRN66D56F158L  
Repertorio n: 5316  
Registrazione n.: 8255 del 27/12/2018  
Località di registrazione: TXH

**Protocollo n. 34254/2018  
del 28/12/2018**

*moduli*

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 1

**S3 - scioglimento liquidazione fallimento cancellazione societa'**

*atti*

**• scioglimento e liquidazione**

Data atto: 20/12/2018  
Data iscrizione: 02/01/2019  
atto pubblico  
Notaio: MAGAUDDA MARINA  
Repertorio n: 5315  
Località: MESSINA (ME)  
Registrazione n.: 8253 del 27/12/2018  
Località di registrazione: BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)

**• nomina liquidatori**

Data atto: 20/12/2018  
Data iscrizione: 02/01/2019  
atto pubblico  
Notaio: MAGAUDDA MARINA  
Repertorio n: 5315  
Località: MESSINA (ME)  
Registrazione n.: 8253 del 27/12/2018  
Località di registrazione: BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)

**• cessazione amministratori**

Data atto: 20/12/2018  
Data iscrizione: 02/01/2019

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 02/01/2019

SCIoglimento e LIQUIDAZIONE:

LA SOCIETA' E' IN SCIoglimento e LIQUIDAZIONE.

CON DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA LA SOCIETA' E' SCIOLTA E POSTA IN LIQUIDAZIONE

Data iscrizione: 02/01/2019

**• BASSARELLI ROSARIA**

Codice fiscale: BSSRSR42M53F206M

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE UNICO DATA NOMINA 08/04/2013, DURATA: FINO ALLA REVOCA

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

LIQUIDATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 20/12/2018 DATA PRESENTAZIONE  
28/12/2018

**Protocollo n. 25497/2018  
del 14/09/2018**

*moduli*

**S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali**  
**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **trasferimento ed altre operazioni su quote di s.r.l.**  
Data atto: 11/11/2016  
Data iscrizione: 14/09/2018  
comunicazione  
Notaio: DBLMRA58B14F206K

**Protocollo n. 21121/2018  
del 24/07/2018**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**  
Data atto: 31/12/2017  
Data deposito: 24/07/2018

**Protocollo n. 27063/2017  
del 25/07/2017**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**  
Data atto: 31/12/2016  
Data deposito: 25/07/2017

**Protocollo n. 24513/2016  
del 06/07/2016**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**  
Data atto: 31/12/2015  
Data deposito: 06/07/2016

**Protocollo n. 16296/2015  
del 23/07/2015**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**  
Data atto: 31/12/2014  
Data deposito: 23/07/2015

**Protocollo n. 14037/2015  
del 29/06/2015**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**  
**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**  
Numero modelli: 1  
**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**



*atti*

• **procure**

Data atto: 23/06/2015  
Data iscrizione: 30/06/2015  
atto pubblico  
Notaio: MAGAUDDA MARINA  
Repertorio n: 4127  
Località: MESSINA (ME)  
Registrazione n.: 1377 del 26/06/2015  
Località di registrazione: MILAZZO (ME)

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 30/06/2015

• **BRANCATO VERA**

Codice fiscale: BRNVRE52C54F158D

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 23/06/2015 ALLA  
CARICA DI PROCURATORE CON ATTO DEL 23/06/2015 DURATA: FINO ALLA REVOCA  
DATA PRESENTAZIONE 29/06/2015

**Protocollo n. 27762/2014  
del 09/08/2014**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2013  
Data deposito: 09/08/2014

**Protocollo n. 26208/2014  
del 29/07/2014**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda  
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **trasferimento d'azienda**

Data atto: 24/07/2014  
Data iscrizione: 30/07/2014  
scrittura privata autenticata  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Repertorio n: 36448  
Registrazione n.: 1458 del 28/07/2014  
Località di registrazione: TXY

**Protocollo n. 33771/2013  
del 16/07/2013**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2012  
Data deposito: 16/07/2013



**Protocollo n. 12855/2013  
del 17/05/2013**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda  
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

**• trasferimento d'azienda**  
Data atto: 15/05/2013  
Data iscrizione: 17/05/2013  
scrittura privata autenticata  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Repertorio n: 35984  
Registrazione n.: 1126 del 16/05/2013  
Località di registrazione: TXY

**Protocollo n. 10357/2013  
del 18/04/2013**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale  
F7 - comunicazione unica presentata ai fini agenzia delle entrate**

**Protocollo n. 10023/2013  
del 16/04/2013**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.  
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone  
Numero modelli: 2  
C4 - com. unica presentata ai fini r.i. e agenzia delle entrate**

*atti*

**• nomina/conferma amministratori**  
Data atto: 08/04/2013  
Data iscrizione: 17/04/2013  
scritta  
**• cessazione amministratori**  
Data atto: 08/04/2013  
Data iscrizione: 17/04/2013  
scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 17/04/2013  
**• CALABRO' GAETANO**  
Codice fiscale: CLBGTN31E05A638M  
CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
AMMINISTRATORE UNICO DATA NOMINA 26/05/2003 DATA PRESENTAZIONE 26/06/2003  
DURATA: FINO ALLA REVOCA  
  
Data iscrizione: 17/04/2013  
**• BASSARELLI ROSARIA**  
Codice fiscale: BSSRSR42M53F206M  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO CON ATTO DEL 08/04/2013  
DURATA: FINO ALLA REVOCA

**Protocollo n. 15868/2012  
del 06/07/2012**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2011

Data deposito: 06/07/2012

**Protocollo n. 8994/2012  
del 04/05/2012**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **trasferimento d'azienda**

Data atto: 02/05/2012

Data iscrizione: 09/05/2012

scrittura privata autenticata

Notaio: DBLMRA58B14F206K

Repertorio n: 35460

Registrazione n.: 1116 del 04/05/2012

Località di registrazione: RJF

**Protocollo n. 8989/2012  
del 04/05/2012**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **trasferimento d'azienda**

Data atto: 02/05/2012

Data iscrizione: 09/05/2012

scrittura privata autenticata

Notaio: DBLMRA58B14F206K

Repertorio n: 35461

Registrazione n.: 1117 del 04/05/2012

Località di registrazione: RJF

**Protocollo n. 30640/2011  
del 01/12/2011**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 03/01/2012

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:

{ASSENTE}

**Protocollo n. 12002/2011  
del 03/06/2011**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **trasferimento d'azienda**  
Data atto: 31/05/2011  
Data iscrizione: 16/06/2011  
scritta  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Repertorio n: 34906  
Registrazione n.: 1527 del 03/06/2011  
Località di registrazione: RJF

**Protocollo n. 7806/2011  
del 07/05/2011**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio**  
Data atto: 31/12/2010  
Data deposito: 07/05/2011

**Protocollo n. 7675/2011  
del 05/05/2011**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda  
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **trasferimento d'azienda**  
Data atto: 22/04/2011  
Data iscrizione: 12/05/2011  
atto notarile  
Notaio: TRVPLA48A14F158N  
Repertorio n: 26176  
Registrazione n.: 1225 del 04/05/2011  
Località di registrazione: RJF

**Protocollo n. 15433/2010  
del 24/07/2010**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio**  
Data atto: 31/12/2009  
Data deposito: 23/07/2010

**Protocollo n. 12896/2010  
del 22/06/2010**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda  
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **trasferimento d'azienda**  
Data atto: 17/05/2010  
Data iscrizione: 24/06/2010  
scrittura privata autenticata  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Repertorio n: 34261  
Registrazione n.: 1838 del 21/06/2010  
Località di registrazione: RJF

**Protocollo n. 7121/2009  
del 26/03/2009**

*moduli*

**S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali**

*atti*

**• dichiarazione ai sensi art.16 c.12 undecies l.2 del 28/1/2009**

Data atto: 26/03/2009

Data iscrizione: 18/04/2009

Data deposito: 26/03/2009

**Protocollo n. 12930/2008  
del 07/07/2008**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**

*atti*

**• trasferimento d'azienda**

Data atto: 30/06/2008

Data iscrizione: 07/07/2008

scrittura privata autenticata

Notaio: DI BELLA MARIO

Repertorio n: 32814

Località: MILAZZO (ME)

Registrazione del 03/07/2008

Località di registrazione: MILAZZO (ME)

**Protocollo n. 12918/2008  
del 07/07/2008**

*moduli*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**

*atti*

**• trasferimento d'azienda**

Data atto: 30/06/2008

Data iscrizione: 07/07/2008

scrittura privata autenticata

Notaio: DI BELLA MARIO

Repertorio n: 32813

Località: MILAZZO (ME)

Registrazione del 03/07/2008

Località di registrazione: MILAZZO (ME)

**Protocollo n. 12352/2008  
del 28/06/2008**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2007

Data deposito: 28/06/2008

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 31/05/2008

Data iscrizione: 30/06/2008

**Protocollo n. 12696/2007  
del 29/06/2007**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2006

Data deposito: 29/06/2007

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 02/06/2007

Data iscrizione: 30/06/2007

**Protocollo n. 12433/2006  
del 30/06/2006**

*moduli*

*atti*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**

**• trasferimento d'azienda**

Data atto: 26/06/2006

Data iscrizione: 30/06/2006

Notaio: DI BELLA MARIO

Repertorio n: 30679

**Protocollo n. 9804/2006  
del 30/05/2006**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2005

Data deposito: 30/05/2006

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/04/2006

Data iscrizione: 31/05/2006

**Protocollo n. 16448/2005  
del 07/09/2005**

*moduli*

*atti*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**

**• trasferimento d'azienda**

Data atto: 06/06/2005

Data iscrizione: 07/09/2005

scrittura privata autenticata

Notaio: DI BELLA MARIO

Repertorio n: 28316

Località: MILAZZO (ME)

Registrazione del 08/06/2005

Località di registrazione: MILAZZO (ME)

**Protocollo n. 15397/2005  
del 01/08/2005**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

**S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali**

*atti*

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2004

Data deposito: 29/07/2005

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 29/06/2005

Data iscrizione: 01/08/2005

**Protocollo n. 18362/2004  
del 19/11/2004**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali**

*atti*

**• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)**

Data atto: 27/10/2004

Data iscrizione: 23/11/2004

atto pubblico

Notaio: MARIO DI BELLA

Repertorio n: 26072

Località: MILAZZO (ME)

Registrazione del 29/10/2004

Località di registrazione: MILAZZO (ME)

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 27/10/2004

Data iscrizione: 23/11/2004

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 23/11/2004

VARIAZIONE DELLA SCADENZA ESERCIZI. SCADENZA ESERCIZI PRECEDENTE:  
(ASSENTE)

Data iscrizione: 23/11/2004

DELIBERA DI VARIAZIONE DEL CAPITALE SOCIALE. CAPITALE PRECEDENTE:  
DELIBERATO 61.200,00 SOTTOSCRITTO 61.200,00 VERSATO 61.200,00 VALUTA: EURO  
VARIAZIONE PER DIMINUZIONE IL 27/10/2004

Data iscrizione: 23/11/2004

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE: (ASSENTE)

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 23/11/2004

MODIFICA DEI POTERI DEGLI ORGANI AMMINISTRATIVI

Data iscrizione: 23/11/2004

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 23/11/2004

MODIFICA NORME DI RIPARTIZIONE UTILE TRA I SOCI. NORME PRECEDENTI:  
(ASSENTE)

Data iscrizione: 23/11/2004

ASSEMBLEA: MODALITA' DI CONVOCAZIONE ED INTERVENTO. PRECEDENTE:

(ASSENTE)

Data iscrizione: 23/11/2004



CAUSE DI RECESSO, LIMITAZIONI, ESCLUSIONI, GRADIMENTO, PRELAZIONE. PRECEDENTE:  
(ASSENTE)

**Protocollo n. 17391/2004  
del 02/11/2004**

*moduli*

*atti*

**S6 - iscrizione di atto di trasferimento di quote di s.r.l.**

**• trasferimento ed altre operazioni su quote di s.r.l.**

Data atto: 27/10/2004

Data iscrizione: 02/11/2004

scrittura privata autenticata

Notaio: MARIO DI BELLA

Repertorio n: 26073

Località: MILAZZO (ME)

Registrazione del 29/10/2004

Località di registrazione: MILAZZO (ME)

