

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
MILAZZO

DELIBERAZIONE N. 19 del 5/12/2023

Trasmessa all'Assessorato EE.LL. il _____ prot.n. _____

ESTRATTO VERBALE DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: *Conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2022.*

L'anno duemilaventitre addì cinque del mese di dicembre alle ore dieci e minuti cinquantotto e seguenti si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Sono presenti:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>1. Sig.Franco Scicolone</i>	<i>Presidente</i>	X	
<i>2.Dott.Gioacchino Puglisi</i>	<i>Componente</i>	X	
<i>3.Mons.Santo Colosi</i>	<i>Componente</i>	X	
<i>4. Dott.ssa Rosalia Schirò</i>	<i>Componente</i>	X	
	<i>Totale presenze</i>	4	

Assume la Presidenza, a norma dell'art. 15 dello statuto vigente, il Presidente Sig.Franco Scicolone

Assiste il Segretario Dott.ssa Lucia Lombardo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

IL CONSIGLIO

VISTA la proposta di deliberazione n. 27 del 23/11/2023 ad oggetto "Conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2022", il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto in vigore, approvato con D.P.R.S. n. 491 del 20/9/2017;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Legge 17/7/1890 n.6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il R.D. 5/2/1891 n.99;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e delle attestazioni previsti dagli artt.11 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dall'art.19 dello statuto dell'Ente;

VISTI i pareri contrari, di regolarità tecnica e contabile, emessi, rispettivamente, dal Responsabile dei servizi e dal Ragioniere dell'Ente, in data 27/11/2023;

VISTO il parere contrario espresso dal Revisore dei Conti in data 4/12/2023, acquisito agli atti dell'IPAB in data 5/12/2023, col protocollo n.1783;

VISTA l'odierna "Dichiarazione di voto sulla proposta di deliberazione n.27 del 23/11/2023, avente ad oggetto: Conto consuntivo esercizio finanziario 2022", favorevole, sottoscritta dai consiglieri Scicolone Franco, Puglisi Gioacchino e Schirò Rosalia, con richiesta di allegazione al presente verbale di deliberazione;

PRESO ATTO del voto espresso dal consigliere Mons.Colosi Santo, contrario all'approvazione della proposta del Presidente ad oggetto "Conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2022", in presenza dei pareri "tecnici" negativi espressi dagli uffici e dal Revisore dei Conti;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

A maggioranza di voti, stante il voto contrario come sopra espresso dal consigliere Mons.Colosi Santo

DELIBERA

- 1) di far propria, e quindi di approvare, la proposta di deliberazione n. 27 del 23/11/2023 ad oggetto "Conto consuntivo esercizio finanziario 2022", nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.



Fondazione
Barone
Lucifero

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S. NICOLO'"
Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n. 27 del 23/11/2023

Oggetto: Conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2022

VISTO l'allegato rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2022, predisposto dall'ufficio amministrativo di questa IPAB;

VISTO il conto finanziario reso dal Banco BPM Spa, Agenzia di Milazzo, espletante il servizio di tesoreria per conto di questa fondazione, con l'allegato riportante l'elenco delle reversali e dei mandati riferiti ai vari capitoli di entrata e di spesa;

VISTA la determinazione del responsabile di gestione n.50 del 09/05/2023 (allegato _____), con la quale, alla luce delle relazioni prodotte dai vari legali della Fondazione, agli atti d'ufficio, è stata proposta l'eliminazione di Residui Attivi, inesigibili o di difficile riscossione, per un importo di € 742.127,41;

VISTA la "proposta di emendamento al bilancio consuntivo 2022, depositata dal Presidente dell'IPAB presso gli uffici amministrativi in data 26/10/2023, prot. n.1592, con cui si dispone l'eliminazione dai RR.PP. dell'importo di € 736.949,24, cap.2903, e di cui all'emendamento da ultimo menzionato;

VISTA la relazione morale a firma del Segretario-Responsabile di gestione Dott.ssa Lucia Lombardo e del Ragioniere dell'Ente Dott.ssa Codraro Erminia Maria Tindara, allegata sub _____ alla presente delibera;

RITENUTO, altresì, conseguentemente, di dover approvare il conto consuntivo e finanziario dell'Ente per l'esercizio 2022;

VISTA la legge 17/08/1890 n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 10/99

VISTO l'arr.21, comma 14, della L.R. 19 del 22/12/2005;

Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S.Nicolò"

Sede Legale ed Uffici Amministrativi: C.da Baronia n.33, oggi Via Sant'Antonio n.4, 98057 MILAZZO (ME)
Tel. e Fax 090 922 14 02 - mail: fondazione@tiscali.it - pec: fondazione@pec.it web:
www.fondazione@parcotematicogigliopoli.it





Fondazione
Barone
Lucifero

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S. NICOLÒ"
Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

VISTO l'arr.21, comma 14, della L.R. 19 del 22/12/2005;

VISTA la circolare prot.n.2773 del 31/08/2006 dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche sociali e delle Autonomie Locali, recante direttive sulle modifiche dei controlli di cui all'art.21 della L.R. n.19/2005;

VISTO il parere _____ reso dal Revisore dei conti, trasmesso con nota acquisita al prot. n. _____ del _____

PROPONE

1) Di procedere all'eliminazione dei residui attivi per un importo di € 742.127,41, alla luce delle relazioni prodotte dai vari legali dell'Ente e della proposta di eliminazione assunta dal responsabile di gestione con determina n.50 del 09/05/2023 e di cui è sopra cenno, e ciò ai sensi dell'art.71 del R.D. n.99/81;

2) Di procedere, altresì, all'eliminazione, tra i residui passivi, in movimenti di capitali, al titolo 2°, cap.2903, art.1, il residuo passivo pari a € 736.949,24, iscritto da oltre 14 anni e più precisamente nell'anno 2009, a seguito della deliberazione consiliare n.8 del 12/01/2009, non essendoci più nelle casse dell'Ente le somme destinate all'investimento deliberato e non costituendo alcun debito nei confronti di terzi, come **normativamente** previsto, e di cui alla proposta di emendamento prot.1592 del 26/10/2023;

3) Di approvare il conto finanziario per l'esercizio 2022 reso dal Tesoriere dell'Ente, Banco BPM Spa, con le seguenti risultanze finali:

deficit di cassa all'01/01/2022	€ -	16.880,12
Riscossioni	€	484.148,37
Pagamenti	€	446.160,35
Fondo di cassa al 31/12/2022	€	<u>21.107,90</u>

4) Di approvare, a seguito dell'eliminazione dei residui attivi e passivi di cui ai punti 1) e 2), il Conto Consuntivo per l'esercizio 2022 della Fondazione, che presenta le seguenti risultanze finali

Deficit di cassa all'01/01/2022	€ -	16.880,12
Riscossioni	€	484.148,37
Pagamenti	€	446.160,35
Fondo cassa al 31/12/2022	€	<u>21.107,90</u>

Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S.Nicolò"

Sede Legale ed Uffici Amministrativi: C.da Baronìa n.33, oggi Via Sant'Antonio n.4, 98057 MILAZZO (ME)
Tel. e Fax 090 922 14 02 - mail: fondazionelucifero@tiscali.it - pec: fondazionelucifero@pec.it web:
www.fondazionelucifero.it/parcotematicogigliopoli.it



UNIVERSIDADE DE COIMBRA



Fondazione
Barone
Lucifero

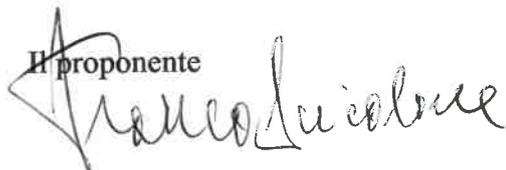
FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S. NICOLÒ"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

Residui attivi	€	776.731,76
Subtotale	€	<u>797.839,66</u>
Residui passivi	€	800.181,21
Disavanzo al 31/12/2022	€	<u>2.341,55</u>

- 5) Di dare atto che il fondo di cassa presso la Tesoreria dell'Ente, è pari ad € 21.107,90, mentre sono depositati presso il Credito Siciliano, Agenzia di Milazzo, oggi Credit Agricole, € 49.891,22 e, pertanto, il totale complessivo del fondo cassa ascende ad € 70.999,12;
- 6) Di trasmettere copia del presente provvedimento all'autorità Tutoria per il controllo di competenza.

