

“FONDAZIONE “BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLA””

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
I.P.A.B. riconosciuta con D.A. n.673 del 12/11/1987
MILAZZO

DETERMINAZIONE n. 182 del 31/12/2024

Oggetto: Approvazione e liquidazione alla Società “PUCA S.r.l.” 2° Stato Avanzamento Lavori al 30/12/2024 (SAL n.2), a copertura del finanziamento per interventi di manutenzione ordinaria e di restauro della Chiesa di S. Nicola, in Milazzo, c.da Baronìa, di cui alla Mis.19, Sott.19-2/7.5, Ambito Tematico 1: Turismo sostenibile, PSR Sicilia 2014-2020, Bando GAL Tirreno Eolie del 15/4/2020, pubblicato l’1/9/2020, ed all’atto concessione n.22 del 22/6/2022 nonché del successivo decreto del 16/10/2024 - **CUP: G53F21000090009 – CIG: 94131465D0.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E R. U.P.

PREMESSO che, con deliberazione consiliare n.23 del 16/9/2022, è stato approvato uno stralcio del progetto esecutivo di riqualificazione della Chiesa di S.Nicola, in Milazzo, c.da Baronìa, annessa alla sede dell’Ente, già redatto dall’Arch. Giovanni Fiamingo e qui trasmesso in data 16/5/2022, prot.n.503, di cui alla Misura 19 - Sottomisura 19.2, del PSR Sicilia 2014 – 2020 – Azione PAL: 1.3 Operazione 7.5, Ambito Tematico 1: Turismo sostenibile, Bando GAL TIRRENO EOLIE del 15/4/2020, pubblicato l’1/9/2020, Atto di concessione n.22 del 22/6/2022, notificato in data 28/6/2022 (prot.n.806 Ente del 29/6/2022), per un importo complessivo delle opere di € 99.942,63, comprensivo di oneri di sicurezza per € 5.911,97, giusto quadro economico ivi allegato;

CHE, con determinazione a contrarre n.102 del 22/9/2022, si è disposto, ex art.32 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., di procedere all’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e di restauro della predetta Chiesa;

CHE i lavori di che trattasi sono stati affidati, in ossequio alla disciplina del Codice degli appalti (D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.), alla Società Puca Costruzioni s.r.l., con sede in Milazzo, per un importo complessivo contrattuale di € 81.136,50, oltre IVA, al netto del ribasso offerto del 20 % e comprensivo di € 5.911,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE i lavori medesimi sono stati consegnati anticipatamente in via d’urgenza dal RUP con nota prot.n.1205 del 6/9/2022, ai sensi dell’art.8, c.1, lett.a), della L.n.120 dell’11/9/2020, stante il ristretto tempo di esecuzione assegnato dal decreto di finanziamento per il completamento delle opere;

CHE, in data 27/9/2022, si è proceduto alla consegna parziale dei lavori, ed, in data 7/12/2022, alla consegna definitiva, previa autorizzazione del RUP, prot.n.1494 del 5/12/2022;

CHE, a seguito di rinvenimenti imprevisti ed imprevedibili in sede di progettazione, si è resa necessaria apposita perizia di variante in corso d’opera da sottoporre all’approvazione dell’Alta Sorveglianza, con necessaria sospensione dei lavori ad opera del D.L. con verbale del 15/12/2022 e con decorrenza dal 16/12/2022;

CHE in data 16/2/2023, prot.n.210, è stato stipulato il relativo contratto di appalto, con annesso capitolato speciale;

CHE, con nota prot.n.488 del 2/5/2023, facendo, peraltro, seguito a pregressa integrazione documentale, è stato inoltrato il progetto di variante alla locale Soprintendenza, la quale ha espresso parere favorevole con nota prot.n.12139 del 30/6/2023, in atti dell'IPAB con prot.n.794;

CHE, con pec del 18/8/2023, il Direttore dei Lavori ha rappresentato come la redazione dei conseguenti elaborati esecutivi avrebbe sicuramente richiesto una maggiore spendita di tempo, tale da giustificare un'istanza di proroga al GAL Tirreno Eolie;