**Protocollo n. 13461/2004  
del 03/08/2004**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2003

Data deposito: 03/08/2004

**• comunicazione elenco soci riconferma elenco soci**

Data atto: 29/06/2004

Data iscrizione: 07/06/2005

**Protocollo n. 10802/2004  
del 08/07/2004**

*moduli*

*atti*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprietà o godimento di azienda**

**• trasferimento d'azienda**

Data atto: 16/06/2004

Data iscrizione: 08/07/2004

scrittura privata autenticata

Notaio: DI BELLA MARIO

Repertorio n: 24470

Località: MILAZZO (ME)

Registrazione del 18/06/2004

Località di registrazione: MILAZZO (ME)

**Protocollo n. 10536/2003  
del 30/07/2003**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2002

Data deposito: 30/07/2003

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/2003

Data iscrizione: 04/11/2003

**Protocollo n. 8979/2003  
del 26/06/2003**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.  
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone  
Numero modelli: 2**

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 10/07/2003

• **BASSARELLI ANTONINO**

Codice fiscale: BSSNNN32E02F158Y

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
AMMINISTRATORE UNICO

Data iscrizione: 10/07/2003

• **CALABRO' GAETANO**

Codice fiscale: CLBGTN31E05A638M

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/05/2003 ALLA  
CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO DAL 26/05/2003 DURATA: FINO ALLA REVOCA LA  
PERSONA DICHIARA DI AGIRE DA SOLA  
DATA PRESENTAZIONE 26/06/2003

**Protocollo n. 14049/2002  
del 19/07/2002**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2001

Data deposito: 19/07/2002

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 29/06/2002

Data iscrizione: 02/05/2003

**Protocollo n. 3304/2002  
del 31/01/2002**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.  
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali**

*atti*

• **conversione in euro del capitale sociale**

Data atto: 31/12/2001

Data iscrizione: 19/02/2002

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 31/12/2001

Data iscrizione: 19/02/2002

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 19/02/2002

VARIAZIONE NEL NUMERO E/O NEL VALORE NOMINALE DELLE AZIONI/QUOTE  
NUMERO PRECEDENTE (ASSENTE) VALORE PRECEDENTE (ASSENTE) VALUTA: LIRE

Data iscrizione: 19/02/2002

VARIAZIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 120.000.000 SOTTOSCRITTO 120.000.000 VERSATO 120.000.000

**Protocollo n. 12185/2001  
del 27/07/2001**

*atti*

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2000

Data deposito: 27/07/2001

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/2001

Data deposito: 27/07/2001

**Protocollo n. 12913/2000  
del 31/07/2000**

*atti*

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1999

Data deposito: 31/07/2000

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/2000

Data deposito: 31/07/2000

**Protocollo n. 10511/1999  
del 28/07/1999**

*atti*

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1998

Data deposito: 28/07/1999

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/1999

Data iscrizione: 25/05/2000

**Protocollo n. 9406/1998  
del 24/07/1998**

*atti*

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1997

Data deposito: 24/07/1998

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/1998

Data deposito: 24/07/1998

**Protocollo n. 11685/1997  
del 29/07/1997**

*atti*

**• bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1996

Data deposito: 29/07/1997

**• comunicazione elenco soci**

Data atto: 31/12/1996

Data deposito: 29/07/1997

**Protocollo n. 5234/1997  
del 18/04/1997**

*moduli*

*atti*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**• verbale assemblea straordinaria**

Data atto: 05/03/1997

Data iscrizione: 01/07/1997

atto pubblico

Notaio: MARIO DI BELLA

Repertorio n: 8359

Località: SANTA LUCIA DEL MELA (ME)

Omologazione n.: 5199 del 03/04/1997

Registrazione n.: 301 del 12/03/1997

Località di registrazione: MESSINA (ME)

**• altri atti: accettazione carica**

Data atto: 05/03/1997

Data iscrizione: 01/07/1997

atto pubblico

Notaio: MARIO DI BELLA

Repertorio n: 8359

Località: SANTA LUCIA DEL MELA (ME)

Omologazione n.: 5199 del 03/04/1997

Registrazione n.: 301 del 12/03/1997

Località di registrazione: MILAZZO (ME)

**• altri atti: statuto aggiornato**

Data atto: 05/03/1997

Data iscrizione: 01/07/1997

atto pubblico

Notaio: MARIO DI BELLA

Repertorio n: 8359

Località: SANTA LUCIA DEL MELA (ME)

Omologazione n.: 5199 del 03/04/1997

Registrazione n.: 301 del 12/03/1997

Località di registrazione: MILAZZO (ME)

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 01/07/1997

TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:

MILAZZO (ME) VIA G. RIZZO 32

Data iscrizione: 01/07/1997

VARIAZIONE DELLA DURATA SOCIETARIA. DURATA SOCIETARIA PRECEDENTE:

DATA TERMINE: 31/12/2000

Data iscrizione: 01/07/1997

RIDUZIONE/AZZERAMENTO E RICOSTITUZIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 45.000.000 SOTTOSCRITTO 45.000.000 VERSATO 45.000.000

Data iscrizione: 01/07/1997

**• ARICO' PANCRAZIO ANTONINO**

Codice fiscale: RCAPCR48H22L561P

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE UNICO

Data iscrizione: 01/07/1997

• **BASSARELLI ANTONINO**

Codice fiscale: BSSNNN32E02F158Y

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO DAL 05/03/1997 DURATA:  
FINO ALLA REVOCA

**Protocollo n. 6007/1996  
del 30/07/1996**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1995

Data deposito: 30/07/1996

• **comunicazione elenco soci**

Data iscrizione: 30/07/1996

**Protocollo d'ufficio n. 84680/0  
del 19/02/1996**

*Iscrizioni*

ISCRIZIONE DI DIRITTO NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

**Protocolli Registro Ordine  
protocollo n. 9016230/1995**

Tribunale di: Barcellona Pozzo Di Gotto (ME)

**comunicazione elenco soci**

Data presentazione in CCIAA: 26/07/1995

Protocollo n. 95008069

**protocollo n. 1750/1995**

Tribunale di: Barcellona Pozzo Di Gotto (ME)

**bilancio abbreviato d'esercizio**

Data presentazione in CCIAA: 26/07/1995

Protocollo n. 95008068

**protocollo n. 9006151/1994**

Tribunale di: Barcellona Pozzo Di Gotto (ME)

**comunicazione elenco soci**

Data presentazione in CCIAA: 20/07/1994

Protocollo n. 94006334

**protocollo n. 9006150/1994**

Tribunale di: Barcellona Pozzo Di Gotto (ME)

**bilancio d'esercizio**

Data presentazione in CCIAA: 20/07/1994

Protocollo n. 94006333

**Estremi atto di costituzione**

Tipo dell'atto: **pubblico, redatto da notaio**

Notaio: ANDREA ALIOTO

Numero repertorio: 51393

Località: MILAZZO

**Informazioni Comunicazione  
Unica altri Enti**

**Classificazione dichiarata ai fini IVA  
dell'attività prevalente**

Codice: 55.20.10 - villaggi turistici

Data riferimento: 16/04/2013

**Addetti**

**addetti**

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati al 31/12/2018

Visura storica società di capitale • 25 di 26

		Dipendenti	Totale
<i>valori di riferimento 2018</i>	II trimestre	5	5
	III trimestre	5	5
	IV trimestre	0	0
	<b>Anno 2018 (valore medio)</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
	<i>valori di riferimento 2017</i>	I trimestre	3
II trimestre		6	6
III trimestre		14	14
IV trimestre		1	1
<b>Anno 2017 (valore medio)</b>		<b>7</b>	<b>7</b>
<i>valori di riferimento 2016</i>	I trimestre	2	2
	II trimestre	11	11
	III trimestre	17	17
	IV trimestre	3	3
	<b>Anno 2016 (valore medio)</b>	<b>8</b>	<b>8</b>

### Informazioni storiche Registro Ditte e REA

<i>denuncia modifica del 12/12/2007</i>	Data effetto: 12/12/2007 • <b>modifica partita iva a fronte recupero automatico dall'agenzia delle entrate</b>
<i>denuncia modifica del 19/11/2004</i>	Data effetto: 27/10/2004 • <b>variazione del capitale sociale</b>
<i>denuncia modifica del 23/10/1995</i>	Data effetto: 23/10/1995 • <b>modifica dati anagrafici a fronte recupero automatico dal ministero finanze</b>
<i>denuncia modifica</i>	GIA' CIRUCCO S.P.A. TRASFORMATA CON VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEL 15/12/1980 IN S.R.L.

## 11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	30/09/2022
------------------------	------------

<b>Protocollo n.16080/2005</b>	Data protocollo: 23/08/2005 Stato pratica: aperta Modello TA: iscrizione atto di trasferimento di proprieta' o godimento di azienda  Atto A20: trasferimento d'azienda Data atto: 06/06/2005
<b>Protocollo n.17649/2009</b>	Data protocollo: 22/06/2009 Stato pratica: sospesa Modello B: deposito bilancio  Atto 711: bilancio ordinario d'esercizio Data atto: 31/12/2008





CAMERA DI COMMERCIO  
MESSINA

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MESSINA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 07/06/2023

## INFORMAZIONI SOCIETARIE

### CIRUCCO SRL



LQVR5H

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILAZZO (ME) VIA PANORAMICA CAP 98057
Domicilio digitale/PEC	cirucco@pec.it
Numero REA	ME - 84680
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00153860838
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Procedure in corso	scioglimento e liquidazione

**Indice**

1 Allegati ..... 3

**1 Allegati**

**Bilancio**

**Atto**

**718 - BILANCIO MICROIMPRESE**  
Data chiusura esercizio 31/12/2021  
CIRUCCO SRL

**Sommario**

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL**  
**Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**



## **CIRUCCO S.R.L. in liquidazione**

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede In</b>	MILAZZO
<b>Codice Fiscale</b>	00153860838
<b>Numero Rea</b>	MESSINA 84680
<b>P.I.</b>	00153860838
<b>Capitale Sociale Euro</b>	10.200 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	552010
<b>Società in liquidazione</b>	si
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale micro

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	312	37.588
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	312	37.588
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	52.902	53.195
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.044	1.044
Totale crediti	53.946	54.239
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	6.566	2.874
Totale attivo circolante (C)	60.512	57.113
D) Ratei e risconti	51	4
Totale attivo	60.875	94.705
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.200	10.200
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	5.422	5.421
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(499.269)	(492.478)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(61.301)	(6.791)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	(544.948)	(483.648)
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	576.832	549.362
esigibili oltre l'esercizio successivo	28.951	28.951
Totale debiti	605.783	578.313
E) Ratei e risconti	40	40
Totale passivo	60.875	94.705

## **Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro**

### **Informazioni in calce allo Stato Patrimoniale**

#### **PREMESSA**

La società, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 2435 - ter, ha predisposto il bilancio secondo le modalità previste per le 'micro imprese' e si è avvalsa dell'esonero della predisposizione dei seguenti documenti:

#### **Rendiconto finanziario**

**Nota integrativa**, in quanto in calce allo stato patrimoniale, ove presenti, sono state fornite le seguenti informazioni di cui all'art. 2435 ter del Codice Civile, secondo comma:

- Informativa sugli impegni, garanzie e passività potenziali, ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, primo comma, numero 9;
- Informativa sui compensi, anticipazioni e crediti concessi agli amministratori ed ai sindaci, ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, primo comma, numero 16.

**Relazione sulla gestione**, in quanto in calce allo stato patrimoniale, ove presenti, sono state fornite le seguenti informazioni di cui all'art. 2435 ter del Codice Civile, secondo comma:

- Informativa sulle azioni proprie e sulle azioni o quote di società controllanti possedute, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile, numero 3;
- Informativa sulle azioni proprie e sulle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate nell'esercizio, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile, numero 4.

Gli schemi di bilancio e i criteri di valutazione applicati sono quelli previsti per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata e sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Ai sensi all'art. 2435 ter del Codice Civile, terzo comma, non sono state applicate le disposizioni del Codice Civile di cui all'articolo 2423, quinto comma e all'articolo 2426, primo comma numero 11 bis (valutazione degli strumenti finanziari derivati).

La società si è avvalsa della facoltà di cui al comma 7 dell' art. 2435-bis di iscrivere i titoli al costo d'acquisto, i crediti al presunto valore di realizzo e i debiti al valore nominale.

