

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO'"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
MILAZZO

DELIBERAZIONE N. 6 del 10/6/2024

Trasmessa all'Assessorato EE.LL. il _____ prot.n. _____

ESTRATTO VERBALE DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: *Approvazione Piano particolareggiato relativo a terreno di proprietà della Fondazione Lucifero in Milazzo, C.da Fondaco Pagliaro e manifestazione disponibilità alla cessione di striscia di terreno in favore del Comune di Milazzo.*

L'anno duemilaventiquattro addì dieci del mese di giugno alle ore dodici e minuti trenta e seguenti si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Sono presenti:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>1. Sig.Franco Scicolone</i>	<i>Componente</i>	<i>X</i>	
<i>2. Dott.Gioacchino Puglisi</i>	<i>Componente</i>	<i>X</i>	
<i>3. Mons.Santo Colosi</i>	<i>Componente</i>		<i>X</i>
<i>4. Dott.ssa Rosalia Schirò</i>	<i>Componente</i>	<i>X</i>	
<i>5. Prof. Antonino Astone</i>	<i>Componente</i>	<i>X</i>	
	<i>Totale presenze</i>	<i>4</i>	<i>1</i>

Assume la Presidenza, a norma dell'art. 15 dello statuto vigente, il Presidente Sig. Franco Scicolone.

Assiste il Segretario Dott.ssa Lucia Lombardo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

IL CONSIGLIO

VISTA la proposta di deliberazione n. 9 del 20/5/2024 ad oggetto “Approvazione Piano particolareggiato relativo a terreno di proprietà della Fondazione Lucifero in Milazzo, C.da Fondaco Pagliaro e manifestazione disponibilità alla cessione di striscia di terreno in favore del Comune di Milazzo”, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n.491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e delle attestazioni previsti dagli artt.11 e 14 del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi e dall’art.19 dello statuto dell’Ente;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

Ad unanimità di voti

DELIBERA

- 1) di far propria, e, quindi, di approvare, la proposta di deliberazione n. 9 del 20/5/2024 ad oggetto “Approvazione Piano particolareggiato relativo a terreno di proprietà della Fondazione Lucifero in Milazzo, C.da Fondaco Pagliaro e manifestazione disponibilità alla cessione di striscia di terreno in favore del Comune di Milazzo”, nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

FONDAZIONE “BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO”

Milazzo

Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n. 3 del 20/5/2024

Oggetto: Approvazione Piano particolareggiato relativo a terreno di proprietà della Fondazione Lucifero in Milazzo, C.da Fondaco Pagliaro e manifestazione disponibilità alla cessione di striscia di terreno in favore del Comune di Milazzo.

PREMESSO che, a seguito di reiterate interlocuzioni con gli uffici comunali in ordine alla definizione della pratica relativa all'approvazione del Piano Particolareggiato afferente l'area in Milazzo, c.da Fondaco Pagliaro, catastalmente distinta dalla part.1271 del fg.7, di proprietà di quest'Ente e concessa in locazione alla Società Sporting Club Valverde sas di Romagnolo Mirko, si è reso necessario procedere ad un aggiornamento ed adeguamento degli elaborati progettuali precedentemente inviati, in accoglimento alle modifiche richieste, da ultimo, con nota prot.n.427 del 4/4/2024;

VISTO il Piano Particolareggiato esecutivo nella stesura rimodulata qui fatta pervenire dalla locataria in data 15/5/2024, prot.n.635, ai fini della relativa approvazione da parte del Cda dell'Ente, il quale dovrebbe, fra l'altro, manifestare la disponibilità alla futura cessione di una striscia di terreno di mq.245,00 circa, posta sul lato est del lotto, a favore del Comune di Milazzo, per la realizzazione della strada di prolungamento tra la via vico S. Paolino ed il Palazzetto dello Sport:

RITENUTO di dover provvedere - entro il nuovo termine di 30 giorni concesso in data 29/5/2024, prot.38111, a seguito istanza del Presidente del CdA del 23/5/2024 - all'approvazione del predetto piano esecutivo, manifestando la disponibilità di massima all'eventuale futura cessione della striscia di terreno di che trattasi, secondo le modalità e con le autorizzazioni di legge, sì da consentire il perfezionamento amministrativo della relativa pratica, in tempi rapidi, permettendo alla Società locataria di realizzare la progettualità a suo tempo prodotta;

VISTA la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni

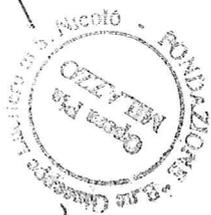
PROPONE

- 1) di approvare il Piano Particolareggiato esecutivo, rimodulato alla luce delle indicazioni degli uffici comunali di riferimento, qui prodotto dalla Soc.Valverde in data 15/5/2024, prot.n.635, manifestando, nel contempo la disponibilità di massima all'eventuale futura cessione, a titolo oneroso, della striscia di terreno della superficie di mq.245,00 sopra descritta, posta sul lato est della part.1271 del fg.7, in favore del Comune di Milazzo, nei modi e con le autorizzazioni previste dalla normativa di riferimento, con invito a sottoporlo, in tempi rapidi, all'attenzione della G.M. per l'approvazione di competenza;

- 2) di autorizzare il Presidente e legale rappresentante pro-tempore a sottoscrivere il PPA con relativi elaborati progettuali, che, in uno all'ulteriore documentazione a carico dell'Ente, dovranno essere trasmessi nei tempi imposti agli uffici comunali di riferimento.

Il proponente:

Franco Scicolony



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, 10 giugno 2024



Il Responsabile del servizio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime parere _____

Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

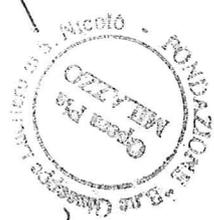
(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro
stanziamento iscritto a
del bilancio 2024, che presenta sufficiente disponibilità.

viene assunto a carico dello

Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Primo Lucifero



Il Segretario

Lucifero

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO'"

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per gg.
() all'Albo della Fondazione dal
al senza opposizioni.

Milazzo li

Il Segretario

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo. (1)

Il Segretario