Il proponente

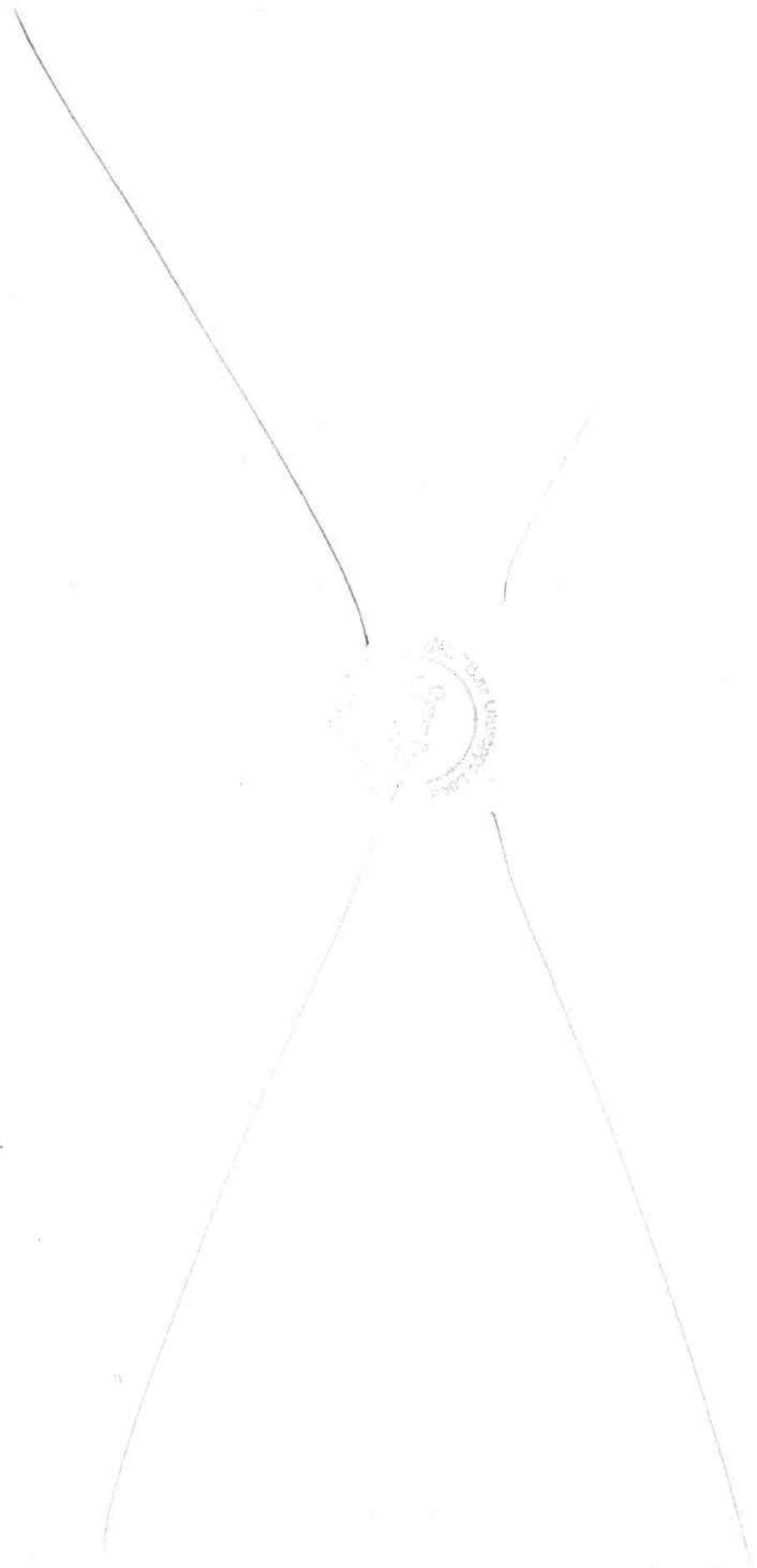


Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò"

Sede Legale ed Uffici Amministrativi: C.da Baronia n.33, oggi Via Sant'Antonio n.4, 98057 MILAZZO (ME)

Tel. e Fax 090 922 14 02 - mail: fondazioneelucifero@tiscali.it - pec: fondazioneelucifero@pec.it web:

www.fondazioneelucifero.it/parcotematicogigliopoli.it



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi dell'art.11 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si esprime parere **CONTRARIO** per i seguenti motivi:

1) **per l'illegittimo riferimento**, nella narrativa della proposta, al parere "reso" dal Revisore dei conti, che non risulta ivi allegato e la cui preventiva acquisizione è obbligatoria ed indispensabile per l'adozione dello strumento contabile di che trattasi;

2) **per l'illegittima eliminazione**, nella parte dispositiva, tra i residui passivi, in movimenti di capitali, al Titolo 2°, cap.2903, art.1, dell'importo di € 736.949,24, in quanto trattasi di impiego di somma con vincolo di destinazione, imposto dall'art. 9 del Regolamento di contabilità approvato con R.D. n.99 del 5/2/1891, vigente nelle II.PP.A.B. della Sicilia, la cui inosservanza costituisce, pertanto, **violazione di legge**.

Detta somma è stata vincolata con deliberazioni consiliari n.8 del 12/1/2009, n.16 del 10/4/2012 e n.18 del 4/7/2013 ed è stata destinata ai lavori di manutenzione straordinaria e risanamento statico del Palazzo di Via Marina Garibaldi.

Siffatta destinazione è stata, poi, confermata nei diversi piani annuali e triennali dei LL.PP., di cui gli ultimi tre, relativi ai periodi 2020/2022, 2021/2023, 2022/2024, approvati con deliberazioni dell'attuale Consiglio di Amministrazione, rispettivamente, n.25 del 14/12/2020, n.18 del 28/7/2021 e n.18 del 22/8/2022, e non risulta, pertanto, mai revocata con atto formale.

La mancanza nelle casse dell'Ente delle somme destinate all'investimento deliberato non è, poi, dovuto - come ampiamente chiarito, tra l'altro, nelle note prot.n.1029 del 27/7/2023, n.1130 dell'11/8/2023, n.1315 del 18/9/2023 e n.1355 del 22/9/2023, cui si fa pieno riferimento - ad alcun cambio di destinazione d'uso di somme, che sarebbe stato illegittimo, bensì all'utilizzazione delle stesse, o di parte esse, "in termini di cassa" per sopperire ai ritardi nel pagamento dei canoni locatizi da parte dei conduttori di diversi immobili e da reintegrare una volta realizzate sufficienti entrate dai fitti di terreni e fabbricati nonché recuperate le consistenti morosità pregresse.

L'eliminazione del residuo passivo di € 736.949,24, in quanto non costituente "alcun debito nei confronti dei terzi, come normativamente imposto", appare destituito di fondamento alcuno, in mancanza della precisa indicazione delle disposizioni di legge invocate ed applicabili anche alle II.PP.A.B. siciliane, laddove, per contro, il mantenimento del residuo stesso nel conto consuntivo 2022 - come, peraltro, già evidenziato nella determinazione n.168 del 31/12/2022 - sarebbe stato pienamente legittimo, trattandosi di spese di investimento (Titolo 2°) che non presuppongono l'individuazione del soggetto creditore, analogamente, peraltro, a quanto avviene per i finanziamenti comunitari già accordati all'Ente per la realizzazione di lavori relativi ad immobili di proprietà dello stesso, da iscrivere obbligatoriamente in bilancio anche se non ancora espletate le procedure pubbliche per l'individuazione dei rispettivi creditori, ossia degli aggiudicatari dei lavori medesimi.

In definitiva, la cancellazione dei RR.PP. di cui sopra, sul piano sostanziale, si tradurrebbe in una cancellazione del vincolo per investimenti imposto dalla legge e nell'impiego del relativo importo per il pagamento di passività pregresse imputabili a spese correnti di gestione, che non appare né legittimo né lecito e si concretizza, a parere dello scrivente, in una illecita distrazione di fondi rispetto a quella impressa dalla legge.

Rimane, in ogni caso, fermo che il parere del Segretario - Responsabile della gestione, pur essendo obbligatorio, non è vincolante per il CdA, il quale, ove non lo condivide, può diversamente determinarsi nell'esercizio della sua autonomia decisionale.

Milazzo, 27 novembre 2023.



Il Responsabile dei servizi

[Handwritten signature]

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi)

Si esprime parere **CONTRARIO** alla proposta di eliminazione, tra i residui passivi, in movimenti di capitali, al Titolo 2°, cap.2903, art.1, dell'importo di € 736.949,24, trattandosi di somme vincolate al miglioramento del patrimonio ai sensi dell'art.28 della L.17/7/1890 n.6972 e dell'art. 9 del Regolamento di contabilità approvato con R.D. n.99 del 5/2/1891, vigente nelle II.PP.A.B. della Sicilia.

Milazzo, 27 novembre 2023.



Il Responsabile del servizio finanziario

[Handwritten signature]

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art.14 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dell'art.19 dello Statuto)

Si attesta che l'impegno di spesa di Euro
stanziamento iscritto a
del bilancio 2021, che presenta sufficiente disponibilità.

viene assunto a carico dello

Milazzo,

Il Responsabile del servizio finanziario

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Eretta in En
te Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167
Milazzo

DETERMINAZIONE n. 50 del 9/5/2023

Oggetto: Proposta eliminazione Residui attivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'art.71 del Regolamento di contabilità approvato con R.D. 5 febbraio 1891 n.99, - attualmente applicabile alle II.PP.A.B. nella Regione Sicilia - testualmente dispone che "Alla eliminazione totale o parziale di crediti che vengano riconosciuti insussistenti per la già avvenuta legale estinzione, o perché indebitamente od erroneamente liquidati, o perché riconosciuti assolutamente inesigibili, si provvede con deliberazione speciale dell'amministrazione, da emettere nell'atto che si approva il conto consuntivo";

CONSIDERATO che, ai fini della predisposizione dello schema di conto consuntivo per l'esercizio 2022, e, quindi, della determinazione dell'avanzo o disavanzo di amministrazione da iscrivere quale prima posta del bilancio di esercizio 2023, si rende necessario procedere al riaccertamento dei Residui attivi insussistenti, di difficile o dubbia riscossione;

VISTE le richieste in tal senso avanzate dai consiglieri, tra cui quelle contenute nei verbali di adunanza del 31/3/2022 e del 7/7/2022 nonché nella nota prot.n.94 del 24/1/2023;

VISTO l'elenco dei RR.AA. predisposto dagli uffici e trasmesso all'organo di indirizzo ordinario con nota prot.n.276 del 3/3/2023, in uno alle relazioni fatte pervenire dai legali di fiducia dell'Ente, a ciò richiesti, e segnatamente dall'Avv. Maria Rita Majmone, in data 20/2/2023, prot.221, dall'Avv. Maurizio Abbagnato, in data 20/2/2023, prot.n.229 e dall'Avv. Giuseppe Saitta in data 1/2/2023, prot.n.134;

VISTA la relazione dello scrivente ad oggetto "Aggiornamento situazione debitoria ex conduttori compendi Paradiso, La Baia, Il Faro e Cirucco - febbraio 2023", inoltrata al CdA con missiva prot.n.226 del 20/2/2023 e redatta anche alla luce del resoconto fornito dall'Avv. Majmone, dal quale, in particolare, risulta esistere incertezza in ordine alla riscossione dei seguenti crediti:

a) Società Paradiso s.r.l., per un importo totale iscritto in bilancio di € 207.147,78, esattamente sul Titolo 1, Cap.1001, art.1, quanto ad € 187.748,59 e cap.1005, art.125, quanto ad € 14.866,64, nonché sul Titolo 3, cap.3014, art.1, quanto ad € 4.532,55, giacché la relativa procedura fallimentare (disposta con sentenza n.12/2019 del 18/5/2019) è in fase di chiusura per insufficienza di fondi, giusto rendiconto già depositato dal curatore fallimentare ed, a quella data, in corso di approvazione da parte del Giudice Delegato;

b) Società Nuova Baia s.r.l. (dichiarata fallita con sentenza n.7/2019), per un importo totale iscritto in bilancio di € 179.029,68, segnatamente sul Titolo 1, cap.1001, art.1, quanto ad € 175.905,45 nonché sul Titolo 3, cap.3014, art.1, quanto ad € 3.124,23, risultando l'attivo accertato dal

curatore fallimentare di € 3.839,46 insufficiente al soddisfacimento alla totalità dei crediti insinuati al passivo del fallimento di € 707.347,71;

c) Società "Il Capo sas di Patti Massimo e C.", per un importo totale iscritto in bilancio di € 83.166,25, esattamente sul Titolo 1, cap.1001, art.1, quanto ad € 79.195,93 e sul Titolo 3, cap.3014, art.1, quanto ad € 3.970,32, avendo il pignoramento presso terzi avuto esito negativo;

d) Cirucco srl in liquidazione (condannata al rilascio degli immobili ed al pagamento delle morosità con sentenza n.1011/19) per un importo totale iscritto in bilancio di € 180.783,70, segnatamente sul Titolo 1, cap.1001, art.1, quanto ad € 175.081,90 e sul Titolo 3, cap.3014, art.1, quanto ad € 5.701,80, essendo il pignoramento mobiliare presso terzi risultato infruttuoso;