#### **Note sull'applicazione dell'art. 60, comma 7-bis D.L. 104/2020 – 'sospensione ammortamenti'**

La società si è avvalsa nell'esercizio precedente della facoltà di deroga al disposto dell'art. 2426, primo comma, n.2 riguardante l'ammortamento annuo.

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalla L. 25 febbraio 2022, n.15, la società si è avvalsa, anche per l'esercizio in corso, della facoltà di deroga al disposto dell'art. 2426, primo comma, n.2 riguardante l'ammortamento annuo in quanto per effetto del rilascio dei locali di proprietà della Fondazione Barone Lucifero di S. Nicolò non ha potuto nemmeno usufruire dello spazio demaniale in quanto la Fondazione ha arbitrariamente inibito l'ingresso impedendo di fatto qualsiasi attività.



## Conto economico micro

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	5.000	6.628
altri	2	7
Totale altri ricavi e proventi	5.002	6.635
Totale valore della produzione	5.002	6.635
B) Costi della produzione		
7) per servizi	8.744	1.848
8) per godimento di beni di terzi	6.628	6.628
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	920	3.443
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	920	3.443
Totale ammortamenti e svalutazioni	920	3.443
14) oneri diversi di gestione	49.811	1.371
Totale costi della produzione	66.103	13.290
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(61.101)	(6.655)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	0	31
Totale proventi diversi dai precedenti	0	31
Totale altri proventi finanziari	0	31
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	200	167
Totale interessi e altri oneri finanziari	200	167
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(200)	(136)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(61.301)	(6.791)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(61.301)	(6.791)

## **Bilancio micro, altre informazioni**

### **ALTRE INFORMAZIONI**

La società ha ritenuto usufruire del maggior termine per l'approvazione del bilancio in considerazione delle azioni giudiziarie in corso in modo di meglio valutare le poste di bilancio.

### **Se vuoi aggiungere qualcosa fallo qui**

#### **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

##### **Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124**

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni (*contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici*) ricevute:

Contributo ex art. 1 D.L. 41/21; contributo ex art. 1 D.L. 73/21 e contributo ex art. 6 D.M. Turismo 24/08/2021. Il totale dei contributi ricevuti è inferiore ai diecimila euro.

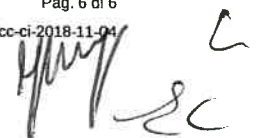
##### **L'Organo Amministrativo**

BASSARELLI ROSARIA

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

### **Dichiarazione di conformità**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.



CIRUCCO S.R.L. in liquidazione

**CIRUCCO S.R.L. in liquidazione**

**Verbale assemblea ordinaria del 17/09/2022**

Dati Anagrafici	
Sede In	MILAZZO
Codice Fiscale	00153860838
Numero Rea	MESSINA84680
P.I.	00153860838
Capitale Sociale Euro	10.200,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	552010
Società in liquidazione	si
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

*Ch*

*RPB*

Gli importi presenti sono espressi in Euro

CIRUCCO S.R.L. in liquidazione

L'anno 2022, il giorno 17 settembre, alle ore 20,30, si è riunita l'assemblea ordinaria della società in videoconferenza per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

1. Esame del bilancio d'esercizio al 31/12/2021 e dei relativi documenti accompagnatori; deliberazioni inerenti e conseguenti.
2. Relazione sull'andamento della liquidazione
3. Varie ed eventuali.

A norma di Statuto assume la presidenza dell'assemblea la signora Rosaria Bassarelli, nella sua qualità di Liquidatore, la quale seguirà lo svolgimento dell'assemblea in videoconferenza al fine delle problematiche legate alla pandemia e all'impossibilità temporanea di eseguire spostamenti da parte dei soci. La signora Rosaria Bassarelli chiama a fungere da segretario, sempre in videoconferenza, l'avvocato Giorgio Leotti che accetta.

E' presente il Liquidatore Signora Rosaria Bassarelli e risulta, altresì, rappresentato il 100,00% del capitale sociale.

Il Presidente, constatata e fatta constatare la regolare costituzione in terza convocazione dell'assemblea, convocata regolarmente e per le presenze di cui sopra, dichiara aperta la discussione sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Presidente, innanzitutto fa presente che anche quest'anno è stata disposta una deroga all'ordinario termine di 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio, per la convocazione dell'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio e che la società ha ritenuto opportuno utilizzare questa proroga, quindi, chiede ed ottiene l'assenso di poter trattare unitamente il primo e il secondo punto del giorno; passando a trattare il primo punto all'ordine del giorno dà lettura del Bilancio chiuso al 31/12/2021, composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalle Annotazioni; quindi passa al secondo punto e legge la relazione predisposta che qui viene integralmente trascritta:

Relazione sull'andamento gestionale

Signori soci vi aggiorno sull'andamento della liquidazione procedendo per ordine:

a) Il giudizio civile R.G. n. 424/18 - tribunale civile di Barcellona P.G., tra la Cirucco s.r.l. in liquidazione e la Fondazione Lucifero, avente ad oggetto la risoluzione del contratto e la domanda, in via riconvenzionale, volta ad ottenere il risarcimento del danno per migliorie effettuate (dalla s.r.l. Cirucco sugli immobili oggetto di locazione e sfratto, per € 1.900.000,00 circa), veniva definito (negativamente per la Cirucco s.r.l.) in primo grado con sentenza del 16.10.2019, che disponeva, tra l'altro, la condanna della Cirucco s.r.l. al rimborso delle spese legali quantificate in € 4.030,00; la sentenza veniva opposta in appello, (tuttora pendente, RG n. 42/2020, con prossima udienza fissata a marzo del 2023); nonostante la litispendenza in grado di appello, la controparte Fondazione Lucifero, decideva comunque di provvedere, in data 10.01.2022, alla notifica della sentenza di primo grado con formula esecutiva del 10.12.2021, che ha comportato quindi un costo di registrazione in bilancio di € 8.646,50 quale tassa di registrazione della sentenza e spese peritali/legali per € 4.030,00; si è deciso di non far fronte al pagamento, oltre che per la mancanza di fondi, dovuti al blocco della residua attività di stabilimento balneare e ristorazione residua in seguito allo sfratto (cfr. successivo punto b), anche per la prossima definizione in grado di appello, che potrebbe ribaltare le statuizioni del primo grado (in qual caso la s.r.l. Cirucco diventerebbe creditrice della Fondazione. Si precisa che l'appello proposto è stato dichiarato ammissibile, con provvedimento della Corte di appello di Messina.

CIRUCCO S.R.L. in liquidazione

b) Con riferimento all'altra procedura pendente contro la Fondazione Lucifero, la procedura esecutiva n. 444/18 tribunale civile di Barcellona P.G. per il rilascio degli immobili (iniziato con immissione in possesso della fondazione dalla nel settembre del 2019), questa' si è conclusa con il definitivo rilascio in data 28.7.2021; ne è conseguita la successiva notifica dell'ordinanza di liquidazione del 2.11.2021, con la quale il Giudice ordinava alla Cirucco s.r.l. anche il pagamento delle spese legali sostenute dalla controparte che si è ritenuto non dover pagare in attesa della definizione del grado di appello.

A seguito dell'esito della citata procedura esecutiva, è derivata la "perdita" della maggior parte dei beni strumentali, che hanno portato quindi alla rilevazione contabile di una sopravvenienza passiva di €. 36.355,82.

c) Nonostante la provvisoria inaccessibilità da parte della nostra società all' area demaniale in concessione, la Cirucco s.r.l. ha comunque richiesto ed ottenuto la proroga della concessione demaniale marittima n. 444/14 fino al 31.12.2023 (sul punto si precisa che fino al novembre del 2021, la proroga era stata estesa fino al 2033, ciò fino alla emanazione della sentenza del consiglio di Stato (sentenza 18/2021 del 9.11.2021), che ha di fatto ridotto la proroga di diritto fino al 31.12.2023); pertanto con il titolo concessorio tuttora valido, è stato dovere del liquidatore, porre in essere tutte le iniziative volte ad ottenere l'accesso sulle aree delle quali ha giuridicamente il possesso ed al fine di esercitare il titolo concessorio in quelle attività commerciali in esso contenute (stabilimento balneare - attività ristorativa- etc.); pertanto la società ha agito sia in sede giudiziale (nel corso di tutta la procedura esecutiva), sia in sede amministrativa (che ha sortito l'effetto dell'invio da parte della Capitaneria di Porto di Milazzo, di una nota (n.13314 del 24.06.2020) indirizzata alla regione Sicilia, al Comune di Milazzo ed all'Area Marina Protetta di Milazzo, nella quale si evidenziava un profilo di sicurezza pubblica dovuto alla mancata possibilità di accesso immediato all'arenile, per motivi di soccorso, che era stato sempre in passato garantito dalla Cirucco s.r.l., fin quando ha avuto l'accesso nel settembre 2019); sia in fine in sede stragiudiziale, con l'inoltro di numerose istanze alla stessa Fondazione Lucifero, volte ad ottenere l'accesso alle aree demaniali in nostro possesso; tutte queste iniziative sono tuttora in corso e ad oggi non hanno sortito alcun effetto.

d) Nel corso del 2022, proseguendo l'inaccessibilità alle aree concessione, al fine di fare fronte ai pagamenti correnti, veniva decisa la vendita di alcuni beni strumentali (elettrodomestici cucina/ristorante) dell'azienda.

e) Veniva altresì transatto il contenzioso con la ditta Romar sas (RG n. 15829/2012) di cui alla sentenza n. 274/21, con atto di transazione del 13.06.2022 per un tot di € 10.000,00.

Si apre quindi la discussione sulla relazione e sui documenti presentati al termine della quale l'assemblea, all'unanimità

**DELIBERA**

ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, come indicato dall'organo amministrativo, di approvare il bilancio d'esercizio al 31/12/2021, proponendo la destinazione del risultato d'esercizio pari a € -61.301, come segue:

riportata a nuovo € 61.301

Null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola sulle varie ed eventuali, il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 21.30 previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale che viene spedito al segretario affinché lo rimandi debitamente firmato.

---

CIRUCCO S.R.L. in liquidazione

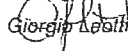
*Il Presidente*

Rosaria Bassarelli



*Il Segretario*


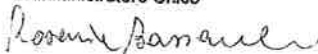
Giorgio Leotti



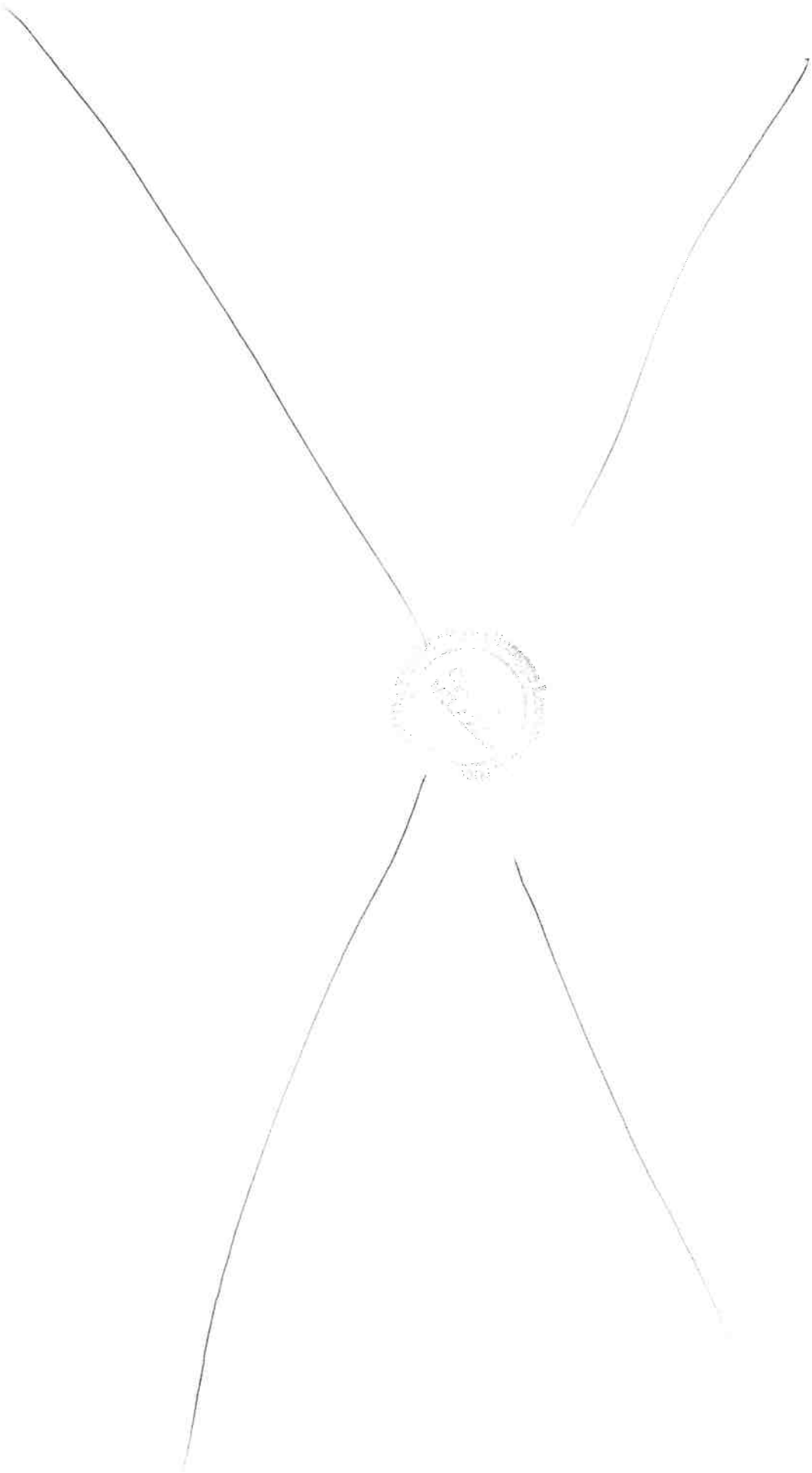
La sottoscritta Rosaria Bassarelli, nata a Milazzo il 13/08/1942 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi dell'art. 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014.

