

**FONDAZIONE “ BARONE GIUSEPPE LUCIFERO  
DI S. NICOLO’ ”**

*Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167  
MILAZZO (ME)*

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 17 dell’ 11/10/2024**

*Trasmessa all’Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro il  
\_\_\_\_\_ prot.n. \_\_\_\_\_*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO:** *Atto indirizzato al Segretario per predisposizione ed attivazione procedure finalizzate alla dismissione di beni non utilizzati per finalità istituzionali.*

*L’anno duemilaventiquattro il giorno undici del mese di ottobre, alle ore tredici minuti dieci e seguenti, nella sede legale della Fondazione*

*È presente*

*Francesco Mangano, nella sua qualità di Commissario Straordinario dell’Ente, tale nominato con decreto dell’Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n.70/GAB dell’ 8/08/2024.*

*Assiste il Segretario **Dott.ssa Lucia Lombardo**, che cura la redazione del presente verbale.*

## IL COMMISSARIO REGIONALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 29 dell' 11/10/2024 ad oggetto "Atto indirizzo al Segretario per predisposizione ed attivazione procedure finalizzate alla dismissione di beni non utilizzati per finalità istituzionali", il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n.491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D.5/2/1891 n.99;

CONSIDERATO che la proposta non è soggetta a parere di regolarità tecnica del Segretario ai sensi dell'art.19, ultimo comma del vigente statuto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

### DELIBERA

- 1) di far propria, e, quindi, di approvare, la proposta di deliberazione n. 29 dell' 11/10/2024 ad oggetto "Atto indirizzo al Segretario per predisposizione ed attivazione procedure finalizzate alla dismissione di beni non utilizzati per finalità istituzionali", nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio di quest'Ente, nei modi e nei termini di legge.

# **FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"**

*Milazzo*

\*\*\*

*Segreteria*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 29 dell' 11/10/2024

**Oggetto: Atto indirizzo al Segretario per predisposizione ed attivazione procedure finalizzate alla dismissione di beni non utilizzati per finalità istituzionali.**

**PREMESSO** che, in sede di approvazione del conto consuntivo 2023, si è disposto di provvedere al totale ripianamento del disavanzo ivi iscritto, con entrate straordinarie, e segnatamente con l'indennità di occupazione temporanea del fondo di proprietà dell'Ente, sito in Milazzo, C.da Fondaco Pagliaro, di mq.23.300 circa, utilizzato dal Comune di Milazzo per la costruzione di un Palazzetto dello Sport, giusta la quantificazione operata dal CTU, nominato dalla Corte di Appello di Messina nel giudizio n.625/2016 R.G., già peraltro in fase decisoria, o, in subordine, in caso di insufficienza di somme, con la dismissione di immobili non strumentali ed infruttiferi, ancora nella disponibilità dell'Istituzione, nel rispetto delle procedure di legge;

**CONSIDERATO** che, nelle more dell'emissione della sentenza della Corte d'Appello e nella prospettiva di una dismissione di cespiti immobiliari da utilizzare per la suddetta finalità, occorre formulare un atto di indirizzo con cui incaricare il Responsabile della gestione di procedere alla predisposizione ed attivazione della relativa procedura, individuando già quale cespite ritenuto maggiormente idoneo allo scopo, l'appezzamento di terreno in Milazzo, c.da Fondaco Pagliara, residuo dall'espropriazione del Palazzetto dello Sport di cui sopra è cenno, giacchè non strumentale all'attività istituzionale, infruttifero e con oneri manutentivi e costi aggiuntivi scaturenti da obblighi di legge (ad es. per prevenzione incendi) a carico dell'IPAB, il tutto nell'osservanza delle prescrizioni statutarie e della normativa vigente;

**RITENUTO**, pertanto, di dover dettare al Responsabile di gestione le necessarie prescrizioni per i fini di cui sopra;

**VISTA** la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni

PROPONE

- 1) di formulare un atto di indirizzo al Segretario - Responsabile di gestione perché proceda, con immediatezza, alla predisposizione ed avvio delle procedure finalizzate alla dismissione dell'immobile in Milazzo, c.da Fondaco Pagliara di cui sopra è cenno, previa determinazione del valore secondo i criteri di stima ordinariamente previsti ad opera di tecnico incaricato, da sottoporre a parere di congruità agli enti a ciò preposti, il tutto nell'osservanza delle prescrizioni statutarie e della normativa vigente.

Il proponente:







**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime ~~parere~~ Non sofferma e perone a art 19,5 c., statuto vigente

Milazzo, 11 ottobre 2024.