ATTESO che la Società Coop.Agricoltecnica a r.l. – originaria affittuaria dei fondi Baronìa e Rotolo e creditrice della Fondazione - è stata dichiarata fallita con sentenza n.11 del 16/5/2019 e l'attivo del fallimento, a seguito di vendita di bene pignorato, è risultato incapiente al soddisfacimento del credito vantato dall'Ente, il cui residuo importo (a seguito delle decurtazioni già effettuate in esecuzione a quanto convenuto nell'adunanza del 27/6/2022), è, oggi, pari ad € 92.000,00, iscritto in bilancio, quanto ad € 18.000,00, sul Titolo 1, cap.1005, art.128, e, quanto ad € 74.000,00, sul medesimo Titolo, cap.1005, art.129;

CONSIDERATO che l'elenco dei RR.AA. già predisposto tiene anche conto della decurtazione di € 11.470,00 operata in conseguenza dell'ampliamento del periodo di ammortamento del debito (da 4 a 5 anni) concesso alla Soc.2C Service srl e di cui al verbale dell'11/11/2022;

VISTA, sul punto, la corrispondenza fino ad oggi intercorsa con il Presidente dell'Istituzione (prot.n.446 del 13/4/2023, prot.n.459 del 19/4/2023 e prot.n.470 del 24/4/2023);

PRESO ATTO che, al momento, non risulta pervenuta a questo ufficio alcuna proposta di deliberazione relativa al mantenimento e/o all'eliminazione dei residui attivi e considerato che, all'esclusivo scopo di rendere più spedito il pertinente iter procedurale anche in vista dell'approssimarsi del termine legislativamente previsto per l'adozione di atti essenziali (conto consuntivo e bilancio di previsione) per la vita dell'Ente, si ritiene opportuno formalizzare con atto del Segretario Responsabile di gestione una proposta per l'eliminazione dei residui attivi non più esigibili, ai fini dell'adozione di apposita deliberazione del CdA, ai sensi del citato art.71 del R.D.n.99/1891 e ferme restando le autonome determinazioni finali dello stesso organo di indirizzo ordinario;

VISTA la legge 17/7/1890 n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.71 del R.D. 5/2/1891 n.99;

VISTI gli artt.11 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art.26 dello statuto in vigore, che demanda al Segretario, quale Responsabile dei Servizi dell'Ente, l'attività di gestione

D E T E R M I N A

- 1) Di proporre al Consiglio di Amministrazione dell'Ente l'eliminazione, nell'ambito dei poteri allo stesso riconosciuti dall'art.71 del R.D. 5 febbraio 1891 n.9 e sulla scorta delle motivazioni in premessa indicate, dei seguenti Residui attivi, ammontanti a totali €

742.127,41, risultanti, sulla scorta delle relazioni dei legali dell'IPAB, inesigibili o di difficile o dubbia riscossione, ed iscritti in bilancio come segue:

- A) Titolo 1, Cap.1001, art.1, per € 187.748,59 e cap.1005, art.125, per € 14.866,64, nonchè Titolo 3, cap.3014, art.1, per € 4.532,55, per complessivi € 207.147,78, Soc.Paradiso s.r.l. di cui alla superiore lettera a);
 - B) Titolo 1, cap.1001, art.1, di € 175.905,45 nonchè Titolo 3, cap.3014, art.1, di € 3.124,23, per complessivi € 179.029,68, Soc. Nuova Baia s.r.l. e di cui alla superiore lettera b);
 - C) Titolo 1, cap.1001, art.1, di € 79.195,93 e Titolo 3, cap.3014, art.1 di € 3.970,32, per complessivi € 83.166,25, Soc. Il Capo sas di Patti Massimo e C. e di cui alla superiore lettera c);
 - D) Titolo 1, cap.1001, art.1, di € 175.081,90 e Titolo 3, cap.3014, art.1, di € 5.701,80, per complessivi € 180.783,70, Soc.Cirucco s.r.l e di cui alla superiore lettera d);
 - E) Titolo 1, cap.1005, art.128, quanto ad € 18.000,00, e cap.1005, art.129, quanto ad € 74.000,00, per complessivi € 92.000,00, Soc.Cooperativa Agricoltecnica a r.l.;
- 2) di dare atto che l'organo di indirizzo ordinario potrà, nell'ambito delle proprie specifiche competenze, determinarsi in maniera difforme;
- 3) di dare atto, altresì, che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet della Fondazione e sarà messo a disposizione dell'organo di indirizzo ordinario per il controllo di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Lucia Lombardo)





1912/13

FONDAZIONE BARONE LICIFERO DI S. NICOLÒ' - MILAZZO

Proposta di emendamento al bilancio consuntivo 2022:

VISTA la dettagliata relazione del Consigliere Puglisi sul bilancio consuntivo 2022 ed allegata al verbale di assemblea del 15-09-2023;

VISTO l'atto di indirizzo del 15-09-2023 con il quale si invitava il Segretario alla eliminazione dai RR.PP. La somma di Euro 736.949,24 non costituendo un debito nei confronti di terzi, come normativamente previsto;

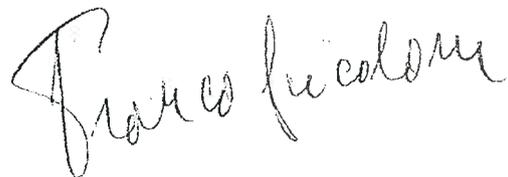
VISTA la mancata disponibilità del Segretario al summenzionato invito,

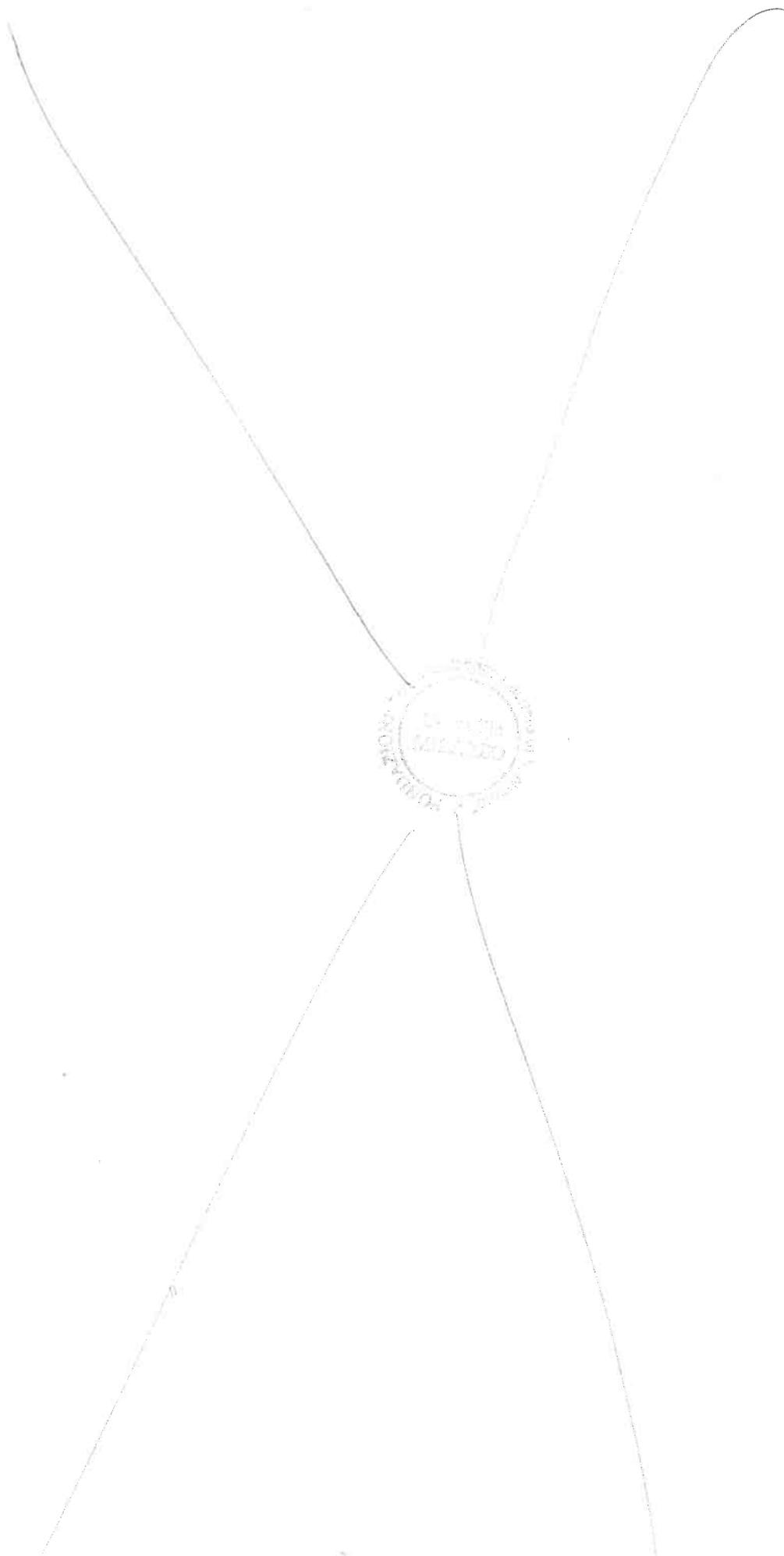
con il presente emendamento si dispone la cancellazione dai RR.PP. Dell'importo di Euro 736.949,24 cap.2903.

In conseguenza di ciò il QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA viene così modificato:

RESIDUI PASSIVI da euro 1.537.130,45 ad euro 800.181,21.

A tale guisa il **disavanzo di amministrazione al 31/12/2022** si riduce:
da euro 739.290,79 ad euro 23.449,48





BRONSON

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S NICOLO"

Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

MILAZZO

Oggetto: Relazione morale anno 2022.