**Rosaria Bassarelli**

**CIRUCCO s.r.l.**  
in liquidazione  
L'Amministratore Unico







CAMERA DI COMMERCIO  
MESSINA

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MESSINA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo,  
ma che ha puramente scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### CIRUCCO SRL



G0WH0G

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILAZZO (ME) VIA PANORAMICA CAP 98057
Domicilio digitale/PEC	cirucco@pec.it
Numero REA	ME - 84680
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00153860838
Partita IVA	00153860838
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	03/11/1967
Data iscrizione	17/11/1967
Procedure in corso	scioglimento e liquidazione
Data ultimo protocollo	04/08/2021
Liquidatrice	BASSARELLI ROSARIA Rappresentante dell'Impresa

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	01/04/1968
Attività esercitata	01/04/68: gestione di esercizi alberghieri e complessi turistici gestione di esercizi pubblici : bars, ristoranti, tavole calde affini gestione di discoteche, night e simili
Codice ATECO	55.1
Codice NACE	55.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.200,00
Addetti al 31/12/2018	5
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2020 - 2019 - 2018 - 2017 - 2016 - ...
Fascicolo	si
Statuto	si
Altri atti	26

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	3
4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione .....	3
5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	4
6 Amministratori .....	5
7 Titolari di altre cariche o qualifiche .....	5
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	6
9 Attività, albi ruoli e licenze .....	9
10 Aggiornamento impresa .....	10

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	MILAZZO (ME) VIA PANORAMICA CAP 98057
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	cirucco@pec.it
<b>Partita IVA</b>	00153860838
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	ME - 84680
<b>Data iscrizione</b>	17/11/1967

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 00153860838 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 03/11/1967
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica) piu' amministratori consiglio di amministrazione

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00153860838  
del Registro delle Imprese di MESSINA  
Precedente numero di iscrizione: ME005-107  
Data iscrizione: 19/02/1996

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

#### informazioni costitutive

Denominazione: CIRUCCO SRL  
Data atto di costituzione: 03/11/1967

## Sistema di amministrazione e controllo

<b>durata della società</b>	Data termine: 31/12/2050
<b>scadenza esercizi</b>	Scadenza degli esercizi al 31/12 Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 120
<b>sistema di amministrazione e controllo contabile</b>	Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico
<b>organi amministrativi</b>	<b>amministratore unico</b> (in carica) <b>piu' amministratori</b> Numero minimo amministratori: 2 <b>consiglio di amministrazione</b> Numero minimo amministratori: 2 Numero massimo amministratori: 5

## Poteri

<b>poteri associati alla carica di Amministratore Unico</b>	L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.
<b>ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci</b>	GLI UTILI E LE PERDITE SI RIPARTISCONO TRA I SOCI IN PROPORZIONE ALLA PARTECIPAZIONE DI CIASCUNO AL CAPITALE SOCIALE.

## Altri riferimenti statutari

<b>clausole di recesso</b>	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
<b>modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito</b>	ADEGUAMENTO DELLA STATUTO SOCIALE AL DECRETO LEGISLATIVO N.6/2003.

## 3 Capitale e strumenti finanziari


<b>Capitale sociale in Euro</b>	Deliberato: 10.200,00
	Sottoscritto: 10.200,00
	Versato: 10.200,00
<b>Quote</b>	Numero quote: 120.000
	Valore: 0,51 Euro

## 4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione

<b>scioglimento e liquidazione</b>	Data iscrizione: 02/01/2019
------------------------------------	-----------------------------

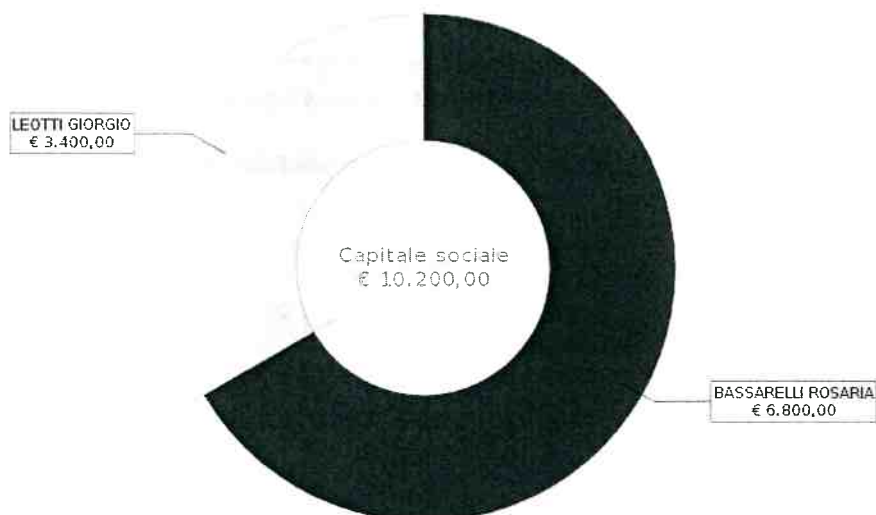
### Scioglimento e procedure concorsuali

<b>scioglimento e liquidazione</b>	Data iscrizione: 02/01/2019
------------------------------------	-----------------------------



## 5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 04/01/2019



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
BASSARELLI ROSARIA BSSRSR42M53F206M	6.800,00		proprietà'
LEOTTI GIORGIO LTTGRG76D30I480N	3.400,00		proprietà'

### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 04/01/2019

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
10.200,00 Euro

#### Proprietà'

##### BASSARELLI ROSARIA

Quota di nominali: 6.800,00 Euro  
Di cui versati: 6.800,00  
Codice fiscale: BSSRSR42M53F206M  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
MILAZZO (ME) VIA DELLE GINESTRE 26 CAP 98057

#### Proprietà'

##### LEOTTI GIORGIO

Quota di nominali: 3.400,00 Euro  
Di cui versati: 3.400,00  
Codice fiscale: LTTGRG76D30I480N  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
MILAZZO (ME) VIA DELLE GINESTRE 18 CAP 98057

**Variazioni sulle quote sociali  
che hanno prodotto l'elenco  
sopra riportato  
pratica con atto del 20/12/2018**

Data deposito: 04/01/2019  
Data protocollo: 04/01/2019  
Numero protocollo: ME -2019-252

## 6 Amministratori

Liquidatrice	BASSARELLI ROSARIA	Rappresentante dell'impresa
--------------	--------------------	-----------------------------

**Organi amministrativi in carica**  
amministratore unico

Numero componenti: 1

**Elenco amministratori**

**Liquidatrice**  
BASSARELLI ROSARIA

Rappresentante dell'impresa  
Nata a MILAZZO (ME) il 13/08/1942  
Codice fiscale: BSSRSR42M53F206M  
MILAZZO (ME)  
DELLE GINESTRE 18 CAP 98057

*domicilio*

*carica*

**liquidatrice**  
Data atto di nomina 20/12/2018  
Data iscrizione: 02/01/2019  
Data presentazione carica: 28/12/2018

## 7 Titolari di altre cariche o qualifiche

Procuratrice	BRANCATO VERA
--------------	---------------

**Procuratrice**  
BRANCATO VERA

Nata a MESSINA (ME) il 14/03/1952  
Codice fiscale: BRNVRE52C54F158D  
MILAZZO (ME)  
PIAZZA ROMA 40 CAP 98057

*domicilio*

*carica*

**procuratrice**  
Data atto di nomina 23/06/2015  
Data iscrizione: 30/06/2015  
Durata in carica: fino alla revoca  
Data presentazione carica: 29/06/2015

*poteri*

ALLA PROCURATRICE VIENE CONFERITO OGNI PIU' AMPIO ED OPPORTUNO POTERE PER SVOLGERE, IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' MANDANTE, ATTIVITA' DI PREPOSTO ALLA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE RELATIVAMENTE ALL'AZIENDA, DI CUI E' TITOLARE LA SOCIETA' MANDANTE, CORRENTE IN MILAZZO VIA PANORAMICA. PER IL CHE LA COSTITUITA PROCURATRICE RESTA AUTORIZZATA A COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE ATTINENTE ALLA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE, NONCHE' QUALSIASI ALTRA ANALOGA ATTIVITA' PER LA TUTELA DEGLI INTERESSI A LEI AFFIDATI.



## 8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite				
Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	16/06/2004	ME-2004-10802	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	BERTE' FABIO C.F. BRTFBA78H18F206T
affitto di ramo di azienda	06/06/2005	ME-2005-16448	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	SCIOTTO MIRELLA C.F. SCTMLL67H57F206L
affitto/comodato	26/06/2006	ME-2006-12433	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	SCIOTTO MIRELLA C.F. SCTMLL67H57F206L
affitto/comodato	30/06/2008	ME-2008-12918	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	BAHIA S.N.C. DI [...] C.F. 09976941006
affitto/comodato	30/06/2008	ME-2008-12930	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	SCIOTTO MIRELLA C.F. SCTMLL67H57F206L
affitto/comodato	17/05/2010	ME-2010-12896	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RO.MAR. S.A.S. D[...] C.F. 03101050833
affitto/comodato	22/04/2011	ME-2011-7675	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	MACCHIANERA S.R.L. C.F. 03146170836
affitto/comodato	31/05/2011	ME-2011-12002	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RO.MAR. S.A.S. D[...] C.F. 03101050833
affitto/comodato	02/05/2012	ME-2012-8989	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RO.MAR. S.A.S. D[...] C.F. 03101050833
affitto di rami di azienda	02/05/2012	ME-2012-8994	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	INSONNIA S.A.S. [...] C.F. 02880870833
affitto/comodato	15/05/2013	ME-2013-12855	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RAFFA GIANFRANCO C.F. RFFGFR77T13F206D
affitto/comodato	24/07/2014	ME-2014-26208	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	RAFFA GIANFRANCO C.F. RFFGFR77T13F206D
affitto/comodato	17/06/2019	ME-2019-17137	CIRUCCO SRL C.F. 00153860838	DESA SOCIETA' A [...] C.F. 03570030837

### Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 16/06/2004                      Data deposito: 18/06/2004  
 Data protocollo: 08/07/2004              Numero protocollo: ME-2004-10802  
 Notaio: DI BELLA MARIO  
 Numero repertorio: 24470  
 Cedente: **CIRUCCO SRL**  
 Codice fiscale: 00153860838  
 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
 Cessionario: **BERTE' FABIO**  
 Codice fiscale: BRTFBA78H18F206T

