

FONDAZIONE “BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO”

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
Milazzo

DETERMINAZIONE n. 125 del 25/10/2024

Oggetto: Liquidazione al Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, imposte di registro anno 2024/2025 contratti di locazione compendi Paradiso e La Baia siti in Milazzo, loc. Capo Milazzo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che, in data 29/7/2022, con decorrenza 1/8/2022, sono stati sottoscritti con la Società 2C Service s.r.l. i contratti di locazione relativi a due compendi immobiliari siti in Milazzo, loc. Capo Milazzo, denominati rispettivamente “Paradiso”, con accesso dalla Via Faro e “La Baia” con accesso dalla Via Sant’Antonio, per la durata di anni nove, registrati in via telematica il 9/8/2022 ai nn. 2118/S3 e 2117/S3;

CHE, gli artt. 23 e 21 dei suddetti contratti, hanno posto, in parti uguali, a carico della Fondazione e della locataria, gli oneri per l’imposta di registro relativa alle annualità successiva alla prima;

CHE all’adempimento de quo deve provvedere, per espressa disposizione di legge, quest’Ente, anticipando la pertinente imposta, pari ad € 1.560,00 per il Paradiso e ad € 740,00 per la Baia, e così in totale € 2.300,00;

CONSIDERATO che al pagamento della predetta imposta, si provvede tramite commercialista intermediario e conseguente addebito in conto corrente, acceso presso la Tesoreria dell’IPAB;

RITENUTO di dover procedere, successivamente, al recupero della quota, pari alla metà, a carico della Soc. 2C Service s.r.l.;

VISTI gli artt.11 e 12 del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l’art. 26 dello Statuto in vigore, che demanda al Segretario, quale responsabile dei servizi dell’Ente, l’attività di gestione

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto dell’avvenuto pagamento al Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, tramite addebito in conto, della somma totale di € 2.300,00, a titolo di imposta di registrazione per l’annualità 2024/2025 dei contratti sottoscritti in data 29/7/2022 (ma aventi efficacia dall’1/8/2023), e segnatamente € 1.560,00 per il compendio “Paradiso” ed € 740,00 per il compendio “La Baia”;

- 2) *di imputare la spesa di che trattasi, quanto ad € 1.150,00, al Titolo 1°, cap. 1106, art. 1, del bilancio 2024, mentre quanto ad altrettanti € 1.150,00, al Titolo 3°, cap. 3310, art. 1, delle partite di giro, sempre del bilancio 2024;*
- 3) *di emettere contestuale ordine di incasso, per € 1.150,00, sul Titolo 3°, cap. 3014, art. 1, delle partite di giro, del bilancio 2024, pari alla quota a carico della locataria;*
- 4) *di trasmettere il presente provvedimento all'organo di governo per il controllo di competenza.*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Lucia Lombardo)*



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

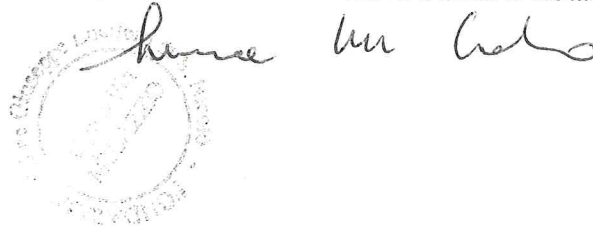
(Ai sensi dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art. 19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di € 2.300,00 viene assunto, quanto ad € 1.150,00 a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 1, cap. 1106, art. 1, e, quanto ad altrettanti € 1.150,00, a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 3, cap. 3310, art. 1, entrambi del bilancio 2024 che presenta sufficiente disponibilità.

Milazzo, 25 ottobre 2024

Il Responsabile del servizio finanziario

(Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro)

The image shows a handwritten signature in black ink that reads "Erminia Maria Codraro". Below the signature is a circular official stamp, which is partially faded and difficult to read, but it appears to contain the name of the office or institution.

Pubblicata all'Albo Pretorio online dell'Ente dal al.....

Milazzo,

Il Responsabile del servizio

(Dott.ssa Lucia Lombardo)