Nell'esercizio 2022 sono stati garantiti gli adempimenti di ordinaria amministrazione e posti in essere sia atti volti a consentire - in aderenza alle finalità istituzionali ed in ottemperanza a precise norme statutarie (artt.2 e 9) - l'espletamento delle necessarie attività a carattere socio-assistenziale ed educativo-didattico-formative in favore dei soggetti cui prioritariamente si rivolge l'azione dell'Ente, ossia minori in stato di disagio economico e/o sociale o, comunque, appartenenti alle c.d."categorie a rischio" di abbandono, devianza o degrado sociale, e sia atti a tutela del patrimonio immobiliare dell'IPAB.

1) Attività istituzionali

Le attività istituzionali annuali, sia estive (colonia) che invernali, sono ricomprese nel progetto "Gigliopoli: un cammino verso l'eccellenza", avente scadenza il 31/12/2022, giusta deliberazione consiliare n. 40 del 24/10/2016, successivamente prorogato, fino al 31/8/2023 (con deliberazione consiliare n.34 del 29/12/2022), ed attuato in sinergia e partenariato con l'Associazione Il Giglio.

Alla realizzazione dell'intera progettualità, è stata destinata, nel bilancio 2022, una somma totale di € 66.653,51 (comprensiva di utenze, di HACCP, etc), pari al 17,09% delle spese ordinarie, mentre, nel 2021, la somma prevista è stata di € 63.326,61, pari al 18,98 %, nel 2020, di € 56.921,17, pari al 16,46 % e nel 2019, di € 123.147,07, pari al 31,27%.

A seguito della verifica dei risultati conseguiti risulta quanto segue:

- 1) La **Colonia estiva** è stata espletata per 30 giorni effettivi, divisi in 3 turni di funzionamento, e segnatamente al 27/6 all' 8/7, dall' 11/7 al 22/7, dall' 1/8 al 12/8/2022, ed ha registrato la partecipazione di oltre 160 bambini e/o adolescenti, cui è stato garantito il servizio pullman ed i pasti in loco (di cui n.66 a titolo totalmente gratuito mentre gli altri onerati del pagamento di un contributo di compartecipazione alle spese, graduato in relazione all'ISEE di pertinenza del proprio nucleo familiare e superiore ad € 5.000,00 annui), con circa 2400 giornate di presenza.
- 2) il **Centro Studi Pomeridiano** è ripartito ad ottobre 2021, dopo la sospensione per pandemia, ed è stato frequentato in totale da circa 30 bambini, molti dei quali ricadenti nella tipologia dei BES, cioè con Bisogni Educativi Speciali, per tre volte la settimana dalle ore 15:00 alle 19:00, concludendosi a giugno 2022.
- 3) la **Colonia invernale**, riproposta dopo l'esperienza positiva degli anni covid, è stata realizzata, per una sola settimana, nel periodo natalizio, per un totale di circa 50 bambini ed è stata totalmente gratuita per circa 30 bambini partecipanti al Centro Studi degli anni pregressi, con un totale di 250 giornate di presenza.
- 4) La **Libera Scuola di Gigliopoli - Gaia**, rivolta a bambini da 2 a 5 anni, di ispirazione libertaria, ha coinvolto, nel 2022, sebbene in periodi non continuativi, n.14 bambini, di cui 3 scelti tra le famiglie a disagio (che hanno usufruito del servizio gratuitamente)

Ai predetti servizi, occorre aggiungere :

- 5) il modulo denominato "**Percorsi di vita**", dedicato a ragazzi con disabilità più o meno gravi (Sindrome di Down e di Williams, forme di ritardo mentale ed autismo), composto, nell'arco temporale di riferimento da 7 "amici speciali" in alternanza, perfettamente inseriti nel contesto.

6) il modulo **Cresco a Gigliopoli**, rivolto a ragazzi (tra 14 e 18 anni) a grave rischio di marginalità sociali ed, in generale, a ragazzi di contesti sociali meno disastriati ma pur sempre bisognosi di attenzioni e cure.

2) Redditività del patrimonio immobiliare

Dall'utilizzo del patrimonio immobiliare – imposto da precise norme statutarie (art.22) - l'Ente deve ricavare i giusti proventi necessari ad assicurare i servizi prestati alla platea dei beneficiari, per l'espletamento dei quali devono essere, pertanto, utilizzati mezzi finanziari esclusivamente propri.

A differenza dell'anno 2021 - in cui la Fondazione ha accertato canoni di affitto o locazione per € 273.293,13, di cui € 77.037,51 incassati nell'anno di competenza mentre € 28.769,26 incassati a residui - nell'anno 2022, sono stati accertati canoni di affitto o locazione - derivanti da contratti in corso di validità concernenti poco più del 60% della consistenza immobiliare dell'Ente – per € 281.060,62, di cui € 191.208,48 incassati nell'anno di competenza, mentre € 118.734,03 incassati a residui.

I maggiori importi degli incassi in competenza e residui effettuati nel 2022 sono da imputare, in gran parte, alla stipula del contratto di affitto con l'Azienda Agricola Anania Patrizia ss, subentrata alla pregressa Azienda soc.Ser- Apo s.r.l., a seguito risoluzione consensuale del contratto precedente e indizione di pubblico incanto, nonché alla sottoscrizione dell'atto transattivo del 29/7/2022, disciplinante la pregressa morosità della Soc.2C Service srl (locataria dei compendi Paradiso e La Baia) pari ad € €.190.850,00, con conseguente stipula di n.2 nuove locazioni di durata novennale.

3) Riscossioni e pagamenti

Nell'anno 2022, le **entrate ordinarie** complessivamente accertate sono state di € 354.528,59 (comprenditive di fitti immobili, interessi attivi, entrate patrimoniali diverse, quali proventi derivanti dal contratto di cointeressenza impropria atipica sottoscritto con le Aziende Planeta, rette da colonia, proventi da impianto fotovoltaico, incameramento cauzioni ed entrate da rimborso utenze), sebbene quelle riscosse siano state di € 261.964,40, rimanendo ancora da riscuotere € 92.564,19.

Tra le **entrate straordinarie** il contributo regionale sul personale ai sensi della L.R.n.71/82, concesso per il 2021 nell'importo di € 53.433,74, è stato ridotto, per il 2022, ad € 29.749,70.

In ordine, invece, ai **pagamenti**, gli stessi sono stati effettuati sulla scorta e nei limiti degli stanziamenti di bilancio, mediante regolari atti deliberativi del CdA o provvedimenti di liquidazione da parte del Responsabile di gestione, con emissione dei corrispondenti mandati di pagamento ad opera dei soggetti aventi titolo, attraverso la Tesoreria dell'Ente, gestita in maniera telematica ed onerata del relativo controllo.

Quanto alle spese al personale di ruolo (assunto a seguito pubblici concorsi), gli stipendi con annessi oneri riflessi sono stati corrisposti in base al vigente C.C.N.L. Funzioni Locali - avuto riguardo alle diverse categorie di riferimento - applicato in via automatica a tutti gli Enti del comparto.

Le imposte e tasse sono state impegnate nella misura di € 106.716,30 ma le stesse sono state liquidate e pagate solo per € 40.601,19, stante la carenza di risorse nelle casse dell'Ente, per mancato o ritardato versamento dei canoni di locazione e/o affitto da parte dei conduttori di immobili di proprietà dell'Ente.

3) Attività a tutela del patrimonio immobiliare della Fondazione.

La messa a reddito di immobili non utilizzati per attività istituzionale e rientranti nella disponibilità dell'Istituzione, è stata, nell'anno 2022, attuata oltre che con il rinnovo delle locazioni relative ai compendi Paradiso e La Baia, anche con la concessione in affitto ai sensi dell'art.45 della L.n.203/1982, per la durata di anni 15 ed a seguito esperimento di pubblico incanto ex R.D.n.827/1924, a locale Azienda Agricola, di un appezzamento di terreno agricolo, sito in Milazzo, c.da Faraone, di catastali circa Ha 12.26.70, per il canone annuo di €. 30.100,00.

Quanto alla difesa giudiziaria dell'IPAB, a tutela del patrimonio della stessa, nell'esercizio interessato sono stati conferiti, con deliberazione consiliare n.20 del 22/8/2022, l'incarico legale di procedere al recupero delle somme vantate nei confronti della Società Cirucco s.r.l., in esecuzione alla sentenza del Tribunale di Barcellona P.G. n.1011/19 del 16/10/2019, per un importo di circa € 180.783,70, mentre, con deliberazione consiliare n.21 del 22/8/2022, l'incarico legale per intimazione di atto di precetto delle somme assegnate con ordinanza giudiziale, emessa nei confronti della Soc.Capo s.r.l. avente causa dalla società De Gaetano Matteo & C. sas., già conduttrice dell'immobile denominato "Il Faro", sito in Piazza Sant'Antonio, e condannata dal Tribunale di Barcellona P.G., con sentenza n.410/2021, pubblicata il 14/4/2021.

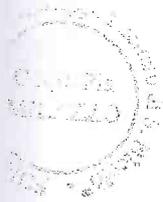
Quanto sopra per dovere d'ufficio.