**affitto di ramo di azienda**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 06/06/2005                      Data deposito: 08/06/2005  
 Data protocollo: 07/09/2005              Numero protocollo: ME-2005-16448  
 Notaio: DI BELLA MARIO  
 Numero repertorio: 28316  
 Cedente: **CIRUCCO SRL**  
 Codice fiscale: 00153860838  
 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
 Cessionario: **SCIOTTO MIRELLA**  
 Codice fiscale: SCTMLL67H57F206L

**affitto/comodato**

Data atto: 26/06/2006                      Data deposito: 29/06/2006



*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data protocollo: 30/06/2006      Numero protocollo: ME-2006-12433  
Notaio: DI BELLA MARIO  
Numero repertorio: 30679  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **SCIOTTO MIRELLA**  
Codice fiscale: SCTMLL67H57F206L

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 30/06/2008      Data deposito: 04/07/2008  
Data protocollo: 07/07/2008      Numero protocollo: ME-2008-12918  
Notaio: DI BELLA MARIO  
Numero repertorio: 32813  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **BAHIA S.N.C. DI W. CONFORTINI & C.**  
Codice fiscale: 09976941006  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **BAHIA S.N.C. DI W. CONFORTINO & C.**

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 30/06/2008      Data deposito: 04/07/2008  
Data protocollo: 07/07/2008      Numero protocollo: ME-2008-12930  
Notaio: DI BELLA MARIO  
Numero repertorio: 32814  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **SCIOTTO MIRELLA**  
Codice fiscale: SCTMLL67H57F206L

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/05/2010      Data deposito: 22/06/2010  
Data protocollo: 22/06/2010      Numero protocollo: ME-2010-12896  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 34261  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**  
Codice fiscale: 03101050833  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 22/04/2011      Data deposito: 05/05/2011  
Data protocollo: 05/05/2011      Numero protocollo: ME-2011-7675  
Notaio: TRVPLA48A14F158N  
Numero repertorio: 26176  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **MACCHIANERA S.R.L.**  
Codice fiscale: 03146170836

**affitto/comodato**

Data atto: 31/05/2011      Data deposito: 03/06/2011

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data protocollo: 03/06/2011      Numero protocollo: ME-2011-12002  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 34906  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**  
Codice fiscale: 03101050833  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 02/05/2012      Data deposito: 04/05/2012  
Data protocollo: 04/05/2012      Numero protocollo: ME-2012-8989  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 35461  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**  
Codice fiscale: 03101050833  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RO.MAR. S.A.S. DI CARMELO FRANCICA & C.**

**affitto di rami di azienda**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 02/05/2012      Data deposito: 04/05/2012  
Data protocollo: 04/05/2012      Numero protocollo: ME-2012-8994  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 35460  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **INSONNIA S.A.S. DI SCOLARO SEBASTIAN & C.**  
Codice fiscale: 02880870833  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **INSONNIA SAS DI SCOLARO SEBASTIAN & C.**

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 15/05/2013      Data deposito: 17/05/2013  
Data protocollo: 17/05/2013      Numero protocollo: ME-2013-12855  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 35984  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RAFFA GIANFRANCO**  
Codice fiscale: RFFGFR77T13F206D

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 24/07/2014      Data deposito: 29/07/2014  
Data protocollo: 29/07/2014      Numero protocollo: ME-2014-26208  
Notaio: DBLMRA58B14F206K  
Numero repertorio: 36448  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **RAFFA GIANFRANCO**  
Codice fiscale: RFFGFR77T13F206D

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/06/2019                      Data deposito: 21/06/2019  
Data protocollo: 21/06/2019              Numero protocollo: ME-2019-17137  
Notaio: MGDMRN66D56F158L  
Numero repertorio: 5452  
Cedente: **CIRUCCO SRL**  
Codice fiscale: 00153860838  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CIRUCCO S.R.L.**  
Cessionario: **DESA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA**  
Codice fiscale: 03570030837

## 9 Attività, albi ruoli e licenze

<b>Addetti</b>	5
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	01/04/1968
<b>Attività esercitata</b>	01/04/68: GESTIONE DI ESERCIZI ALBERGHIERI E COMPLESSI TURISTICI GESTIONE DI ESERCIZI PUBBLICI : BARS, RISTORANTI, TAVOLE CALDEE AFFINI GESTIONE DI DISCOTECHES, NIGHT E SIMILI ...

### Attività

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/04/1968

**attività esercitata nella sede legale**

01/04/68: GESTIONE DI ESERCIZI ALBERGHIERI E COMPLESSI TURISTICI  
GESTIONE DI ESERCIZI PUBBLICI : BARS, RISTORANTI, TAVOLE CALDEE AFFINI  
GESTIONE DI DISCOTECHES, NIGHT E SIMILI  
STABILIMENTO BALNEARE

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**  
*(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

Codice: 55.1 - alberghi e strutture simili  
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 55.20.1 - villaggi turistici  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 56.10.11 - ristorazione con somministrazione  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 93.29.1 - discoteche, sale da ballo night-club e simili  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 93.29.2 - gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali  
Importanza: secondaria Registro Imprese

**Addetti**  
*(elaborazione da fonte INPS)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2018  
(Dati rilevati al 31/12/2018)

	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	5	5	0	5
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	5	5	0	5

<b>Addetti nel comune di MILAZZO (ME) Sede</b>		<b>II trimestre</b>	<b>III trimestre</b>	<b>IV trimestre</b>	<b>Valore medio</b>
Dipendenti		5	5	0	5
Indipendenti		0	0	0	0
<b>Totale</b>		<b>5</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

## 10 Aggiornamento impresa

<b>Data ultimo protocollo</b>	<b>04/08/2021</b>
-------------------------------	-------------------

### Protocollo n.16080/2005

Data protocollo: 23/08/2005

Stato pratica: aperta

Modello TA: iscrizione atto di trasferimento di proprieta' o godimento di azienda

Atto A20: trasferimento d'azienda

Data atto: 06/06/2005

### Protocollo n.17649/2009

Data protocollo: 22/06/2009

Stato pratica: sospesa

Modello B: deposito bilancio

Atto 711: bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/2008

Allegato C

## STUDIO LEGALE SAITTA

Via Risorgimento N. 165  
Tel. 090-661770 – Fax 090 9018752  
e-mail: giuseppe.saitta5@gmail.com  
pec: avv.giuseppesaitta@pec.giuffre.it  
98123 MESSINA

Avv. Giuseppe Saitta  
Avv. Pasquale Marcianò  
Avv. Antonio Miano  
Avv. Veronica Saitta  
Avv. Giuliano Saitta

Messina, li 09.09.2024

Spett.le  
Fondazione Barone Giuseppe Lucifero  
di San Nicolò  
Contrada Baronìa, 338  
MILAZZO

Trasmessa all'indirizzo: [fondazione.lucifero@pec.it](mailto:fondazione.lucifero@pec.it)

**Fondazione Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò / Agricoltecnica Soc. Coop. a r.l.**  
**(Sentenza n. 842/2023 della Corte d'appello di Messina, resa nel Giudizio n. 737/2019 R.G.).**  
**Riscontro a nota n. 1183 del 30.8.2024.**

Riscontro la nota di cui all'oggetto ed osservo quanto segue.

**A)** Come chiarito con le mie precedenti comunicazioni (note del 16.10.2023 e del 17.10.2023), il giudizio intercorso tra la Fondazione Lucifero (da una parte) contro Scarl Agricoltecnica e Cam s.r.l. (n. 737/2019 R.G. della Corte d'appello di Messina,) si è concluso con la sentenza indicata in oggetto (n. 842/2023).

**B)** La Corte d'appello di Messina ha così deciso:

*"1) Dichiarò la contumacia di: AGRICOLTECNICA Soc. Coop. a R.L.; C.A.M. S.R.L.; Fallimento di C.A.M. S.R.L..*

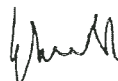
*2) Dichiarò il difetto di legittimazione processuale di C.A.M. S.R.L. e, per l'effetto, la sua estromissione dal presente giudizio.*

*3) Dichiarò l'improcedibilità dell'appello nei confronti del fallimento di C.A.M. S.R.L..*

*4) Accoglie l'appello nei confronti di AGRICOLTECNICA Soc. Coop. a R.L. e, per l'effetto, in riforma della sentenza impugnata:*

*4.1) Dichiarò la nullità del contratto di compravendita per Notar Magno del 24.11.2005, per effetto della simulazione del medesimo, già accertata dalla sentenza appellata.*

*4.2) Condannò AGRICOLTECNICA Soc. Coop. a R.L., in persona del suo legale rappresentante pro tempore, al risarcimento, in favore della Fondazione Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò, in persona del legale rappresentante pro tempore, dei danni (da liquidarsi in separata sede) ad essa arrecati per effetto della simulazione assoluta del contratto di compravendita per Notar Magno del 24.11.2005.*



F.P.

SI RICEVE SOLO PER APPUNTAMENTO

Fondazione "Barone G. Lucifero di S. Nicolò" prot. n. 0001237 del 09-09-2024 arrivo



4.3) *Pone a carico dell'Agricoltecnica Soc. Coop. a r.l., in persona del suo legale rappresentante pro tempore, le spettanze liquidate in favore del consulente tecnico officiato in primo grado.*

4.4) *Condanna Agricoltecnica Soc. Coop. a R.L., in persona del suo legale rappresentante pro tempore, alla rifusione, in favore di parte appellante, delle spese dei giudizi di primo grado, liquidate in complessivi € 12.489,00 per onorario, oltre esborsi come per tabulas ed ulteriormente accessori come per legge.*

5) *Condanna ancora Agricoltecnica Soc. Coop. a R.L., in persona del suo legale rappresentante pro tempore, alla rifusione, in favore di parte appellante, delle spese del giudizio di secondo grado, liquidate in complessivi € 9.740,50"*

C) Va puntualizzato, quindi, quel che segue:

a) Con sentenza n. 11 del 16.5.2019 il Tribunale di Barcellona P.G. ha dichiarato il fallimento di CAM s.r.l. ed ha nominato Curatore l'Avv. Immacolata Natascia Fazzeri, con studio in Milazzo, Via G.B. Impallomeni 4.

b) A carico dell'immobile di Via Due Bagli di Milazzo (già di proprietà di Agricoltecnica) è stato trascritto pignoramento immobiliare in favore del Banco di Sicilia s.p.a. in data 16.1.2008 (la trascrizione dell'atto di citazione a suo tempo proposto dalla Fondazione Lucifero è stata annotata in data successiva, il 10.6.2008).

c) Nei confronti di CAM s.r.l. era stata proposta – nell'interesse del Banco di Sicilia s.p.a. – una procedura esecutiva immobiliare avanti al Tribunale di Barcellona P.G. (n. 143/2007 R.G.E.).

d) In base quanto comunicato dall'Avv. Mario Scardino (Professionista delegato nominato dal Tribunale in detto procedimento) tutti i beni immobili oggetto del procedimento sono stati alienati, sicchè, alla Fondazione non residuano beni da aggredire.

e) In definitiva, ritengo che la possibilità di recuperare il credito della Fondazione sia assai scarsa.

f) Dalla visura camerale inviata dalla Fondazione, si rileva quanto segue:

aa) Agricoltecnica ha il seguente termine finale: 9.11.2025.

bb) Amministratore unico, a tempo indeterminato, di Agricoltecnica è Maio Salvatore, nato a Milazzo il 22.6.1948, residente in Milazzo, Via Santa Marina, 18.

g) Osservo quindi quel che segue:

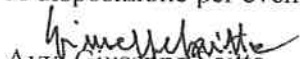
aa) Agricoltecnica (la cui attività dovrebbe essere controllata dall'Assessorato Regionale delle attività Produttive) è tuttavia esistente, non essendo stata posta in liquidazione.

bb) Amministratore unico, a tempo indeterminato di detta Società è Maio Salvatore, il quale ha omesso di svolgere le attività dovute (quanto meno, nell'ottica dello scioglimento anticipato della Società).

h) Secondo il mio modo di vedere, responsabile di Agricoltecnica (condannata al pagamento delle somme di cui alla sentenza n. 842/2023 della Corte d'appello di Messina) è quindi il suddetto Salvatore Maio, nei cui confronti (previa visura immobiliare) potrebbero essere svolte le iniziative previste dalla legge nei confronti dell'amministratore di una società in stato di "predissesto".

i) Da ultimo osservo che le spese legali - così come liquidate dalla Corte d'appello di Messina - dovranno essermi corrisposte in ogni caso, dalla Fondazione Lucifero.

A disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti porgo i miei migliori saluti.

  
Avv. Giuseppe Saitta





Allegato D

CONTABILITÀ | 27 Marzo 2024

## Riaccertamento ordinario: la corretta gestione dei residui attivi secondo la Corte dei conti

Varie sezioni regionali della Corte dei conti sono intervenute di recente sul tema del mantenimento o meno dei residui attivi nel conto del bilancio, attività fondamentale del riaccertamento ordinario ex art. 228 del Tuel. Fra queste, la sezione per l'Emilia Romagna, con deliberazione n. 182/2023/PRSE, evidenzia che, qualora l'ente locale decida di mantenerli nel conto del bilancio, oltre alla perdurante esistenza degli elementi essenziali dell'accertamento dell'entrata (ragione del credito, sussistenza di un idoneo titolo giuridico, quantificazione della somma da incassare, individuazione del debitore e scadenza del credito), esso deve verificare anche l'effettiva esigibilità del credito riguardante le condizioni di insolvenza del debitore che devono essere illustrate e motivate nella relazione al rendiconto. Ove risulti che il credito, di fatto, non sia più esigibile, lo stesso deve essere stralciato dal conto del bilancio e mantenuto nel solo conto del patrimonio, tra le immobilizzazioni finanziarie, fino al compimento del termine prescrizione (art. 230 del Tuel, ripreso dal punto n. 49 del principio contabile n. 3 dell'Osservatorio sulla finanza e la contabilità degli enti locali), al cui compimento deve essere eliminato anche da tale conto, con contestuale riduzione del patrimonio.

Il punto 9.1 dell'allegato n.4/2 al d.lgs. n. 118/2011, dispone poi che il responsabile di servizio competente alla gestione dell'entrata (ovvero: colui al quale i capitoli di PEG sono affidati dalla giunta), trascorsi tre anni dalla scadenza di un credito di dubbia e difficile esazione non riscosso, valuta se procedere al suo stralcio dal conto del bilancio, riducendo di pari importo il FCDE accantonato nel risultato di amministrazione. In tale occasione, ai fini della contabilità economico patrimoniale, il responsabile finanziario valuta la necessità di adeguare il fondo svalutazione crediti accantonato in contabilità economico patrimoniale (che pertanto può presentare un importo maggiore della quota accantonata nel risultato di amministrazione) e di riclassificare il credito nello stato patrimoniale. Ciò assicura la rappresentazione di un risultato depurato dai rischi di mancata riscossione dei residui attivi nei limiti dell'effettiva consistenza reale e riduce la probabilità di dover fare ricorso all'anticipazione di tesoreria. Si badi bene agli attori coinvolti in questo processo: il singolo responsabile di servizio decide se mantenere o stralciare il residuo; in caso di stralcio, il responsabile finanziario adegua (eventualmente) il fondo svalutazione crediti a seguito della decisione presa dal responsabile competente. Ecco perché è opportuno che ogni responsabile di servizio adotti una determinazione di riaccertamento dei propri residui che troverà sintesi nella deliberazione di giunta assunta ex art. 228 del Tuel.



*verificare che continui a sussistere il titolo giuridico del credito, l'esistenza del debitore e la quantificazione del credito, ma deve anche verificare l'effettiva riscuotibilità dello stesso e le ragioni per le quali non è stato riscosso in precedenza". Sicché, laddove riscontri che, di fatto, il credito non ha più alcuna probabilità di essere (quantomeno entro termini ragionevoli) riscosso o, comunque, tali possibilità appaiano particolarmente remote o inverosimili, tale credito "deve essere stralciato dal conto dei residui e inserito nel conto del patrimonio (...)".*

Qui la deliberazione della sezione Emilia-Romagna n.182/2023/PRSE

Qui la deliberazione della sezione Lombardia n.60/2021/PRSE

Conosci il nostro servizio più richiesto del momento?

### Corretta quantificazione dell'Avanzo e compilazione degli allegati a1), a2) e a3)

Servizio di assistenza e supporto all'Ente nella fase di calcolo delle quote accantonate, vincolate, destinate e libere dell'Avanzo dell'Ente e corretta compilazione degli allegati a1), a2) e a3) da approvare col Rendiconto.

Scopri tutti i servizi di Publika in materia contabile

Print PDF

[← Nuova disciplina dell'accertamento con adesione in vigore dal 30 aprile 2024](#)

[Le prove scritte di concorso si possono ancora svolgere in modalità cartacea >](#)

Cerca

Digita qui per cercare



Le novità di Publika in Telegram





1000 - 10000

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, 11 settembre 2024



Il Responsabile del servizio

*[Handwritten signature]*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, 11 settembre 2024



Il Responsabile del servizio finanziario

*[Handwritten signature]*

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro \_\_\_\_\_ viene assunto a carico dello stanziamento iscritto a \_\_\_\_\_ del redigendo bilancio 2023, che presenta sufficiente disponibilità.

Milazzo,

*[Handwritten signature]*

Il Responsabile del servizio finanziario

# Dettaglio Email

---

**Mittente:** mariomellina@cgn.legalmail.it

**Destinatari:** fondazionelucifero@pec.it;

**Data:** 13-09-2024 **Ora:** 15:47

**Numero Protocollo:** 1268 **Data Protocollo:** 16-09-2024

**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: Parere sulla riproposizione del Conto Consuntivo 2022

## Testo:

Con la presente invio parere sul Rendiconto 2022.

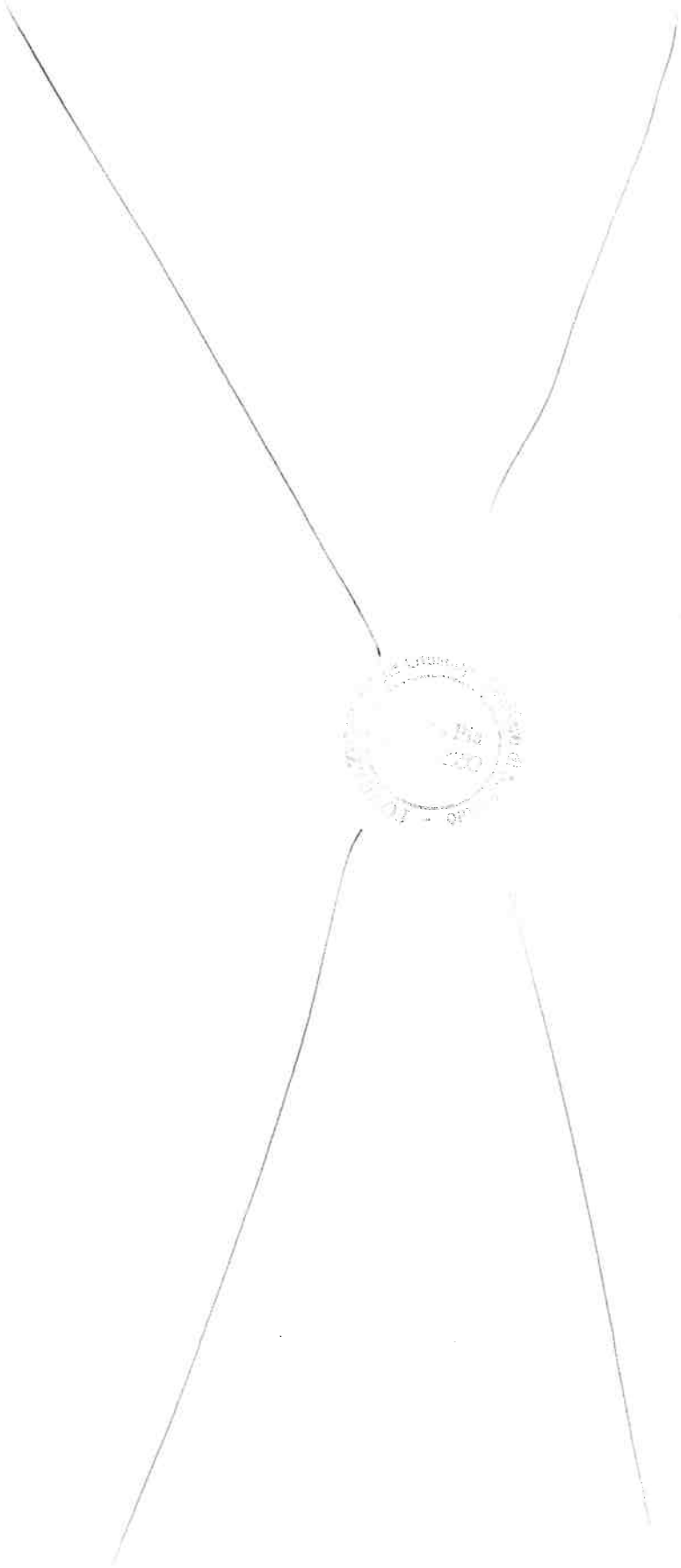
Saluti

Dott. Mario Patrizio Mellina



L

ec





## **Fondazione “Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò”**

Eretta in Ente Morale con D.P.R. n.1167 del 04.07.1963

I.P.A.B. riconosciuta con Decreto Assessoriale n.673 del 12.11.1987

### **RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO**

### **AL RENDICONTO DELL'ANNO 2022**

L

RL

*[Handwritten signature]*

Alla cortese attenzione del Consiglio di Amministrazione  
della Fondazione Barone Lucifero di Milazzo.  
Relazione di accompagnamento al rendiconto  
dell'esercizio 2022

Il sottoscritto:

- Dott. Mario Patrizio Mellina, Revisore dei Conti della Fondazione Barone Lucifero, nominato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 09 del 26.08.2024 per il triennio 2024 - 2027, dopo aver ricevuto la documentazione a mezzo P.E.C. in data 12.09.2024, Prot. 1261 (proposta di deliberazione commissariale n. 23 dell'11.09.2024), ha esaminato l'elaborato del conto consuntivo per l'anno 2022 completo di:


- 1) conto del bilancio, comprendente il conto del Tesoriere Banco BPM S.p.A. dall'01.01.2022 al 31.12.2022;
- 2) conto economico delle rendite e delle spese e delle sopravvenienze attive e passive dell'esercizio 2022;
- 3) conto del patrimonio (Stato dei capitali – esercizio 2022);

e corredato dai seguenti allegati:

- elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza;
- conto della gestione dell'economista anno 2022.

**Visti:**

- il bilancio di previsione 2022 nonché il rendiconto dell'esercizio 2021;
- la Legge del 17 luglio 1890 n. 6972;
- il regolamento Amministrativo per l'esecuzione della Legge 6972/1890 approvato con R.D. n.99 del 05.02.1891;



si osserva quanto segue:

**CONTO DEL TESORIERE**

il conto del Tesoriere Banco BPM S.p.A. trasmesso all'Ente definitivamente in data 03.03.2023, prot.

n. 273, presenta le seguenti risultanze:

a) Fondo di cassa al 31.12.2021	€	0,00
b) Riscossioni in conto competenza	€	350.925,33
c) Riscossioni in conto residui	€	133.223,04
(di cui Euro 16.880,12 deficit di cassa al 31.12.2021)		
<b>TOTALE Riscossioni</b>	€	<u>484.148,37</u>
	€	<b>484.148,37</b>
d) Pagamenti in conto competenza	€	318.155,32
e) Pagamenti in conto residui	€	144.885,15
(di cui Euro 16.880,12 deficit di cassa al 31.12.2021)		
<b>TOTALE Pagamenti</b>	€	<u>463.040,47</u>
	€	<b>463.040,47</b>
<b>Fondo cassa al 31.12.2022</b>	€	<b>21.107,90</b>

Si precisa che al fondo di cassa esistente presso la Tesoreria, pari ad Euro 21.107,90, va sommato il deposito presso il Credit Agricole già Credito Siciliano, Agenzia di Milazzo, che alla data del 31.12.2022 è pari ad Euro 49.891,22, determinando un ammontare complessivo pari ad Euro **70.999,12**.

Si invita ancora una volta l'Ente, alla reintegrazione dei fondi depositati presso il Credit Agricole già Credito Siciliano Agenzia di Milazzo per l'importo di Euro 90.000,00, il cui svincolo è stato disposto dal Commissario Straordinario con deliberazione n. 40 del 21.11.2019.