CHE, pertanto, con nota prot.n.1223 del 30/8/2023, è stata inviata al predetto GAL una richiesta di proroga per il completamento delle opere progettuali;

CHE, con atto di proroga n.18 del 7/9/2023, acquisito in data 8/9/2023 al prot.n.1263, il GAL Tirreno Eolie ha assegnato alla Fondazione ulteriori mesi 6 dalla data di firma dell'atto concessorio, con scadenza, quanto ai lavori, decorsi 30 mesi dall'atto medesimo;

CHE, con missiva prot.n.767 del 17/11/2023, qui pervenuta il 20/11/2023, prot.n.1695, lo stesso GAL ha, comunque, comunicato che tutti i progetti avrebbero dovuto essere conclusi entro e non oltre il 31/12/2024;

CHE, con nota dell' 1/2/2024, prot.n.179, indi integrata con nota prot.n.235 del 16/2/2024, il D.L. ha trasmesso la documentazione di rito afferente la perizia di variante e suppletiva predisposta in conformità alle indicazioni della competente Soprintendenza, con ivi allegato un nuovo aggiornato quadro economico, ove è stata quantificata una maggiore spesa di € 35.007,66, che, sommata all'importo originario di € 81.136,50, ha determinano un nuovo complessivo importo contrattuale per lavori di € 116.144,16, al netto del ribasso d'asta del 20%;

CHE, con deliberazione consiliare n.7 del 10/6/2024, il CdA dell'Ente, ha preso atto ed approvato la superiore perizia di variante e suppletiva, disponendo che la maggiore spesa di € 35.007,66, venisse coperta, quanto ad € 18.806,13, con le economie del quadro economico da ribasso d'asta, previa domanda ad Agea ed autorizzazione del GAL, mentre, quanto alla differenza di € 16.201,53, venisse impegnata, in parte, per € 8.500,00, sul Titolo 1, cap. 1104, art.1, ed, in parte, per € 7.701,53, sul medesimo Titolo 1, cap.1313, art.1, del bilancio 2024;

CHE la predetta perizia è stata, indi, approvata dal RUP, con determinazione n.73 del 24/6/2024;

CHE, in data 3/7/2024, sono stati sottoscritti, con la Ditta appaltatrice, sia il relativo atto di sottomissione che l'addendum al contratto originario;

CHE, conseguentemente, è stata disposta la ripresa dei lavori come da verbale agli atti;

CHE, a seguito di rilascio informatico, in data 19/7/2024, della domanda di variante attraverso il portale SIAN, è stata trasmessa con pec prot.n.1097,1098,1099,1100,1001,1102,1103 del 26/7/2024, al sopra indicato GAL la copiosa documentazione a supporto e di cui al decreto concessorio;

CHE il GAL Tirreno Eolie, con Decreto prot.770 del 18/10/2024, ha approvato la predetta proposta di variante dell'atto di concessione n.22 del 22/6/2024 innanzi riportato, autorizzando contestualmente quest'Ente ad eseguire i lavori ivi proposti e mantenendo il contributo già accordato di € 89.575,28 (con esclusione dell'IVA), corrispondente al 100% della spesa ritenuta ammissibile, fermo per il resto il contenuto del decreto concessorio originario;

CHE, con nota del 28/12/2024 in atti col prot.n.1726), la ditta esecutrice ha effettuato la comunicazione di ultimazione dei lavori alla data del 27/12/2024;

CHE, in data 30/12/2024, il D.L. e l'impresa appaltatrice hanno approvato un verbale di fine lavori (in atti prot.n.1738), dal quale risulta che i lavori stessi sono ultimati, fatta eccezione per lavorazioni di piccola entità e marginali, non incidenti sull'uso e sulla funzionalità delle opere, da completarsi nei rigorosi termini ivi previsti ai sensi dell'art.12 del D.M. 49/2018, e la cui spesa è comunque a carico del bilancio dell'IPAB e, pertanto, non oggetto di rendicontazione del contributo concesso;

CHE, con nota prot.n.1731 del 30/12/2024, il Direttore dei Lavori ha rimesso a quest'Ente gli atti contabili relativi al 2° stato di avanzamento lavori, dell'importo netto di € 31.700,00, oltre IVA al 10 %, e così per totali € 34.870,00, detratta la ritenuta per infortuni dello 0,5% di € 436,311;