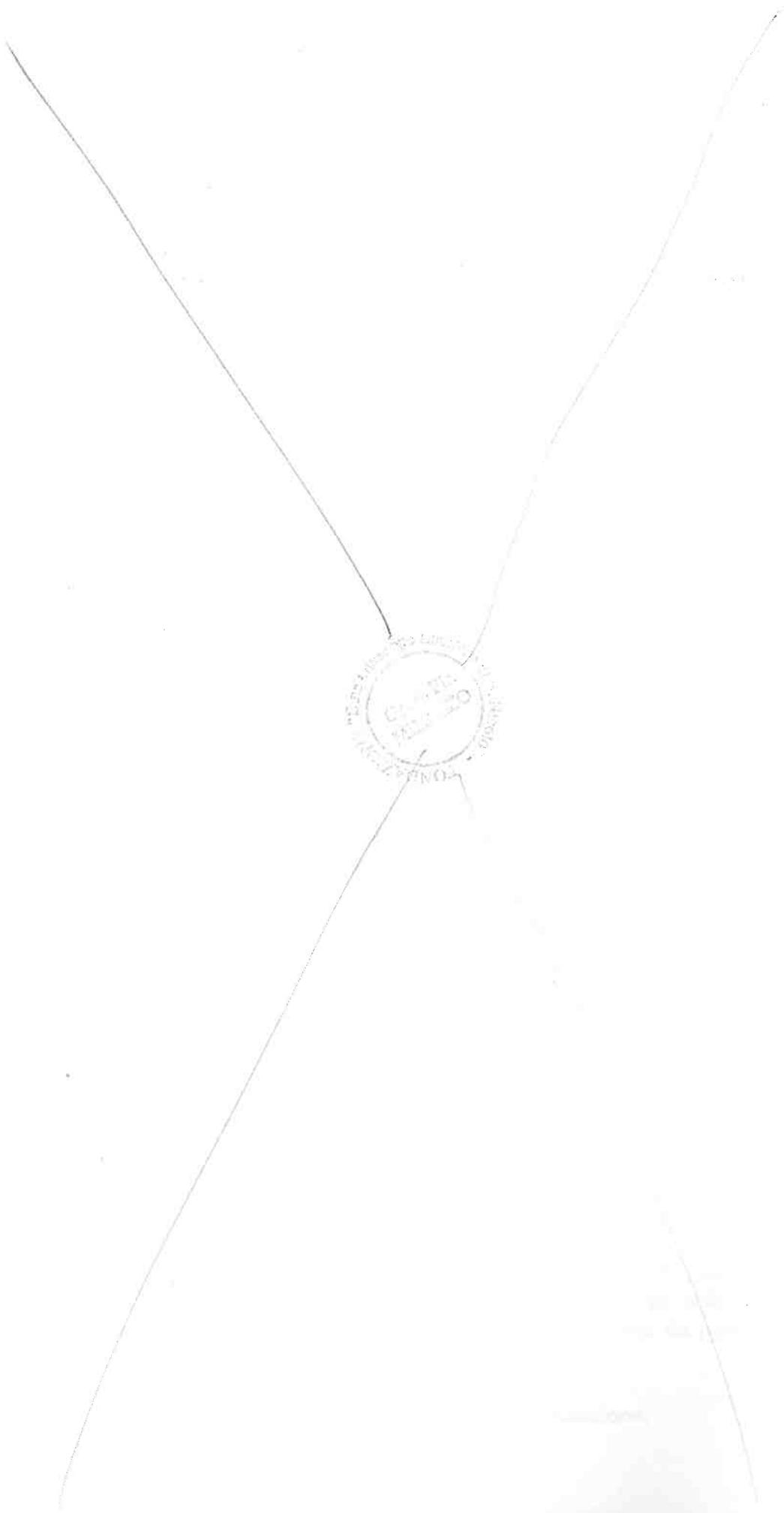
Milazzo, 27 luglio 2023.

Il Ragioniere dell'Ente
(Dott.ssa Codraro Erminia Maria Tindara)



Il Segretario - Responsabile di gestione
(Dott.ssa Lucia Lombardo)





1862

Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022



Fondazione “Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò”

Eretta in Ente Morale con D.P.R. n.1167 del 04.07.1963

I.P.A.B. riconosciuta con Decreto Assessoriale n.673 del 12.11.1987

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO

AL RENDICONTO DELL'ANNO 2022

Alla cortese attenzione del Consiglio di Amministrazione
della Fondazione Barone Lucifero di Milazzo.
Relazione di accompagnamento al rendiconto
dell'esercizio 2022

Il sottoscritto:

Dott. Mario Patrizio Mellina, Revisore dei Conti della Fondazione Barone Lucifero, nominato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 15.06.2021, dopo aver ricevuto la documentazione a mezzo P.E.C. in data 27.11.2023, Prot. 1749 ed a *brevi manu* in data 04.12.2023, ha esaminato l'elaborato del conto consuntivo per l'anno 2022 completo di:

- 1) conto del bilancio, comprendente il conto del Tesoriere Banco BpM S.p.A. dall'01.01.2022 al 31.12.2022;
- 2) conto economico delle rendite e delle spese e delle sopravvenienze attive e passive dell'esercizio 2022;
- 3) conto del patrimonio (Stato dei capitali – esercizio 2022);

e corredato dai seguenti allegati:

- elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza;
- conto della gestione dell'economista anno 2022.

Visto il bilancio di previsione 2022 nonché il rendiconto dell'esercizio 2021;

Vista la Legge del 17 luglio 1890 n. 6972;

Visto il regolamento Amministrativo per l'esecuzione della Legge 6972/1890 approvato con R.D. n.99 del 05.02.1891;

osserva quanto segue:

CONTO DEL TESORIERE

Il conto del Tesoriere Banco BPM S.p.A. trasmesso all'Ente definitivamente in data 03.03.2023, prot. n. 273, presenta le seguenti risultanze:

a) Fondo di cassa al 31.12.2021	€	0,00
b) Riscossioni in conto competenza	€	350.925,33
c) Riscossioni in conto residui	€	133.223,04

(di cui Euro 16.880,12 deficit di cassa al 31.12.2021)

TOTALE Riscossioni	€	<u>484.148,37</u>
	€	484.148,37

d) Pagamenti in conto competenza	€	318.155,32
e) Pagamenti in conto residui	€	144.885,15

(di cui Euro 16.880,12 deficit di cassa al 31.12.2021)

TOTALE Pagamenti	€	<u>463.040,47</u>
	€	463.040,47

Fondo cassa al 31.12.2022	€	21.107,90
----------------------------------	---	------------------

Si precisa che al fondo di cassa esistente presso la Tesoreria, pari ad Euro 21.107,90, va sommato il deposito presso il Credit Agricole già Credito Siciliano, Agenzia di Milazzo, che alla data del 31.12.2022 è pari ad Euro 49.891,22, determinando un ammontare complessivo pari ad Euro 70.999,12.

Si inviata ancora una volta l'Ente, a provvedere alla reintegrazione dei fondi depositati presso il Credit Agricole già Credito Siciliano Agenzia di Milazzo per l'importo di Euro 90.000,00, il cui svincolo è stato disposto dal Commissario Straordinario con deliberazione n. 40 del 21.11.2019.

Per effettuare i pagamenti complessivi pari ad Euro 446.160,35 (al netto del deficit di Euro 16.880,12), l'Ente durante l'esercizio si è avvalso anche dell'anticipazione di cassa concessa dal proprio Tesoriere per Euro 16.879,91.

IL RENDICONTO DELL'ANNO 2022

Il Rendiconto dell'anno 2022 composto dal conto del bilancio, dal conto del patrimonio e dal conto economico, rappresenta la gestione finanziaria-economica di tutto il periodo considerato, partendo dall'approvazione del bilancio preventivo 2022, effettuata con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 22.08.2022.

LA GESTIONE DI COMPETENZA

Dall'analisi e verifica delle risultanze del conto consuntivo 2022 e della contabilità dell'Ente riferita al medesimo esercizio, si è accertata la corrispondenza fra i dati relativi alla gestione di competenza iscritti nel conto e quelli registrati nella contabilità.

L'analisi è stata effettuata per le entrate ordinarie e straordinarie, le spese ordinarie e straordinarie, per il movimento di capitali e per le partite di giro ed ha posto in evidenza le seguenti risultanze:

Entrate Accertate

Entrate ordinarie	Titolo I°	354.528,59 di cui riscosse	261.964,40	73,89%
Entrate straordinarie	Titolo I°	63.476,50 di cui riscosse	35.000,17	55,14%
SUBTOTALE		418.005,09	296.964,57	71,04%
Entrate in conto capitale	Titolo II°	89.575,28 di cui riscosse	0,00	0,00%
Partite di giro	Titolo III°	60.894,29 di cui riscosse	53.960,76	88,61%
SUBTOTALE		150.469,57	53.960,76	35,86%
TOTALE ENTRATE COMPLESSIVE		568.474,66 di cui riscosse	350.925,33	61,73%

Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

Spese Impegnate

Spese ordinarie	Titolo I°	388.859,47 di cui pagate	265.895,61	68,38%
Spese straordinarie	Titolo I°	1.000,00 di cui pagate	1.000,00	100,00%
SUBTOTALE		389.859,47	266.895,61	68,46%
Spese in conto capitale	Titolo II°	89.575,28 di cui pagate	0,00	0,00%
Partire di giro	Titolo III°	63.566,77 di cui pagate	51.259,71	80,64%
SUBTOTALE		153.142,05	51.259,71	33,47%
TOTALE SPESE COMPLESSIVE		543.001,52 di cui pagate	318.155,32	58,59%

Avanzo gestione di competenza (differenza attiva) Euro 25.473,14

ENTRATE ORDINARIE

Le entrate da patrimonio dell'anno di competenza previste nel bilancio di previsione nel capitolo "Fitto di Immobili" accertate per Euro 281.060,62, risultano riscosse per Euro 191.208,48, imputando a Residui attivi da riportare la somma di Euro 89.852,14, per affittuari che al 31.12.2022 non hanno ancora saldato il relativo canone.

Raffrontando il dato della riscossione, con l'esercizio 2021, in cui erano stati incassati Euro 77.037,51, si nota un miglioramento nella riscossione per Euro 114.170,97.

Qui di seguito si riepilogano i residui attivi al 31.12.2022 derivanti dal patrimonio, per affittuario:

Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

Affittuari	Accertamenti	Riscossioni	RR.AA.
2C Service S.r.l.	115.000,00	57.500,00	57.500,00
Aiello Antonino	756,00		756,00
Associazione Centro Scout Intern	1.681,78	1.681,78	0,00
Capriccio S.a.s. di Laquidara Andrea	15.334,99	9.500,00	5.834,99
Eredi De Gaetano S. ed A.	300,00	0,00	300,00
Fradom S.r.l.	31.021,11	22.021,11	9.000,00
Imbesi Giovanni	2.131,60	0,00	2.131,60
Pahde Hotel & Resort S.r.l.	11.915,73	11.915,73	0,00
Riva Smeralda S.r.l.	48.964,94	48.964,94	0,00
Russo Benito	3.384,08	2.808,15	575,93
Ruvolo Domenico	480,00	0,00	480,00
S.S. Vincenzo Patti	3.852,06	0,00	3.852,06
Azienda Agricola Amamia & C s.s.	30.100,00	30.100,00	0,00
Sporting Club Valverde S.a.s.	5.253,50	4.952,63	300,87
Svincolati Asd	10.584,83	1.764,14	8.820,69
Zizzo Carmela	300,00	0,00	300,00
TOTALI	281.060,62	191.208,48	89.852,14

Le entrate patrimoniali diverse accertate, risultano per complessivi Euro 34.477,49 e sono interamente rimosse, esse riguardano l'annualità 2022/2023 del contratto di cointeressenza impropria esistente con le Aziende Agricole Planeta ss.