Per effettuare i pagamenti complessivi pari ad Euro 446.160,35 (al netto del deficit di Euro 16.880,12), l'Ente durante l'esercizio si è avvalso anche dell'anticipazione di cassa concessa dal proprio Tesoriere per Euro 16.879,91 e puntualmente restituita entro la fine dell'esercizio 2022.

### IL RENDICONTO DELL'ANNO 2022

Il Rendiconto dell'anno 2022 composto dal conto del bilancio, dal conto del patrimonio e dal conto economico, rappresenta la gestione finanziaria-economica di tutto il periodo considerato, partendo dall'approvazione del bilancio preventivo 2022, effettuata con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 22.08.2022.

### LA GESTIONE DI COMPETENZA

Dall'analisi e verifica delle risultanze del conto consuntivo 2022 e della contabilità dell'Ente riferita al medesimo esercizio, si è accertata la corrispondenza fra i dati relativi alla gestione di competenza iscritti nel conto e quelli registrati nella contabilità.

L'analisi è stata effettuata per le entrate ordinarie e straordinarie, le spese ordinarie e straordinarie, per i movimenti di capitali e per le partite di giro ed ha posto in evidenza le seguenti risultanze:

#### Entrate Accertate

Entrate ordinarie	Titolo I°	354.528,59 di cui rimosse	261.964,40	73,89%
Entrate straordinarie	Titolo I°	63.476,50 di cui rimosse	35.000,17	55,14%
<b>SUBTOTALE</b>		<b>418.005,09</b>	<b>296.964,57</b>	<b>71,04%</b>
Entrate in conto capitale	Titolo II°	89.575,28 di cui rimosse	0,00	0,00%
Partite di giro	Titolo III°	60.894,29 di cui rimosse	53.960,76	88,61%
<b>SUBTOTALE</b>		<b>150.469,57</b>	<b>53.960,76</b>	<b>35,86%</b>
<b>TOTALE ENTRATE COMPLESSIVE</b>		<b>568.474,66 di cui rimosse</b>	<b>350.925,33</b>	<b>61,73%</b>



Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

**Spese Impegnate**

Spese ordinarie	Titolo I°	388.859,47 di cui pagate	265.895,61	68,38%
Spese straordinarie	Titolo I°	1.000,00 di cui pagate	1.000,00	100,00%
<b>SUBTOTALE</b>		<b>389.859,47</b>	<b>266.895,61</b>	<b>68,46%</b>
Spese in conto capitale	Titolo II°	89.575,28 di cui pagate	0,00	0,00%
Partire di giro	Titolo III°	63.566,77 di cui pagate	51.259,71	80,64%
<b>SUBTOTALE</b>		<b>153.142,05</b>	<b>51.259,71</b>	<b>33,47%</b>
<b>TOTALE SPESE COMPLESSIVE</b>		<b>543.001,52 di cui pagate</b>	<b>318.155,32</b>	<b>58,59%</b>

Avanzo gestione di competenza (differenza attiva) Euro 25.473,14

**ENTRATE ORDINARIE**

Le entrate da patrimonio dell'anno di competenza previste nel bilancio di previsione nel capitolo "Fitto di Immobili" accertate per Euro 281.060,62, risultano riscosse per Euro 191.208,48, imputando a Residui attivi da riportare la somma di Euro 89.852,14, per affittuari che al 31.12.2022 non hanno ancora saldato il relativo canone.

Raffrontando il dato della riscossione, con l'esercizio 2021, in cui erano stati incassati Euro 77.037,51, si nota un miglioramento nella riscossione per Euro 114.170,97, a seguito della definizione transattiva del contezioso pendente con società locataria 2C Service S.r.l. e della conseguente stipula di due nuovi contratti di locazione (Paradiso e La Baia).

Qui di seguito si riepilogano i residui attivi al 31.12.2022 derivanti dal patrimonio, per affittuario:



L

EC

Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

Affittuari	Accertamenti	Riscossioni	RR.AA.
2C Service S.r.l.	115.000,00	57.500,00	57.500,00
Aiello Antonino	756,00		756,00
Associazione Centro Scout Intern	1.681,78	1.681,78	0,00
Capriccio S.a.s. di Laquidara Andrea	15.334,99	9.500,00	5.834,99
Eredi De Gaetano S. ed A.	300,00	0,00	300,00
Fradom S.r.l.	31.021,11	22.021,11	9.000,00
Imbesi Giovanni	2.131,60	0,00	2.131,60
Pahde Hotel & Resort S.r.l.	11.915,73	11.915,73	0,00
Riva Smeralda S.r.l.	48.964,94	48.964,94	0,00
Russo Benito	3.384,08	2.808,15	575,93
Ruvolo Domenico	480,00	0,00	480,00
S.S. Vincenzo Patti	3.852,06	0,00	3.852,06
Azienda Agricola Anania & C s.s.	30.100,00	30.100,00	0,00
Sporting Club Valverde S.a.s.	5.253,50	4.952,63	300,87
Svincolati Asd	10.584,83	1.764,14	8.820,69
Zizzo Carmela	300,00	0,00	300,00
<b>TOTALI</b>	<b>281.060,62</b>	<b>191.208,48</b>	<b>89.852,14</b>

Le entrate patrimoniali diverse accertate, risultano per Euro 34.477,49 e sono rimosse per Euro 32.973,94 (la differenza di Euro 1.503,55 adeguamento ISTAT 2022 è stata riscossa nel corso dell'esercizio 2023), riguardano le annualità 2022/2023 del contratto di cointeressenza impropria esistente con le Aziende Agricole Planeta ss.

**ENTRATE STRAORDINARIE**

L'accertamento di Euro 63.476,33 viene riscosso per Euro 35.000,17 e riguarda, per Euro 29.749,70, il Contributo regionale per il personale concesso dall'Assessorato Regionale alla Famiglia in applicazione della L.R. 71/82, riconosciuto alle sole II.PP.A.B. che hanno approvato il conto consuntivo 2021 ed hanno svolto regolarmente l'attività istituzionale nell'anno 2022. L'ulteriore somma riscossa di Euro 5.250,47 riguarda in gran parte il rimborso da parte del Comune di Milazzo delle quote di partecipazione alla colonia natalizia ed al centro studi 2021, oltre a ritenute varie (stipendi dipendenti ed altre) e contributo forfettario prelievo acqua a carico della società Riva Smeralda S.r.l..

### **PARTITE DI GIRO**

La gestione delle partite di giro pone in evidenza che le entrate di competenza accertate ammontano ad Euro 60.894,29, mentre le spese di competenza impegnate risultano essere pari ad Euro 63.566,77, rilevando che i pagamenti in conto partite di giro pari ad Euro 51.259,71, sono inferiori di Euro 2.701,05, rispetto alle riscossioni pari ad Euro 53.960,76.

La differenza tra le entrate e le uscite è pari alla somma di Euro 2.672,48 anticipata dall'Ente per conto della società Cirucco S.r.l., (giusta Determinazione n.35 del 20.05.2022 quale saldo della C.T.U. per la causa di risarcimento danni fattura n.9 del 20.05.2022), ed eliminata in entrata a fine esercizio, a seguito della cancellazione di tutti i crediti nei confronti della suddetta società considerati ormai inesigibili.

L'importo di Euro 2.672,48 è stato appostato contabilmente nel conto economico alla voce "Altre sopravvenienze e insussistenze del passivo".

### **SPESE ORDINARIE**

Le spese ordinarie stanziare in bilancio sono pari ad Euro 398.998,45 e vengono impegnate per **Euro 388.859,47**, consentendo un'economia di Euro 10.138,98.

Qui di seguito si aggregano per gruppi omogenei:

#### **Personale**

L'impegno di **Euro 123.587,41** riguarda gli emolumenti diretti ed indiretti, spettanti al personale nel rispetto del contratto di lavoro delle II.PP.A.B., rinnovato, per il periodo 2019-2021, con il CCNL funzioni locali sottoscritto in data 16.11.2022.

Il costo del personale rappresenta il **31,78%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 113.171,92 pari al 91,57%.



### **Attività istituzionale**

Nell'anno 2022 la spesa impegnata per lo svolgimento dell'attività istituzionale è stata pari ad **Euro 66.653,51** ed ha rappresentato il **17,14%** delle spese ordinarie (rispetto al 18,98% del 2021, il 16,46% del 2020 ed il 31,27% del 2019), di cui Euro 52.000,00 destinati a co-finanziare, in partenariato con "l'Associazione no-profit Il Giglio", la realizzazione del progetto "Gigliopoli: un cammino verso l'eccellenza".

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 56.753,51, pari all'85,15%.

### **Imposte e tasse**

l'IRES per Euro 39.453,38;

l'IVA per Euro 6.113,21;

l'IMU per Euro 52.000,00;

le imposte di registro, le imposte varie ed i contributi per complessivi Euro 7.681,45;

rimborso IMU Riva Smeralda S.r.l. per Euro 1.468,26;

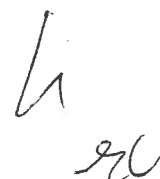
le imposte e tasse impegnate nell'anno 2022 rappresentano un totale di **Euro 106.716,30**, corrispondenti al **27,44%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 40.601,19, pari al 38,05%.

### **Manutenzione ordinaria del patrimonio**

Le spese per l'assicurazione e la manutenzione ordinaria del patrimonio sono state impegnate per **Euro 15.601,57** pari al **4%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 5.522,76, pari al 35,40%.



### **Spese di mantenimento e funzionamento**

Riguardano spese per il mantenimento ed il funzionamento degli uffici, degli immobili di Contrada Baronia, di gestione del pozzo a ridosso delle serre, che risultano impegnate per totali **Euro 18.528,25**, pari al **4,77%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, la somma complessiva pagata ammonta ad Euro 10.739,88, pari al **57,96%**.

### **Spese per liti e consulenze**

L'impegno di spesa assunto per le spese legali relative ai vari contenziosi in essere nonché per la consulenza fiscale da parte del Commercialista dell'Ente, ammonta ad **Euro 46.009,79**, pari all'**11,83%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 34.093,80, pari al **74,10%**.

### **Spese diverse**

Le spese diverse impegnate ammontano a complessivi **Euro 11.762,64**, raggruppano il compenso dell'Organo di controllo, pari ad Euro 4.720,00 lordi, le spese per il Nucleo di valutazione per Euro 4.000,00, il rimborso spese per il Commissario regionale per Euro 229,20, le spese diverse di amministrazione per Euro 2.683,19, ed infine gli interessi passivi sull'anticipazione di cassa per Euro 130,25.

In totale le spese diverse rappresentano il **3,02%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 5.012,55, pari al **42,61%**.

### **SPESE STRAORDINARIE**

#### **Spese per arredi ed attrezzature**

Le spese impegnate ammontano a complessivi Euro 1.000,00 e riguardano investimenti di arredi ed attrezzature.



Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma di Euro 1.000,00, pari al 100,00%.

### **LA GESTIONE DEI RESIDUI**

Dalla verifica delle risultanze del conto consuntivo e della contabilità dell'Ente riferita all'anno 2022, si è accertata la corrispondenza dei dati relativi alla gestione dei residui attivi e passivi, iscritti nel conto, con quelli della contabilità.

I residui attivi e passivi sono stati correttamente riportati dal conto consuntivo 2021.

#### **a) La gestione dei residui attivi**

Gli stanziamenti definitivi dei residui attivi iniziali pari ad Euro 1.531.238,23 sono stati riscossi per Euro 133.223,04 rispetto ad un accertato di Euro 692.405,47 (con una percentuale d'incasso pari al 19,24%).

