

FONDAZIONE “BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO”

*Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
Milazzo*

DETERMINAZIONE n. 157 del 4/12/2024

Oggetto: *Rimborso alla Società Riva Smeralda S.r.l. somma per anticipazione pagamento imposta IMU, 2° semestre 2023.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il contratto del 18/6/2012, sottoscritto con la Società Riva Smeralda s.r.l., avente ad oggetto sia il complesso immobiliare di circa mq.18.500, sito in c.da Baronìa, per il canone annuo rivalutabile di € 39.383,64, sia l'immobile, con annessi manufatti, ubicato in loc.Punta Padella, per il canone annuo rivalutabile di € 4.211,87, entrambi di durata novennale, e, quindi, con scadenza al 17/6/2021, tacitamente rinnovato fino al 17/6/2030;

ATTESO che al pagamento dell'imposta IMU provvede la predetta conduttrice, in quanto, sebbene in maniera impropria, la stessa risulta catastalmente concessionaria del cespite, e che l'Ente, previa richiesta con annessa documentazione giustificativa, procede al rimborso dell'anticipazione effettuata dalla locataria mediante compensazione del corrispondente importo con il debito maturato per canoni locatizi scaduti;

CONSIDERATO che, come comunicato dalla controparte, il rimborso è afferente il 2° semestre 2023, per € 1.468,26;

RITENUTO, pertanto, di dover rimborsare alla Riva Smeralda s.r.l., la detta ultima somma mediante compensazione con il corrispondente importo dovuto dalla conduttrice a titolo di canoni locatizi maturati;

VISTI gli artt.11 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art.26 del vigente Statuto, che demanda al Segretario, quale responsabile dei servizi dell'Ente, l'attività di gestione

D E T E R M I N A

- 1) di rimborsare alla Società Riva Smeralda s.r.l., la somma di € 1.468,26, dalla stessa anticipata a titolo di imposta IMU per il 2° semestre 2023, giusta documentazione agli atti;*
- 2) di disporre il predetto rimborso mediante compensazione del corrispondente importo con il debito maturato per pregressi canoni locatizi;*
- 3) di imputare la spesa de qua al Titolo 1°, cap. 1106, art. 3, del bilancio 2024;*

- 4) *di emettere il relativo mandato per complessivi € 1.468,26, compensandolo con le reversali di incasso di pari importo, rilasciate a nome della Riva Smeralda s.r.l., a titolo di canoni locatizi maturati;*
- 5) *di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet della Fondazione ai sensi della normativa vigente.*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Lucia Lombardo)*



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art. 19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di € 1.468,26 viene assunto a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 1, cap. 1106, art. 3, del bilancio 2024, che presenta sufficiente disponibilità.

Milazzo, 4 dicembre 2024

Il Responsabile del servizio finanziario

(Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro)



Pubblicata all'Albo Pretorio online dell'Ente dal al.....

Milazzo,

Il Responsabile del servizio

(Dott.ssa Lucia Lombardo)