ENTRATE STRAORDINARIE

L'accertamento pari ad Euro 63.476,33 viene riscosso per Euro 35.000,17 e riguarda, per Euro 29.749,70 il Contributo regionale per il personale concesso dall'Assessorato Regionale alla Famiglia in applicazione della L.R. 71/82, riconosciuto alle sole II.PP.A.B. che hanno approvato il conto consuntivo 2021 ed hanno svolto regolarmente attività istituzionale nell'anno 2022. L'ulteriore somma riscossa di Euro 5.250,47 riguarda in gran parte il rimborso da parte del Comune di Milazzo delle quote di partecipazione alla colonia natalizia ed al centro studi 2021, oltre a ritenute varie (stipendi dipendenti ed altre) e contributo forfettario prelievo acqua a carico della società Riva Smeralda S.r.l.

PARTITE DI GIRO

La gestione delle partite di giro pone in evidenza che le entrate di competenza accertate ammontano ad Euro 60.894,29, mentre le spese di competenza impegnate risultano essere pari ad Euro 63.566,77, rilevando che i pagamenti in conto partite di giro pari ad Euro 51.259,71, sono inferiori di Euro 2.701,05, rispetto alle riscossioni pari ad Euro 53.960,76.

La differenza tra le entrate e le uscite è pari alla somma di Euro 2.672,48 anticipata dall'Ente per conto della società Cirucco S.r.l., (giusta Determinazione n.35 del 20.05.2022 quale saldo della C.T.U. per la causa di risarcimento danni fattura n.9 del 20.05.2022), ed eliminata in entrata a fine esercizio, a seguito della cancellazione di tutti i crediti nei confronti della suddetta società considerati ormai inesigibili.

L'importo di Euro 2.672,48 è stato appostato contabilmente nel conto economico alla voce "Altre sopravvenienze e insussistenze del passivo".

SPESE ORDINARIE

Le spese ordinarie stanziare in bilancio sono pari ad Euro 398.998,45 e vengono impegnate per Euro **388.859,47**, consentendo un'economia di Euro 10.138,98.

Qui di seguito si aggregano per gruppi omogenei:

Personale

L'impegno di Euro **123.587,41** riguarda gli emolumenti diretti ed indiretti, spettanti al personale nel rispetto del contratto di lavoro delle IL.PP.A.B., rinnovato, per il periodo 2019-2021, con il CCNL funzioni locali sottoscritto in data 16.11.2022.

Il costo del personale rappresenta il **31,78%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 113.171,92 pari al 91,57%.

Attività istituzionale

Nell'anno 2022 la spesa impegnata per lo svolgimento dell'attività istituzionale è stata pari ad **Euro 66.653,51** ed ha rappresentato il **17,14%** delle spese ordinarie (rispetto al 18,98% del 2021, il 16,46% del 2020 ed il 31,27% del 2019), di cui Euro 52.000,00 destinati a co-finanziare, in partenariato con "l'Associazione no-profit Il Giglio", la realizzazione del progetto "Gigliopoli: un cammino verso l'eccellenza".

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 56.753,51, pari all'85,15%.

Imposte e tasse

l'IRES per Euro 39.453,38;

l'IVA per Euro 6.113,21;

l'IMU per Euro 52.000,00;

le imposte di registro, le imposte varie ed i contributi per complessivi Euro 7.681,45;

rimborso IMU Riva Smeralda S.r.l. per Euro 1.468,26;

le imposte e tasse impegnate nell'anno 2022 rappresentano un totale di **Euro 106.716,30**, corrispondenti al **27,44%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 40.601,19, pari al 38,05%.

Manutenzione ordinaria del patrimonio

Le spese per l'assicurazione e la manutenzione ordinaria del patrimonio sono state impegnate per **Euro 15.601,57** pari al **4%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 5.522,76, pari al 35,40%.

Spese di mantenimento e funzionamento

Riguardano spese diverse per il mantenimento ed il funzionamento degli uffici, degli immobili di Contrada Baronina, di gestione del pozzo a ridosso delle serre, che risultano impegnate per totali **Euro 18.528,25**, pari al **4,76%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, la somma complessiva pagata ammonta ad Euro 10.739,88, pari al 57,96%.

Spese per liti e consulenze

L'impegno di spesa assunto per le spese legali relative ai vari contenziosi in essere nonché per la consulenza fiscale da parte del Commercialista dell'Ente, ammonta ad **Euro 46.009,79**, pari all'**11,83%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 34.093,80, pari al 74,10%.

Spese diverse

Le spese diverse impegnate ammontano a complessivi **Euro 11.762,64**, raggruppano il compenso dell'Organo di controllo, pari ad Euro 4.720,00 lordi, le spese per il Nucleo di valutazione per Euro 4.000,00, il rimborso spese per il Commissario regionale per Euro 229,20, le spese diverse di amministrazione per Euro 2.683,19, ed infine gli interessi passivi sull'anticipazione di cassa per Euro 130,25.

In totale le spese diverse rappresentano il **3,02%** delle spese ordinarie.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma complessiva di Euro 5.012,55, pari al 42,61%.

SPESE STRAORDINARIE

Spese per arredi ed attrezzature

Le spese impegnate ammontano a complessivi Euro 1.000,00 e riguardano investimenti di arredi ed attrezzature.

Rispetto a quanto impegnato, risulta pagata la somma di Euro 1.000,00, pari al 100,00%.

LA GESTIONE DEI RESIDUI

Dalla verifica delle risultanze del conto consuntivo e della contabilità dell'Ente riferita all'anno 2022, si è accertata la corrispondenza dei dati relativi alla gestione dei residui attivi e passivi, iscritti nel conto, con quelli della contabilità.

I residui attivi e passivi sono stati correttamente riportati dal conto consuntivo 2021.

a) La gestione dei residui attivi

Gli stanziamenti definitivi dei residui attivi iniziali pari ad Euro 1.531.238,23 sono stati riscossi per Euro 133.223,04 rispetto ad un accertato di Euro 692.405,47 (con una percentuale d'incasso pari al 19,24%).

Pertanto si evidenzia una riduzione delle attività da Residui attivi per Euro 838.832,76, derivanti dall'eliminazione di crediti divenuti inesigibili (in parte individuati nella Determina con oggetto "Proposta eliminazione Residui attivi" n.50 del 09.05.2023 a firma del Responsabile di gestione) che qui di seguito si dettagliano:

Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

crediti	importo	anzianità
Paradiso S.r.l.	47.195,58	2016
Paradiso S.r.l.	76.438,59	2017
Paradiso S.r.l.	573,29	2018
Paradiso S.r.l.	63.258,67	2018
Il Capo S.a.s.	19.136,93	2014
2C Service S.r.l	129,02	2020
Nuova Baia S.r.l.	30.309,77	2016
Fradom S.r.l.s.	0,04	2021
Il Capo S.a.s.	34.699,86	2015
Il Capo S.a.s.	25.359,14	2013
Nuova Baia S.r.l.	30.309,77	2017
2C Service S.r.l	11.470,68	2019
2C Service S.r.l	86,00	2021
Nuova Baia S.r.l.	14.033,54	2018
Cirucco S.r.l.	815,20	2018
Nuova Baia S.r.l.	30.309,77	2015
Nuova Baia S.r.l.	15.956,28	2018
Nuova Baia S.r.l.	36.500,00	2017
Cirucco S.r.l.	90.577,80	2017
Cirucco S.r.l.	11.589,15	2017
Nuova Baia S.r.l.	92,32	2018
Nuova Baia S.r.l.	144,00	2018
Nuova Baia S.r.l.	18.250,00	2016
Cirucco S.r.l.	43.045,47	2019
Paradiso S.r.l.	282,46	2018
Cirucco S.r.l.	28.865,79	2018
2C Service S.r.l	3.099,41	2021
Cirucco S.r.l.	188,49	2017
Paradiso S.r.l.	6.330,30	2017
Paradiso S.r.l.	4.703,04	2016
Paradiso S.r.l.	2.441,50	2017
Paradiso S.r.l.	1.391,80	2017
Agricoltecnica Soc.Coop. a r.l.	18.000,00	2012
Agricoltecnica Soc.Coop. a r.l.	74.000,00	2013
Agricoltecnica Soc.Coop. a r.l.	74.000,00	2013
Nuova Baia S.r.l.	826,00	2017
Il Capo S.a.s.	340,00	2013
Il Capo S.a.s.	1.741,00	2015
Il Capo S.a.s.	1.889,32	2015
Cirucco S.r.l.	3.029,32	2020
Paradiso S.r.l.	481,29	2015
Nuova Baia S.r.l.	393,94	2018
Nuova Baia S.r.l.	518,92	2018
Nuova Baia S.r.l.	515,88	2018
Nuova Baia S.r.l.	542,38	2018
Nuova Baia S.r.l.	327,11	2018
Paradiso S.r.l.	2.301,00	2018
Paradiso S.r.l.	1.053,55	2018
Paradiso S.r.l.	696,71	2018
Assessorato Regionale Famiglia	10.592,68	2013
Totale Residui attivi cancellati	838.832,76	

L'importo dei residui attivi al 31.12.2022 è pari ad Euro 776.731,76.

b) La gestione dei residui passivi

Gli stanziamenti definitivi dei residui passivi iniziali pari ad Euro 1.519.403,99 sono stati pagati per Euro 128.005,03, rispetto ad un impegnato di Euro 703.340,04, (con una percentuale di pagamento pari al 18,20%).

Si evidenzia l'eliminazione di Residui passivi per Euro 816.063,95.

La gestione complessiva dei residui presenta il seguente risultato:

Deficit di cassa al 31.12.2021	-16.880,12
Gestione residui attivi accertati	692.405,47
Gestione residui passivi impegnati	-703.340,04
Disavanzo gestione residui	-27.814,69

La redditività del patrimonio

Al fine di non compromettere gli equilibri finanziari-economici dell'Ente, quest'Organo di Revisione pone in evidenza alcune priorità:

- il recupero delle morosità e dei crediti vantati dalla Fondazione, avendo gli stessi raggiunto importi rilevanti, prova ne è la bassa percentuale di incasso durante l'esercizio 2022;
- la completa riacquisizione al patrimonio degli immobili di Fondo Faraone;
- la necessità di mettere a reddito gli immobili non locati, in modo da consentire nuove entrate all'Ente (Cirucco – Serre – Fondaco Pagliara).

IL CONTO DELL' AGENTE CONTABILE ECONOMO

E' stato reso il conto dell'Economo per Euro 1.310,59, rispetto ad Euro 1.500,00 ricevuti dallo stesso con mandato n. 84 del 06.05.2022, quale prima ed unica anticipazione dell'esercizio 2022.