Pertanto si evidenzia una riduzione delle attività da Residui attivi per Euro 838.832,76, derivanti dall'eliminazione di crediti divenuti inesigibili (in parte individuati nella Determina con oggetto "Proposta eliminazione Residui attivi" n.50 del 09.05.2023 a firma del Responsabile di gestione) che qui di seguito si dettagliano:



Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

crediti	importo	anzianità
Paradiso S.r.l.	47.195,58	2016
Paradiso S.r.l.	76.438,59	2017
Paradiso S.r.l.	573,29	2018
Paradiso S.r.l.	63.258,67	2018
Il Capo S.a.s.	19.136,93	2014
2C Service S.r.l	129,02	2020
Nuova Baia S.r.l.	30.309,77	2016
Fradom S.r.l.s.	0,04	2021
Il Capo S.a.s.	34.699,86	2015
Il Capo S.a.s.	25.359,14	2013
Nuova Baia S.r.l.	30.309,77	2017
2C Service S.r.l	11.470,68	2019
2C Service S.r.l	86,00	2021
Nuova Baia S.r.l.	14.033,54	2018
Cirucco S.r.l.	815,20	2018
Nuova Baia S.r.l.	30.309,77	2015
Nuova Baia S.r.l.	15.956,28	2018
Nuova Baia S.r.l.	36.500,00	2017
Cirucco S.r.l.	90.577,80	2017
Cirucco S.r.l.	11.589,15	2017
Nuova Baia S.r.l.	92,32	2018
Nuova Baia S.r.l.	144,00	2018
Nuova Baia S.r.l.	18.250,00	2016
Cirucco S.r.l.	43.045,47	2019
Paradiso S.r.l.	282,46	2018
Cirucco S.r.l.	28.865,79	2018
2C Service S.r.l	3.099,41	2021
Cirucco S.r.l.	188,49	2017
Paradiso S.r.l.	6.330,30	2017
Paradiso S.r.l.	4.703,04	2016
Paradiso S.r.l.	2.441,50	2017
Paradiso S.r.l.	1.391,80	2017
Agricoltecnica Soc.Coop. a r.l.	18.000,00	2012
Agricoltecnica Soc.Coop. a r.l.	74.000,00	2013
Agricoltecnica Soc.Coop. a r.l.	74.000,00	2013
Nuova Baia S.r.l.	826,00	2017
Il Capo S.a.s.	340,00	2013
Il Capo S.a.s.	1.741,00	2015
Il Capo S.a.s.	1.889,32	2015
Cirucco S.r.l.	3.029,32	2020
Paradiso S.r.l.	481,29	2015
Nuova Baia S.r.l.	393,94	2018
Nuova Baia S.r.l.	518,92	2018
Nuova Baia S.r.l.	515,88	2018
Nuova Baia S.r.l.	542,38	2018
Nuova Baia S.r.l.	327,11	2018
Paradiso S.r.l.	2.301,00	2018
Paradiso S.r.l.	1.053,55	2018
Paradiso S.r.l.	696,71	2018
Assessorato Regionale Famiglia	10.592,68	2013
<b>Totale Residui attivi cancellati</b>	<b>838.832,76</b>	

**Si evidenzia l'importo rilevante dei residui attivi cancellati e non più esigibili, sollecitando il costante monitoraggio dei crediti, dovuti dall'enorme morosità degli affittuari, onde evitare il ripetersi di situazioni di inesigibilità che comprometterebbero i già precari equilibri economici finanziari dell'Ente.**

**Contestualmente si invita l'Ente ad istituire un congruo accantonamento al Fondo rischi perdite su crediti.**

L'importo dei residui attivi al 31.12.2022 è pari ad Euro 776.731,76.

**b) La gestione dei residui passivi**

Gli stanziamenti definitivi dei residui passivi iniziali pari ad Euro 1.519.403,99 sono stati pagati per Euro 128.005,03, rispetto ad un impegnato di Euro 1.440.289,28, (con una percentuale di pagamento pari al 8,89%).

Si evidenziano, pertanto, eliminazioni di Residui passivi per Euro 79.114,71.

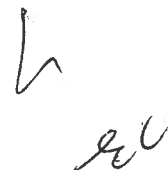
**La gestione complessiva dei residui presenta pertanto il seguente risultato:**

Deficit di cassa al 31.12.2021	-16.880,12
Gestione residui attivi accertati	692.405,47
Gestione residui passivi impegnati	-1.440.289,28
<b>Disavanzo gestione residui</b>	<b>-764.763,93</b>

**La redditività del patrimonio**

Al fine di non compromettere i già precari equilibri finanziari-economici dell'Ente, quest'Organo di Revisione pone in evidenza alcune priorità:

- **il recupero delle morosità e dei crediti vantati dalla Fondazione**, avendo gli stessi raggiunto importi rilevanti, prova ne è la bassa percentuale di incasso (in conto competenza e residui) durante l'esercizio 2022;
- **l'incompleta riacquisizione al patrimonio degli immobili di Fondo Faraone;**





- **la necessità di mettere a reddito gli immobili non locati**, tra i quali alcuni inagibili ed in stato di evidente degrado (Palazzo Marina Garibaldi - Cirucco – Serre – Baglio Faraone - Fondaco Pagliaro), in modo da consentire nuove entrate all’Ente.

### **IL CONTO DELL’ AGENTE CONTABILE ECONOMO**

E’ stato reso il conto dell’Economo per Euro 1.310,59, rispetto ad Euro 1.500,00 ricevuti dallo stesso con mandato n. 84 del 06.05.2022, quale prima ed unica anticipazione dell’esercizio 2022.

Pertanto, l’economo ha provveduto in sede di rendicontazione alla restituzione di Euro 189,41 (reversale d’incasso n. 74 del 09.02.2023).

### **LA SITUAZIONE PATRIMONIALE**

Il Revisore dei Conti osserva che lo Stato Patrimoniale dell’Ente risulta regolarmente compilato ed aggiornato con risultanze economiche dell’esercizio 2022.

Lo Stato Patrimoniale risulta distinto fra beni immobili, beni mobili, residui attivi e fondo cassa per le attività, nonché residui passivi.

I valori finanziari (residui e fondo di cassa) riportati coincidono con quanto iscritto nel conto del bilancio.

Si invita l’Ente, con assoluta urgenza, ad aggiornare il valore patrimoniale degli immobili, specie alla luce delle miglorie realizzate ed adeguando altresì l’inventario mobiliare.

### **RISULTATO FINANZARIO COMPLESSIVO**

L’esercizio 2022 si chiude con le seguenti risultanze complessive, corrispondenti con i dati delle scritture contabili.

Fondo cassa al 31.12.2022		€	21.107,90
Residui attivi di competenza	(+)	€	217.549,33
Residui attivi da residui	(+)	€	559.182,43



Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

Totale residui attivi		€	776.731,76
Residui passivi da competenza	(-)	€	224.846,20
Residui passivi da residui	(-)	€	1.312.284,25
Totale residui passivi		€	<u>1.537.130,45</u>
<b>Disavanzo di amministrazione al 31.12.2022</b>		€	<b>739.290,79</b>

Il dato finanziario di cui sopra può altresì scomporsi come segue:

Avanzo gestione di competenza	25.473,14
Disavanzo gestione residui	-764.763,93
<b>Disavanzo di amministrazione al 31.12.2022</b>	<b>-739.290,79</b>

**L'Organo di controllo**, per quanto di sua competenza e tenendo conto:

- della proposta di Deliberazione n. 23 dell'11.09.2024 firmata congiuntamente dal Commissario Straordinario Dott. Francesco Mangano, dal Segretario – Responsabile di gestione Dott.ssa Lucia Lombardo e dall'Istruttore contabile Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro;
- del parere favorevole in merito alla regolarità tecnica dell'11.09.2024 a firma della Dott.ssa Lucia Lombardo;
- del parere favorevole in merito alla regolarità contabile dell'11.09.2024 a firma della Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro.

Per quanto sopra esposto

**il Revisore dei Conti**

esprime **parere favorevole**, purché nello schema di bilancio si proceda alla copertura del disavanzo, con immediatezza, attraverso la vendita di immobili non strumentali, nel rispetto delle procedure di legge.

Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

In subordine nel caso di esito favorevole della Sentenza di cui alla C.T.U. (nominata dalla Corte di Appello di Messina nel giudizio n.625/2016 R.G.) e citata nella proposta, la quota parte della vendita degli immobili potrà essere sostituita con i proventi derivanti dall'esito della statuizione giudiziale.

Milazzo, 12 settembre 2024.

In fede

Il Revisore dei Conti

Dott. Mario Patrizio Mellina

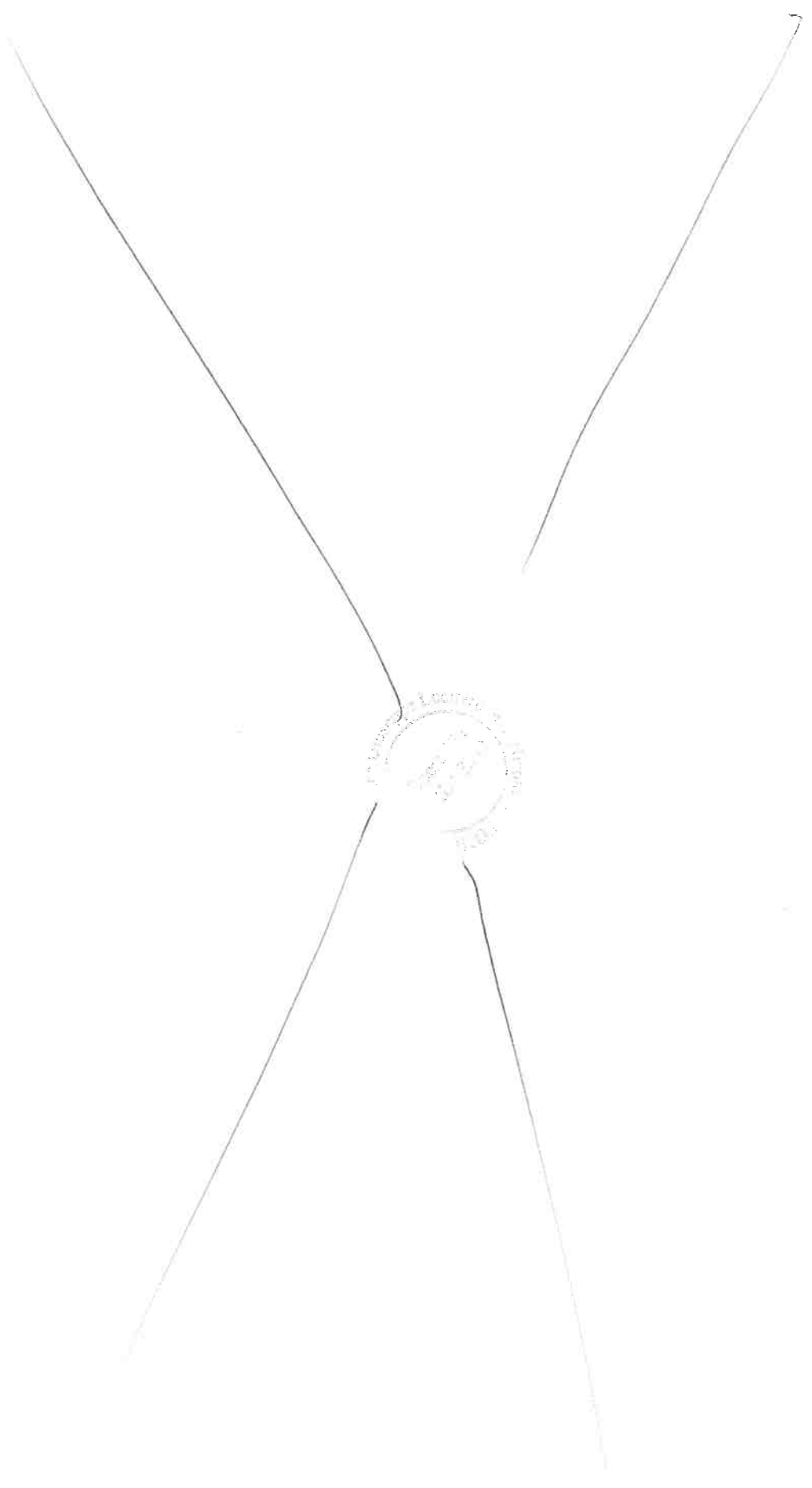


MARIO PATRIZIO  
ANTONIO  
MELLINA  
13.09.2024  
15:42:42  
GMT+02:00

A handwritten signature in black ink, located on the left side of the page.

A handwritten signature in black ink, consisting of a few stylized strokes.

A large, cursive handwritten signature in black ink, spanning across the bottom of the page.



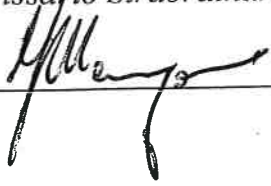
AMBULANCE



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario

Il Segretario

  
\_\_\_\_\_



  
\_\_\_\_\_

---

**FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO  
DI S.NICOLO"**

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per  
gg. ( ) all'albo della Fondazione dal  
al  
senza opposizioni.

Milazzo li

Il Segretario

\_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo. (1)

Il Segretario

\_\_\_\_\_