

# FONDAZIONE “BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO”

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

**Milazzo**

**DETERMINAZIONE n. 167 del 13/12/2024**

**Oggetto:** *Approvazione in linea amministrativa progettazione esecutiva per interventi di ristrutturazione e manutenzione del paesaggio rurale da destinarsi all'educazione ambientale ed alla conoscenza del territorio di Capo Milazzo, di proprietà della Fondazione, a valere sulla Misura 2, Investimento 2.2.: “Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU” ed all'avviso pubblico approvato dal Ministero dei Beni Culturali e dell'I.S. con D.D. n.1292 del 12/4/2022, indi integrato con DD. n.1816 del 17/5/2022 – ID. 255, CUP: G57B22000540006. – CIG: ZB03B91315.*

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

*PREMESSO che, con D.D. n.1292 del 12/4/2022, l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana ha approvato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale da finanziare nell'ambito del PNRR, Mission 1, Componente 3 Cultura 4.0 (MIC3), Misura 2, Investimento 2.2.: “Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU”, indi integrato con DD. n.1816 del 17/5/2022;*

*CHE, con deliberazione consiliare n.8 del 26/5/2022, ai fini dell'accesso al finanziamento di cui alla predetta misura, è stato approvato il progetto definitivo predisposto dalla Studio di Architettura UFO, con relativo quadro economico, concernente i lavori di ristrutturazione e manutenzione del paesaggio rurale da destinarsi all'educazione ambientale ed alla conoscenza del territorio di Capo Milazzo, di proprietà della Fondazione, con oneri a carico del finanziamento medesimo;*

*CHE, con D.D. n.5352 del 29/11/2022, questa Fondazione è stata ammessa al contributo di € 150.000,00 – fino al 100% dei costi totali ammissibili – e, conseguentemente, in data 13/12/2023, è stato sottoscritto dal legale rappresentante pro-tempore dell'Ente il correlativo atto d'obblighi (prot.n.1528), ID.progetto: 255, CUP: G57B22000540006;*

*CHE, stante la necessità del rispetto dei termini di cui al detto ultimo atto d'obblighi, pena la revoca del superiore finanziamento, con determinazione n. 65 del 12/6/2023, si è disposto di procedere all'affidamento diretto dei servizi di architettura ed ingegneria finalizzati alla redazione della progettazione esecutiva e direzione lavori per interventi di ristrutturazione e manutenzione del paesaggio rurale di cui sopra è cenno, e, con successiva determinazione n.67 del 15/6/2023, si è, altresì, disposto l'avvio della trattativa diretta mediante piattaforma telematica MEPA, con Richiesta di offerta (RDO) n. 3617014, allo Studio Urban Future Organization s.r.l., con sede in Pace del Mela, abilitata alla categoria dei servizi richiesti;*

*CHE il predetto Studio ha offerto il ribasso del 2,5 % sull'importo a base d'asta di € 14.603,50, oltre IVA e oneri di legge, e così per l'importo, al netto del ribasso, di € 14.238,41, oltre IVA e cassa;*

4

CHE, con determinazione n.72 del 23/6/2023, è stato aggiudicato, al predetto operatore economico, l'appalto dei servizi sopra indicati, per l'importo di € 14.238,41, al netto del sopradetto ribasso d'asta del 2,5%, oltre Iva e Cassa per un totale lordo di € 18.065,70, con impegno sul Titolo 2, cap.2908, art.1, RR.PP. e con spesa posta interamente a carico del finanziamento di cui al D.D. n.5352 del 29/11/2022 e s.m.i.;

CHE, con determinazione n.65 del 12/6/2023, il Dott. Ing. Alfredo Russo, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Villafranca Tirrena, è stato nominato Supporto al RUP per il progetto di interventi di che trattasi;

CHE, in data 25/9/2023, è stato sottoscritto il disciplinare di incarico con lo Studio interessato ed, in data 3/10/2023, il contratto di appalto dei servizi di progettazione generato dalla piattaforma MEPA;

CHE, in data 18/1/2024, è stato presentato dallo Studio UFO il progetto esecutivo per gli interventi di ristrutturazione e manutenzione di cui è superiormente menzione, segnato al prot.n 90 dell'Ente, dell'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 94.534,61 per lavori a base d'asta, oltre € 11.009,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 44.455,63 per somme a disposizione della Amministrazione, così distinti:

**A) Lavori in appalto**

a.1) Importo lavori a base di gara	€ 94.534,61
a.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.009,76
<b>1 Totale importo a base d'asta (A1-A2)</b>	<b>€ 105.544,37</b>

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

b.1) IVA sul totale dei lavori (10% su A)	€ 10.554,44
b.2) Competenze tecniche progett.esecutiva, sicurezza in fase di progett., D.L. e sicurezza in fase di esecuzione	€ 14.238,41
b.4) CNPAIA, IVA su b.2)	€ 3.827,28
b.5) Incentivi funzioni tecniche RUP, art. 113, c.2, D.Lgs. n. 50/2016, oggi art.45, c.2, D.Lgs.36/2023	€ 2.110,89
b.6) Supporto al RUP	€ 1.901,12
b.7) Imprevisti 5%	€ 5.277,22
b.8) Versamento ANAC	€ 375,00
b.9) Oneri a conferimento a discarica Iva 22% compresa	€ 1.607,45
b.10) Pubblicazione bando di gara	€ 829,99
b.11) Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.233,84
b.12) Allacci ai pubblici servizi e cabine	€ 1.100,00
b.13) Caratterizzazione ambientale del terreno e rocce di scavo	€ 400,00
<b>2 Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 44.455,63</b>
<b>C TOTALE COMPLESSIVO (1+2)</b>	<b>€ 150.000,00</b>