L'economo ha provveduto in sede di rendicontazione alla restituzione di Euro 189,41 (giusta reversale d'incasso n. 74 del 09.02.2023).

LA SITUAZIONE PATRIMONIALE

Il Revisore dei Conti osserva che lo Stato Patrimoniale dell'Ente risulta regolarmente compilato ed aggiornato con risultanze economiche dell'esercizio 2022.

Lo Stato Patrimoniale risulta distinto fra beni immobili, beni mobili, residui attivi e fondo cassa per le attività, nonché residui passivi. I valori finanziari (residui e fondo di cassa) riportati coincidono con quanto iscritto nel conto del bilancio.

Si invita l'Ente, con assoluta urgenza, ad aggiornare il valore patrimoniale degli immobili, specie alla luce delle migliorie realizzate, adeguando l'inventario mobiliare ai valori correnti.

RISULTATO FINANZIARIO COMPLESSIVO

L'esercizio 2022 si chiude con le seguenti risultanze complessive, corrispondenti con i dati delle scritture contabili.

Fondo cassa al 31.12.2022		€	21.107,90
Residui attivi di competenza	(+)	€	217.549,33
Residui attivi da residui	(+)	€	559.182,43
Totale residui attivi		€	776.731,76
Residui passivi da competenza	(-)	€	224.846,20
Residui passivi da residui	(-)	€	575.335,01
Totale residui passivi		€	<u>800.181,21</u>
Disavanzo di amministrazione al 31.12.2022		€	2.341,55

Il dato finanziario di cui sopra può altresì scomporsi come segue:

avanzo gestione di competenza	€	25.473,14
disavanzo gestione residui	€	- 27.814,69
	€	- 2.341,55

Il Revisore dei Conti, per quanto di sua competenza e tenendo conto:

- della proposta di Deliberazione n.27 del 23.11.2023 firmata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. Franco Scicolone;
- del parere contrario in merito alla regolarità tecnica del 27.11.2023 a firma della Dott.ssa Lucia Lombardo;
- del parere contrario in merito alla regolarità contabile del 27.11.2023 a firma della Dott.ssa Erminia Maria Tindara Codraro;

considerato

che i predetti pareri contrari sono motivati:

- ✓ dall'eliminazione nei residui passivi Titolo II°, cap. 2903, art.1, dell'importo di Euro 736.949,24 in quanto trattasi di impiego di somme con vincolo di destinazione, previsto dall'art. 9 del Regolamento di contabilità approvato con Regio Decreto n. 99 del 05.02.1891, vigente nelle II.PP.A.B. della Sicilia, la cui inosservanza costituisce violazione di legge;
- ✓ dalla condizione che detta somma è stata vincolata con le Deliberazioni consiliari n. 08 del 12.01.2009, n. 16 del 10.04.2012 e n. 18 del 04.07.2013 ed è stata destinata alla manutenzione straordinaria e risanamento statico del Palazzo di Via Marina Garibaldi in Milazzo;
- ✓ dalla circostanza che l'importo di cui di cui sopra è stato confermato alla suindicata destinazione anche nei Piani annuali e triennali dei LL.PP. dell'Ente, di cui gli ultimi tre si riferiscono ai periodi 2020/2022, 2021/2023 e 2022/2024 ed approvati dal Consiglio di Amministrazione.

Per quanto sopra esposto

il Revisore dei Conti

Relazione del Revisore dei Conti al Rendiconto 2022

esprime **parere non favorevole** sulla proposta di Deliberazione n. 27 del 23.11.2023 concernente l'approvazione del Conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2022 ed invita l'Ente a riformulare lo stesso ripristinando il residuo passivo eliminato.

Milazzo, 04 dicembre 2023

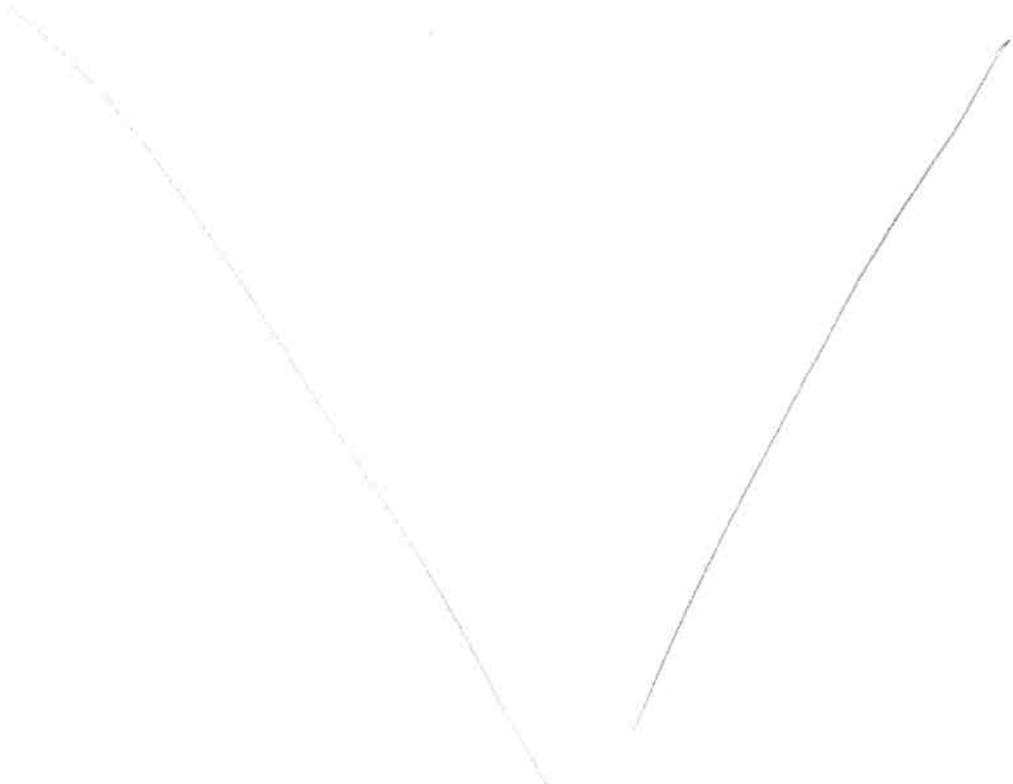
In fede

Il Revisore dei Conti

Dott. Mario Patrizio Mellina



Firmato digitalmente da:
MARIO PATRIZIO MELLINA
Data: 04/12/2023 17:38:26





FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S. NICOLÒ"
Eretta in Ente Morale con D.P.R. 4/7/1963 n.1167

Allepete E'

DICHIARAZIONE DI VOTO SULLA PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE N.27 DEL 23/11/2023
Avente oggetto: Conto consuntivo esercizio finanziario
2022

I sottoscritti componenti del CDA dell'IPAB Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S.Nicolò";

ESAMINATA la proposta di deliberazione n.27 del 23/11/2023, avente come oggetto
"CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2022"

CONSIDERATO che il Rendiconto di cui si chiede l'approvazione proviene dalla proposta di deliberazione trasmessa dal segretario dell'Ente, unitamente al conto consuntivo per l'esercizio 2022, con risultato di un disavanzo di amministrazione pari a € 739.290,79;

CONSIDERATO che l'ammontare dei residui passivi iscritti nel conto consuntivo per l'esercizio 2022 ammontano a € 1.537.130,45;

CONSIDERATO che i suddetti residui passivi comprendono l'ammontare pari a € 736.949,24, iscritto come residuo passivo sin dall'anno 2009;

CONSIDERATO che la superiore somma di € 736.949,24 (facente parte della maggiore somma di € 1.835.006,65 incassata dal Comune di Milazzo per sorte capitale per l'espropriazione di un'area di proprietà dell'Ente) era stata destinata con deliberazione consiliare n.6 del 12/01/2009 all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio in Milazzo, via Marina Garibaldi. Orbene, l'esecuzione dei lavori deliberati con la citata delibera non sono stati mai eseguiti e le somme stanziare per detti lavori sono state utilizzate per far fronte a spese di gestione, in violazione a quanto disposto dalla Regione Siciliana, Assessorato della famiglia, delle Politiche sociali e del lavoro, che ha disposto che i proventi da alienazione di beni immobili delle II.PP.A.B. devono essere finalizzati alla riconversione di strutture strumentali all'attività istituzionale e il ricavato dell'alienazione non potrà di norma essere destinata alle spese ordinarie di funzionamento perché ciò determinerebbe grave pregiudizio alla situazione patrimoniale dell'IPAB. Tutto ciò premesso e considerato è stato presentato un emendamento al conto consuntivo 2022 predisposto dagli uffici finalizzato alla eliminazione del detto residuo passivo.