VISTO il certificato per il pagamento della 2^ rata emesso dallo scrivente RUP, corrispondente al S.A.L. n.2, dell'importo netto di € 31.700,00, oltre IVA al 10% per € 3.170,00, e, quindi, per un totale di € 34.870,00;

VISTA la fattura elettronica n.143/24 rilasciata in data 30/12/2024, dell'importo netto di € 31.700,00, oltre IVA al 10%, pari ad € 3.170,00, e così per un totale lordo di € 34.870,00;

DATO ATTO che, in favore della Soc.Puca Costruzioni srl, sono stati effettuati i seguenti pagamenti:

- 1) con determinazione n.94 del 23/7/2024, è stata liquidata, a titolo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori - in ossequio a quanto previsto dall'art.35, comma 18, del D.Lgs.n.50/2016 e su richiesta dell'interessata - la somma netta di € 16.227,30, oltre IVA per € 1.622,73, e così in totale € 17.850,03, portata dalla fattura elettronica n.71/24 del 15/7/2024 (prot.n.1056 del 16/7/2024), previ positivi controlli contributivi e previdenziali ed idonea verifica Equitalia, con imputazione al Titolo 2, cap.2907, art.1, dei RR.PP, nel sottoconto di Tesoreria appositamente all'uopo istituito e con riserva di richiesta di rimborso dell'IVA non finanziata dalla provvidenza de qua ad AGEA alla luce della normativa vigente;
- 2) con successiva determinazione n.135 del 13/11/2024, è stata disposta la liquidazione, previ controlli di legge, a titolo di 1° Stato Avanzamento Lavori al 2/8/2024, della somma netta di € 42.900,00 oltre IVA (al 10%) portata dalla fattura elettronica n. 109/24 del 6/11/2024, assunta al protocollo n.1519 del 7/11/2024, di € 4.290,00, per un totale lordo di € 47.190,00 e di cui al relativo certificato di pagamento;

DATO ATTO che la Ditta appaltatrice ha, fino alla data di ultimazione eseguito lavori per un importo netto di € 87.262,287, superiore al contributo di € 80.000,00 accordato con l'atto concessorio n.22 del 22/6/2022 e confermato nel successivo decreto del 16/10/2024, gravando la maggiore spesa imponente, con relativa IVA, sul bilancio dell'Ente, e ciò a seguito dell'approvazione di variante suppletiva, conseguente a prescrizioni imposte dalla Soprintendenza ai BB.CC. e AA. competente;

VISTO, in proposito, il contratto di appalto del 16/2/2023 con relativo atto aggiuntivo del 3/7/2024 nonché il relativo capitolato speciale;

CONSIDERATO che quest'Ente ha già acquisito il D.U.R.C., da cui risulta la regolarità contributiva e previdenziale dell'impresa;

ATTESO che, preliminarmente all'effettivo pagamento, occorre attivare il servizio di verifica previsto per i pagamenti di somme di importo superiore a cinquemila euro, presso Equitalia S.p.A, all'esito negativo del quale è subordinata l'emissione dei pertinenti mandati, e ciò ai sensi della normativa di riferimento;

L

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla liquidazione, in favore dell'Impresa esecutrice, della somma lorda di € 34.870,00, di cui € 31.700,00 a titolo di imponibile ed € 3.170,00 a titolo di IVA (al 10%), e ciò a seguito della comunicazione di ultimazione dei lavori e conseguente verbale, sottoscritto in data 30/12/2024, di fine lavori, eccezion fatta per lavorazioni di piccola entità e marginali, non incidenti sull'uso e sulla funzionalità delle opere, da completarsi comunque nei rigorosi termini ivi previsti ai sensi dell'art.12 del D.M. 49/2018, ed il cui costo è, in ogni caso, a carico del bilancio dell'Ente;

VISTI:

- *il D.Lgs.18/4/2016 n.50 e s.m.i.;*
- *il D.Ls.31/3/2023 n.36;*

VISTI, altresì, gli artt.11 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art.26 dello statuto in vigore, che demanda al Segretario, quale Responsabile dei Servizi dell'Ente, l'attività di gestione