Il Responsabile del servizio



*[Handwritten signature]*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime ~~parere~~ \_\_\_\_\_

Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

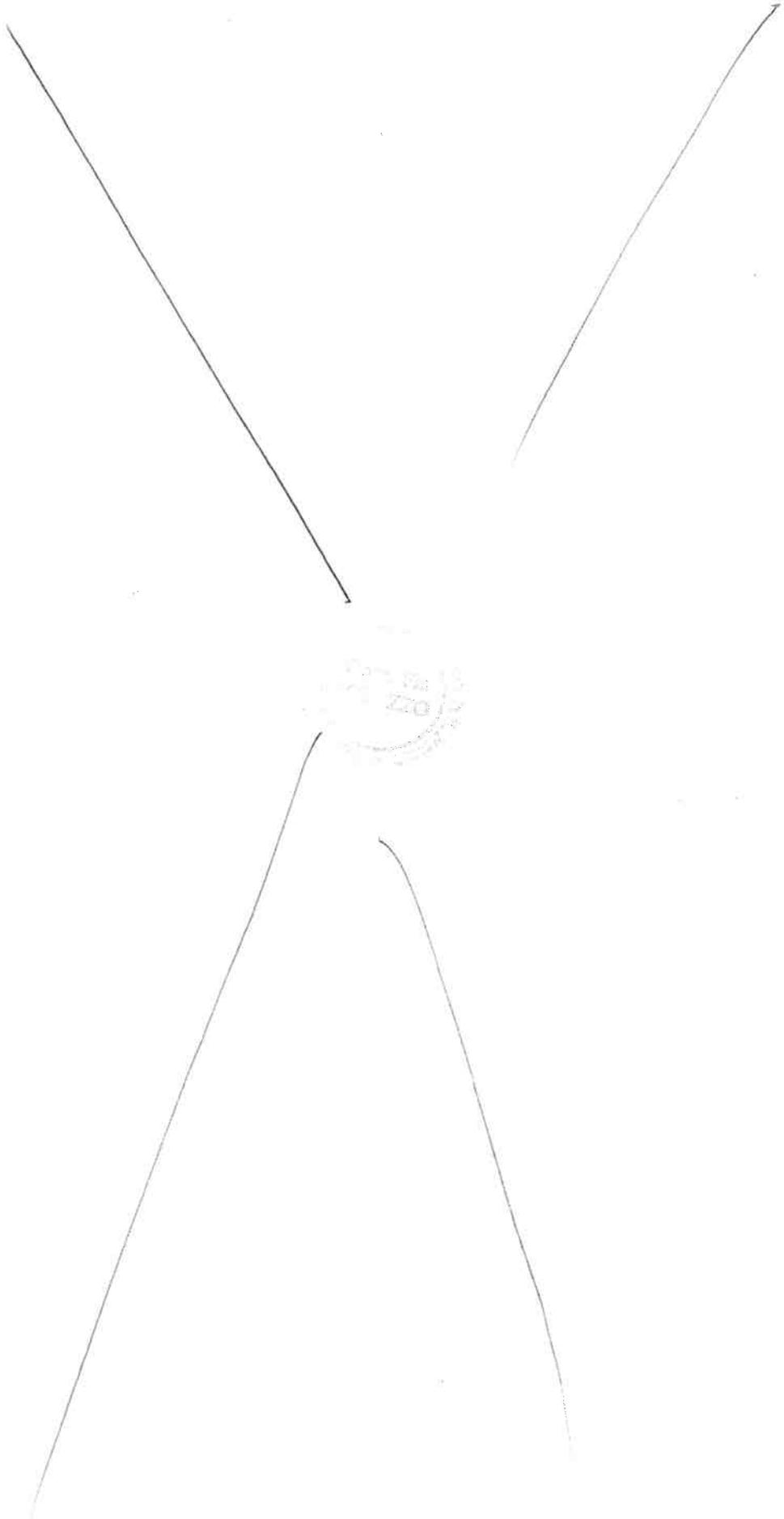
(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro  
stanziamento iscritto a  
del bilancio 2024, che presenta sufficiente disponibilità.

viene assunto a carico dello

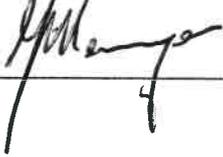
Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario

  
\_\_\_\_\_



Il Segretario

  
\_\_\_\_\_

---

**FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO  
DI S. NICOLO"**

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per  
gg. ( ) all'albo della Fondazione dal  
al  
senza opposizioni.

Milazzo li

Il Segretario

\_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo. (1)

Il Segretario

\_\_\_\_\_