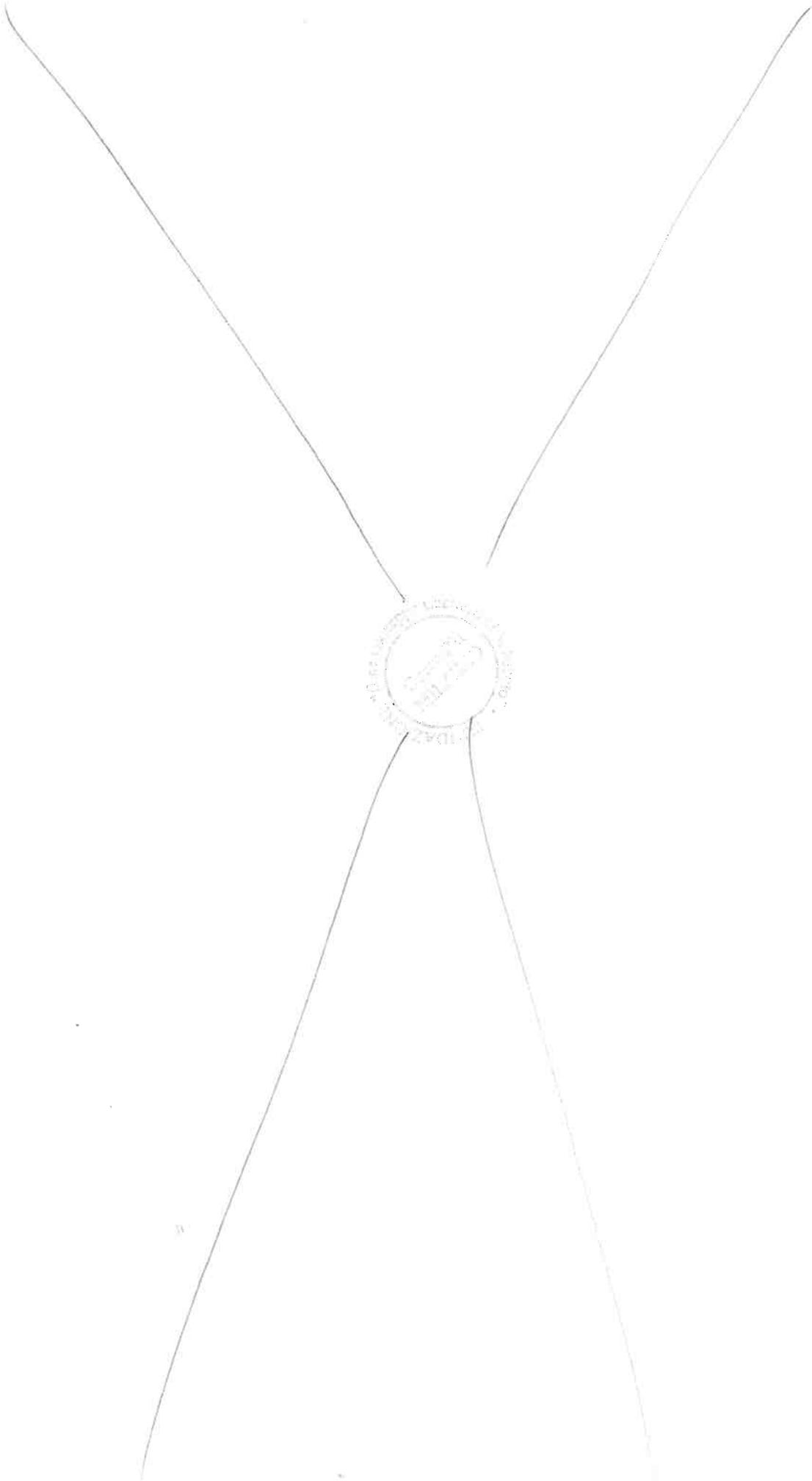
Di conseguenza è stata rielaborata la proposta di deliberazione senza tenere conto del detto residuo passivo e con la rettifica del risultato di amministrazione da un disavanzo di € 739.290,79 a un disavanzo di € 2.341,55.

In ordine al parere contrario di regolarità tecnica e contabile emesso dagli Uffici della Fondazione Lucifero, si controdeduce quanto segue.

Il c.d."illegittimo riferimento" al parere reso dal Revisore dei Conti è derivato da puro errore materiale, ritenendo il CdA che lo stesso avesse adempiuto a tale obbligo.

Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S.Nicolò"

Sede Legale ed Uffici Amministrativi: C.da Baronìa n.33, oggi Via Sant'Antonio n.4, 98057 MILAZZO (ME)
Tel. e Fax 090 922 14 02 - mail: fondazioneelucifero@tiscali.it - pec: fondazioneelucifero@pec.it web: www.fondazioneelucifero.it/parcotematicogiopoli.it



Handwritten mark or signature on the right side of the page.

Si deve doverosamente contestare quanto asserito, senza fondamento legale, nel citato parere, poiché l'eliminazione tra i residui passivi dell'importo di € 736.947,24 di somme relative ai lavori di manutenzione straordinaria e di risanamento statico del Palazzo di via Marina Garibaldi, costituisce atto dovuto, a garanzia del principio della veridicità nella redazione del bilancio di un ente pubblico. Secondo tale principio i dati inseriti nei documenti del sistema di bilancio devono rappresentare le reali condizioni delle operazioni di gestione di natura finanziaria, economica e patrimoniale. h

Sotto il profilo del diritto penale sono state sollevate ipotesi di falso in bilancio nell'approvazione di rendiconti di gestione non redatti con dolo, sulla base del principio della veridicità.

Sotto questo profilo si deve osservare, nonché contestare agli uffici, che proprio essi sono incorsi in un'ipotesi di "distrazione" di somme, utilizzando quelle vincolate per i richiamati lavori manutentivi per l'ordinaria amministrazione, con la conseguenza che, le stesse non sono più disponibili e diventa obbligo la loro cancellazione dai residui passivi, nel rispetto di un altro principio posto a garanzia della correttezza nella redazione dei bilanci, quello della attendibilità, il quale stabilisce che le previsioni e le valutazioni contenute nei documenti di bilancio devono essere basate su analisi di tipo storico e programmatico e su criteri e parametri oggettivi che le rendano fondate e affidabili.

E' doveroso rilevare che il Revisore esprime parere non favorevole sulla proposta di deliberazione n.27 del 23/11/2023 concernente l'approvazione del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2022 sulla base dei pareri contrari espressi dalla dott.ssa Lucia Lombardo e dalla dott.ssa Codraro, senza esprimere delle proprie valutazioni e porre in essere le attività connesse alla propria funzione, con la conseguente doverosa segnalazione all'organo di vigilanza Assessorato regionale competente.

Si ribadisce che la somma di € 736.947,24 viene riportata nei bilanci dell'Ente da ben 14 anni, pur essendo stato utilizzato per far fronte a spese di gestione, e che alla data odierna il suddetto importo non è stato reintegrato ai fini dell'utilizzo per l'originaria destinazione. h

Tale condotta degli uffici sarà oggetto, a sua volta, di segnalazione alle competenti Procure della Repubblica e della Corte dei Conti, per i doverosi accertamenti.

Tutto ciò premesso e considerato, i sottoscritti componenti del CdA

Esprimono il proprio voto FAVOREVOLE

Alla proposta di deliberazione n.27 del 23/11/2023 avente per oggetto: "CONTO CONSUNTIVO ESERCIZIO FINANZIARIO 2022"

I sottoscritti chiedono che la presente dichiarazione di voto venga allegata al Verbale di deliberazione avente per oggetto "APPROVAZIONE CONTO CONSUNTIVO E FINANZIARIO PER L'ESERCIZIO 2022"

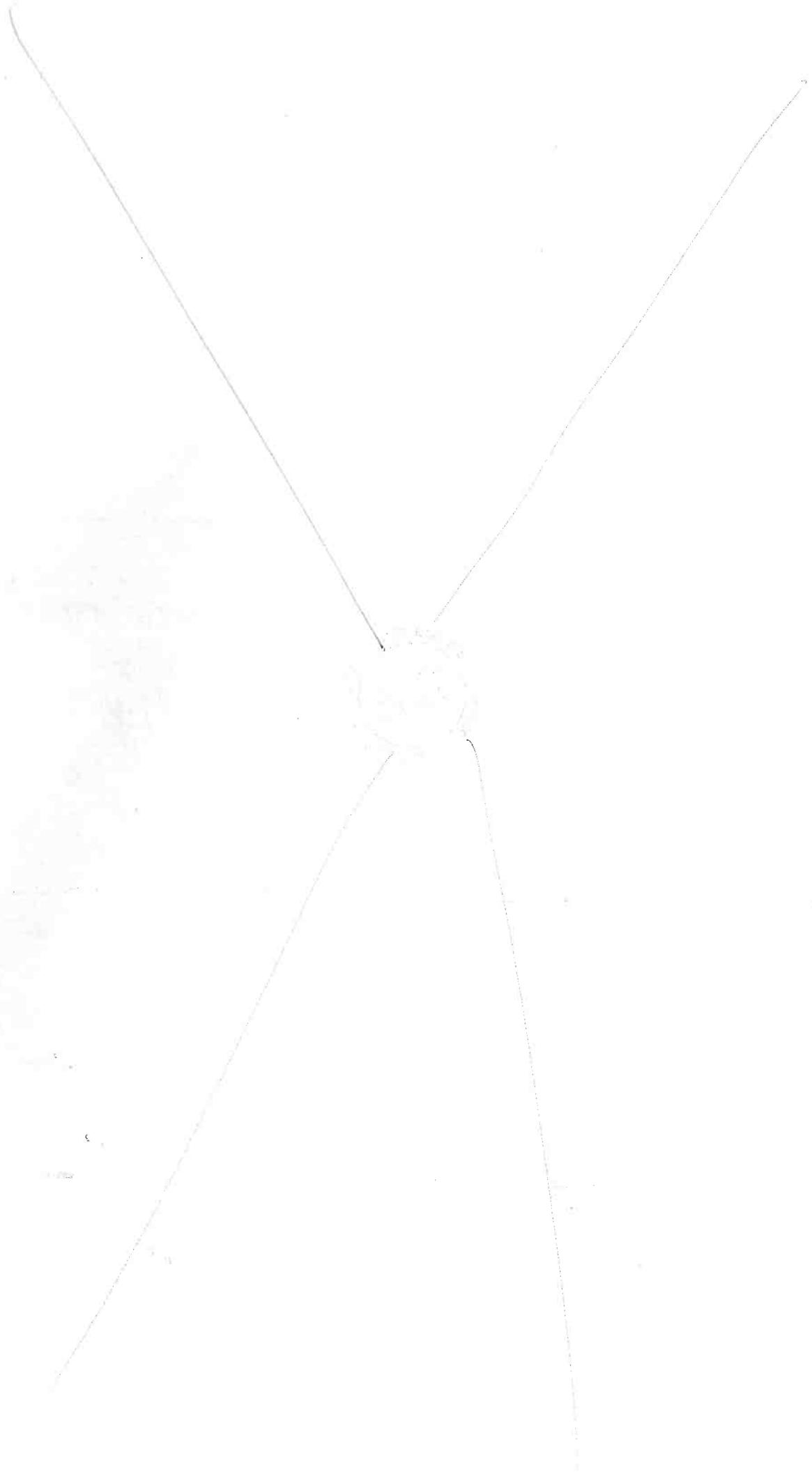
IL PRESENTE DOCUMENTO
CONSTA DI N°2 PAGINE

Stucchi
Francesca Ignani
Paolo Ignani

Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò"

Sede Legale ed Uffici Amministrativi: C.da Baronìa n.33, oggi Via Sant'Antonio n.4, 98057 MILAZZO (ME)
Tel. e Fax 090 922 14 02 - mail: fondazioneLucifero@tiscali.it - pec: fondazioneLucifero@pec.it web: www.fondazioneLucifero.it/parcotematicogigliopoli.it





Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Paolo Scicolone



Il Segretario

Leone

FONDAZIONE "BARONE GIUSEPPE LUCIFERO DI S.NICOLO"

Attestazione del Segretario dell'Ente: Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato per gg.
15 (quindici) all'Albo della Fondazione dal 6/12/2023
al 21/12/2023 senza opposizioni.

Milazzo li 22 dicembre 2023



Il Segretario

Leone

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo. (1)

Il Segretario