CHE, in data 12/12/2024, il predetto progetto è stato aggiornato, a seguito dell'approvazione del nuovo prezzario unico regionale dei LL.PP. 2024, con D.n.2/Gab del 17/1/2024 e successiva rettifica con D.n.44/Gab del 3/7/2024:

CONSIDERATO che gli interventi di ristrutturazione e manutenzione riguardano aree soggette a vincoli e, pertanto, sono stati richiesti e rilasciati:

- autorizzazione paesaggistica prat.n.48976 del 29/5/2024, qui trasmessa dalla Soprintendenza ai BB.CC. e AA. di Messina;
- nulla osta dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente, Comando Corpo Forestale, prot.n.104586 del 13/9/2024;

- *parere del Comune di Milazzo prot.n.79630 del 26/11/2024, assunta al prot.n.1608 in data 27/11/2024;*

*CONSIDERATO, altresì, che il progetto esecutivo in oggetto è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento e dal supporto al Rup, Ing.Alfredo Russo, ai sensi dell'art.42, commi 3 e 4, del D.Lgs.n.36/2023, in data 13/12/2024;*

*VISTO il parere tecnico rilasciato in data 13/12/2204, ai sensi dell'art.5. comma 3, della L.R.12/7/2011 n.12 e dell'art.27 del D.Lgs. 18/4/2016 n.50, s.m.i, dai soggetti a ciò tenuti;*

*RITENUTO che il progetto risponda alle richieste dell'Amministrazione;*

*VISTA la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;*

*VISTI il D.Lgs.n.50/2013 e s.m.i, ed il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.*

### D E T E R M I N A

*a) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, in via amministrativa il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione e manutenzione del paesaggio rurale da destinarsi all'educazione ambientale ed alla conoscenza del territorio di Capo Milazzo, di proprietà della Fondazione,, redatto dallo Studio UFO in data 18/1/2024.e, indi, aggiornata in data 12/12/2024, alla luce del nuovo prezzario unico dei LL.PP. 2024, dell'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 96.315,38 per lavori a base d'asta, oltre € 11.131,36 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 42.553,26 per somme a disposizione della Amministrazione, così ripartiti:*

#### **A) Lavori in appalto**

a.1) Importo lavori a base di gara	€ 96.315,38
a.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.131,36
<b>1 Totale importo a base d'asta (A1-A2)</b>	<b>€ 107.446,74</b>

#### **B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

b.1) IVA sul totale dei lavori (10% su A)	€ 10.744,67
b.2) Competenze tecniche progett.esecutiva, sicurezza in fase di progett., D.L. e sicurezza in fase di esecuzione	€ 14.238,41
b.4) CNPAIA, IVA su b.2)	€ 3.827,28
b.5) Incentivi funzioni tecniche RUP, art. 113, c.2, D.Lgs. n. 50/2016, oggi art.45, c.2, D.Lgs.36/2023	€ 2.148,93
b.6) Supporto al RUP	€ 1.901,12
b.7) Imprevisti 5%	€ 3.844,00
b.8) Versamento ANAC	€ 375,00
b.9) Oneri a conferimento a discarica Iva 22% compresa	€ 950,00
b.10) Pubblicazione bando di gara	€ 750,00
b.11) Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.233,84
b.12) Allacci ai pubblici servizi e cabine	€ 1.100,00
b.13) Caratterizzazione ambientale del terreno e rocce di scavo	€ 400,00
<b>2 Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 42.553,26</b>
<b>C TOTALE COMPLESSIVO (1+2)</b>	<b>€ 150.000,00</b>

*b) di dare atto che la copertura dell'intervento è garantita dal finanziamento di pari importo concesso con D.D. n.1292 del 12/4/2022, indi integrato con DD. n.1816 del 17/5/2022, ed iscritto*

*sul Titolo 2, cap.2908, art.1, RR.PP. e che l'intera spesa è a totale carico del finanziamento come sopra previsto e non comporta oneri aggiuntivi per l'Ente;*

*c) di dare atto, altresì, che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet della Fondazione in applicazione della normativa di legge.*

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott.ssa Lucia Lombardo)*



*Le Lombardo*

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

*(Ai sensi dell'art. 14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art. 19 dello Statuto)*

*Si attesta che la spesa di € 150.000,00 trovasi imputata a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 2°, cap. 2908, art. 1, dei RR.PP.*

*Milazzo, 13 dicembre 2021*

*Il Responsabile del servizio finanziario*

*(Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro)*

*Erminia Maria Codraro*



*Pubblicata all'Albo Pretorio online dell'Ente dal ..... al.....*

*Milazzo,*

*Il Responsabile del servizio*

*(Dott.ssa Lucia Lombardo)*