D E T E R M I N A

- 1) di liquidare, in favore dell'Impresa appaltatrice, Soc. Puca Costruzioni s.r.l., a titolo di 2° SAL dei lavori di manutenzione ordinaria e di restauro della Chiesa di S. Nicola, in Milazzo, c.da Baronìa, la somma netta di € 31.700,00, oltre IVA al 10%, per € 3.170,000, e così per un totale lordo di € 34.870,00, il tutto portato dalla fattura elettronica n.143/24, emessa in data 30/12/2024 e di cui al certificato di pagamento n.2 del 28/12/2024;*
- 2) di dare atto che la predetta liquidazione è a copertura del finanziamento concesso con Decreto n.22 del 22/6/2022 e successivo Decreto del 16/10/2024, di cui alla Mis.19., Sott.19-2/7.5, Ambito Tematico 1: Turismo sostenibile, PSR Sicilia 2014-2020, Bando GAL Tirreno Eolie del 15/4/2020, pubblicato l'1/9/2020, - CUP: G53F21000090009 - CIG: 94131465D0, ed è effettuata in conseguenza della comunicazione di ultimazione lavori da parte della Ditta esecutrice e del verbale sottoscritto il 30/12/2024 di fine lavori, eccezione fatta per lavorazioni di piccola entità e marginali, non incidenti sull'uso e sulla funzionalità delle opere, da completarsi comunque nei rigorosi termini ivi previsti ai sensi dell'art.12 del D.M. 49/2018, la cui spesa è, in ogni caso, a carico del bilancio di quest'Ente e non oggetto, pertanto, di rendicontazione;*
- 3) di dare atto, altresì, che la predetta somma è prevista all'interno del quadro economico dei lavori ammessi a finanziamento, e copre l'intero importo finanziato, avendo la ditta esecutrice, effettuato, fino alla data del 28/12/2024, opere per un importo netto di € 87.262,287, superiore al contributo di € 80.000,00 accordato;*
- 4) di dare atto, ancora, che la spesa lorda di € 34.870,00, trova imputazione, quanto ad € 13.614,42, sul Titolo 2, cap.2907, art.1, dei RR.PP. mentre, quanto ad € 21.255,58, sul Titolo 1, cap.1104, art.1, del bilancio corrente;*
- 5) di dare atto, infine:*
 - *che la maggior spesa imponibile, comprensiva di IVA, risultante dal nuovo quadro economico oggetto di variante suppletiva, predisposta in conformità alle prescrizioni imposte dalla Soprintendenza ai BB.CC. e AA. competente, è posta a carico del bilancio della Fondazione, giusta quanto deliberato con provvedimento consiliare n.7 del 10/6/2024;*

- che la somma pagata a titolo di IVA è a valere sul fondo speciale IVA, rivestendo l'Ente la qualifica di soggetto non passivo ai sensi dell'art.13 della Direttiva del Consiglio Europeo 2006/112/CE, e, pertanto, sarà oggetto di istanza rimborso ad AGEA;
- che l'emissione dei relativi mandati verrà effettuata a seguito di verifica negativa di eventuali inadempienze da parte della ditta appaltatrice espletata tramite il servizio di Equitalia S.p.A.;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet della Fondazione ai sensi della normativa vigente.

*Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott.ssa Lucia Lombardo)*

Le Lombardo



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art. 14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art. 19 dello Statuto)

Si attesta che la spesa di € 34.870,00 trova imputazione, quanto ad € 13.614,42 a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 2°, cap. 2907, art. 1, dei RR.PP., e, quanto ad € 21.255,58 a carico dello stanziamento iscritto al Titolo 1°, cap. 1104, art. 1, del bilancio corrente (di cui € 8.500,00 già impegnati in esecuzione della deliberazione consiliare n. 7 del 10/6/2024).

Milazzo, 31 dicembre 2024

Il Responsabile del servizio finanziario

(Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro)



Pubblicata all'Albo Pretorio online dell'Ente dal al.....

Milazzo,

Il Responsabile del servizio

(Dott.ssa Lucia Lombardo)